О Создано: 13.09.2025 в 22:02

Обновлено: 23.10.2025 в 08:18

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 18

8 250 000 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 18

Улица

https://omsk.move.ru/objects/9284926111

Закирченко Татьяна, АВЕСТА-РИЭЛТ **79136805965**



улица Красный Путь



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $36.1 \, \text{M}^2$

Площадь кухни

 9.1 M^2

Общая площадь

61.2 m²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

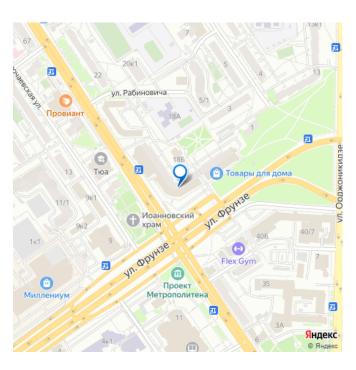
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

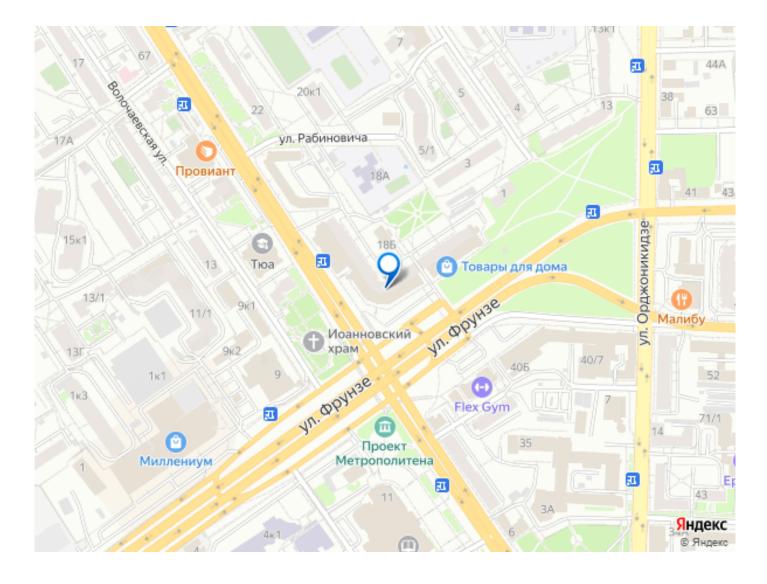
да

возможна ипотека, лифт

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает тёплую и солнечную квартиру в самом центре города Омска, вблизи остановки «Рабиновича». Квартира просторная, очень удачной планировки: все комнаты изолированные, вместительная кухня с выходом на лоджию с кладовой. Состояние хорошее. Окна и две лоджии остеклены ПВХ, также имеется балкон, ориентированы на юго-запад и северо-восток, что делает квартиру очень светлой и теплой. Санузел раздельный. Тамбур на две квартиры. Во дворе дома хорошая детская площадка. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы 77 и 6, лицей 66, частная школа «Альфа и Омега», детские сады 244, 383, 348, 9 и 7, галерея премиумкласса «Миллениум», кинотеатры «Слава» и «Маяковский», Омская научная библиотека им. А.С. Пушкина, множество развлекательных и торговых центров. Для вечерних прогулок рядом располагается красивая набережная нашего города. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города. Звоните, мы с удовольствием покажем и поможем Вам приобрести эту квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России