

🕒 Создано: 04.04.2025 в 13:47

🔄 Обновлено: 04.05.2025 в 11:48

Омская область, Омск, переулок

Камерный, 49

5 200 000 ₺

Омская область, Омск, переулок Камерный, 49

Улица

[Камерный переулок](#)

<https://omsk.move.ru/objects/9276415322>

Собственник

**79136107782,7913610
7320**

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

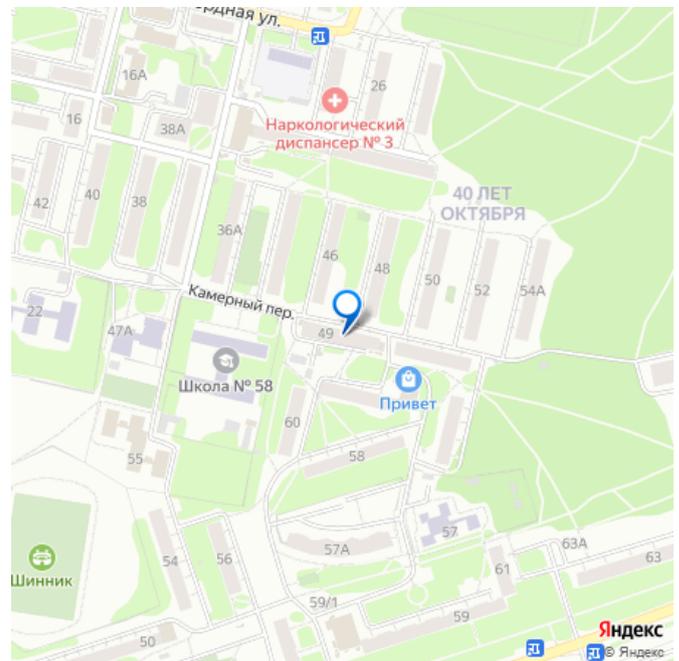
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается просторная 3-х комнатная квартира в тихом спальном районе, которая очень хорошо подойдёт для большой семьи. В квартире выполнен косметический ремонт. Окна выходят на две стороны дома. Почти во всех комнатах на полу имеется ковролин. На кухне и в ванной комнате пол выложен плиткой.

Дополнительно под полом в ванной и кухне проходят трубы отопления, что создаёт эффект теплого пола (очень приятно зимой).

Мебель в квартире может быть оставлена при выезде по договорённости. Дом расположен в районе недалеко от конечной остановки общественного транспорта (КМСЧ 9), от которой можно доехать до многих районов города. Буквально в шаговой доступности имеются несколько детских садов, школ и больниц. Также поблизости имеются все необходимые магазины и супермаркеты. Для хорошей прогулки на свежем воздухе неподалёку расположена Восточная роща, недавно оснащённая асфальтированными дорожками, детской и спортивной площадками, а также велодорожками. Квартира находится на свободной продаже. Продажа не срочная, поэтому убедительно прошу риелторов не

беспокоить навязчивыми звонками. Заранее спасибо за понимание.



