

Создано: 29.09.2025 в 22:08

Обновлено: 10.10.2025 в 18:54

<https://omsk.move.ru/objects/9285341280>

Ольга Володько, Частный маклер

79136030184

**Омская область, Омск, улица Багратиона,
25А**

6 380 000 ₽

Омская область, Омск, улица Багратиона, 25А

Улица

[улица Багратиона](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

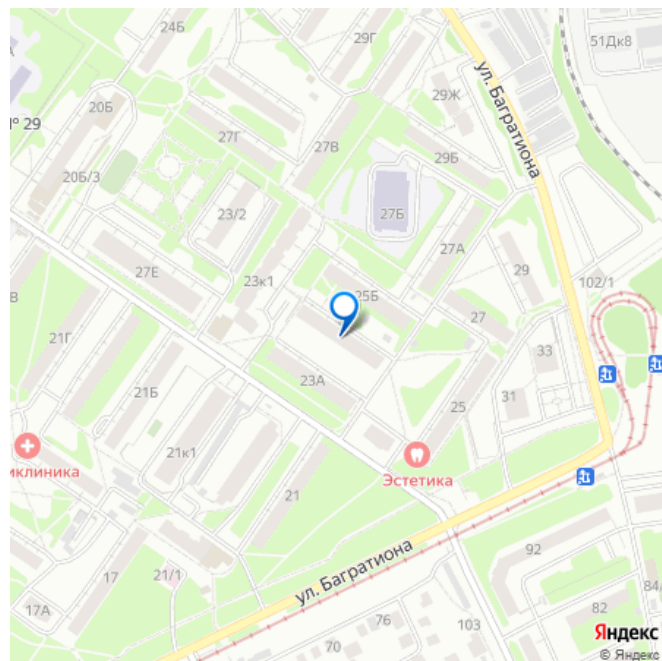
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Шикарная квартира в замечательном месте!

Локация: * в шаговой доступности 3

остановки общественного транспорта и 2

трамвайные остановки. * детский сад 150 и

адаптивная школа-детский сад 301 * лицей

29 * магазины и супермаркеты, Амурский

рынок * центры красоты и фитнес клубы и

еще много всего, что создает комфорт для

проживания О доме: Произведен

капитальный ремонт дома с заменой кровли,

коммуникаций отопления, канализации,

водопровода, утеплены межпанельные швы,

отремонтирован фасад. Квартира: * Ремонт

выполнен только с использованием самых

высококачественных материалов! После

ремонта никто не жил. Заменены все

коммуникации и система отопления! *

Квартира очень тёплая и светлая! *

Идеальный второй этаж! * Очень добрые,

спокойные соседи! Мебель, техника и

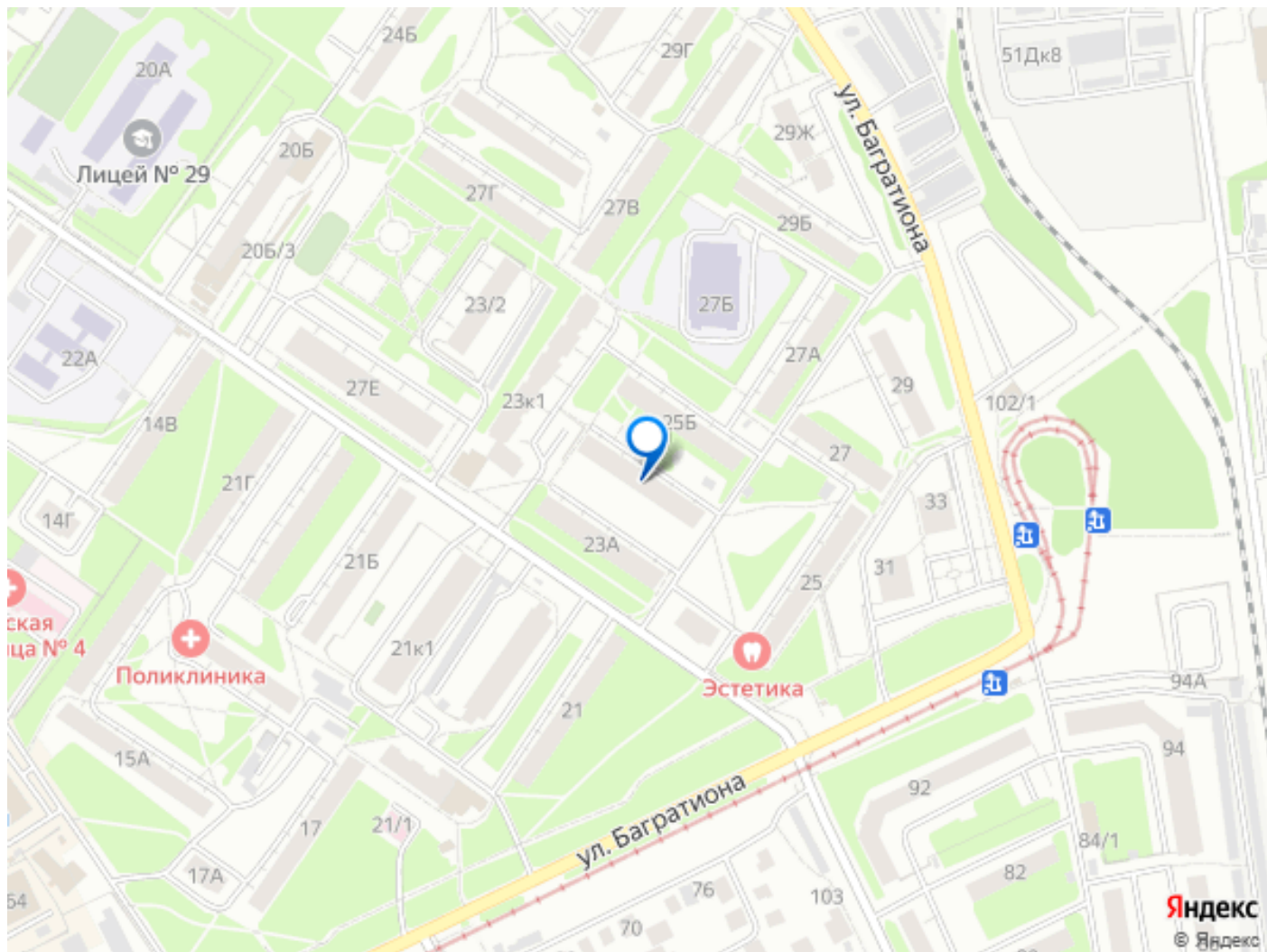
предметы интерьера обсуждаются

индивидуально. Аналогов данной квартиры

нет) Звоните в любое удобное время и мы с

удовольствием договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России