

Олеся Ястребова, Олеся Ястребова
79831112508

 Создано: 24.09.2025 в 08:30
Обновлено: 04.10.2025 в 08:09

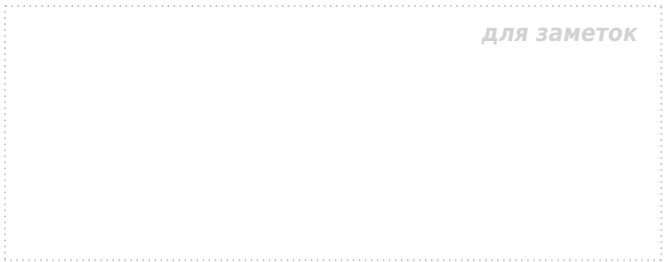
Омская область, Омск, улица Гусарова, 113

6 080 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гусарова, 113

Улица

[улица Гусарова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

60 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

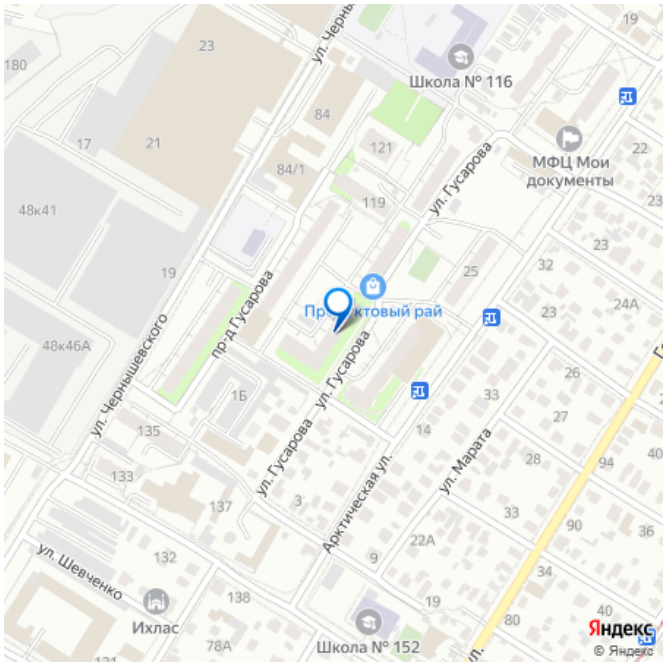
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

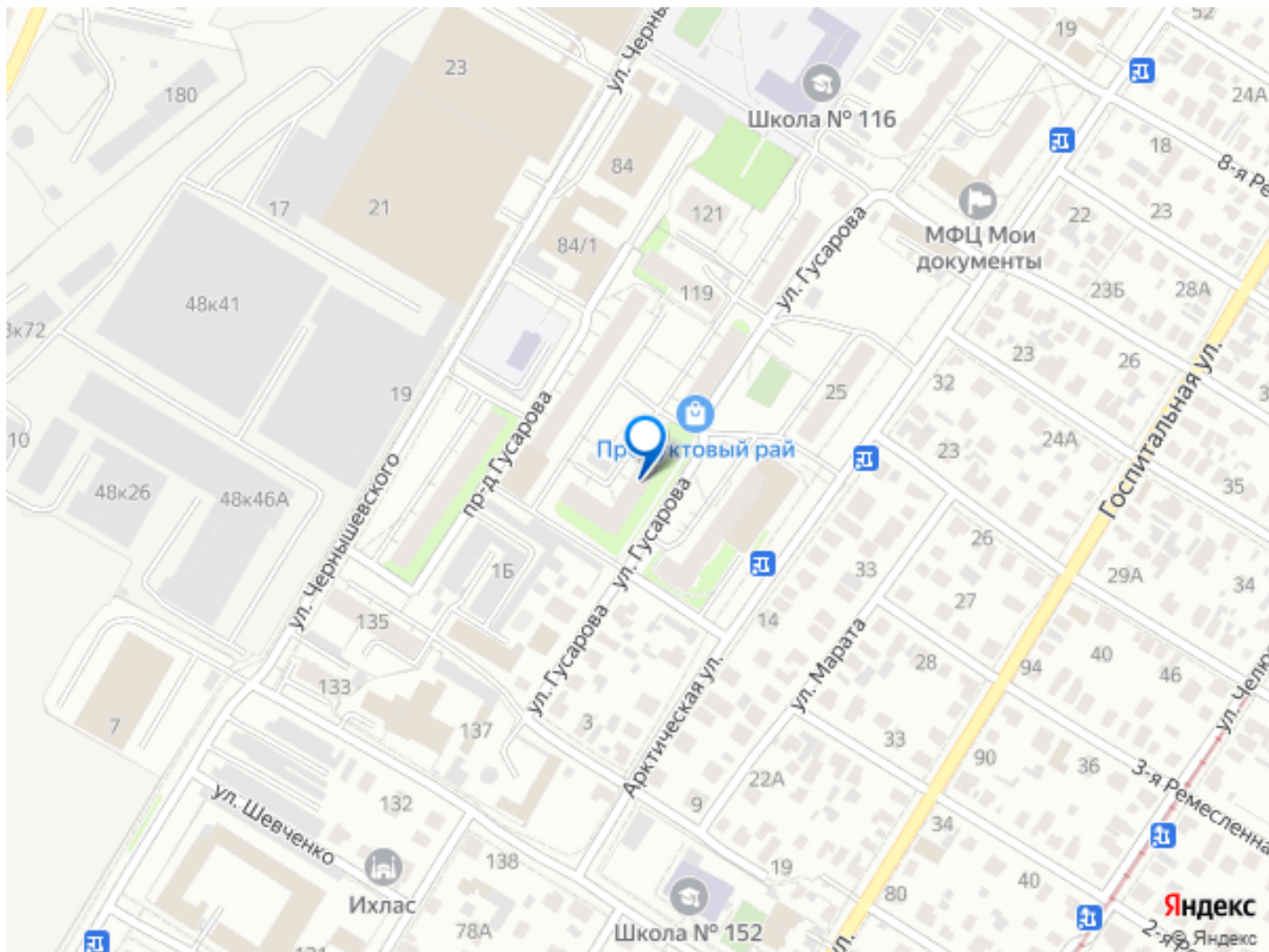


Описание

На чистой продаже 3 к квартира в кирпичном доме. Хорошее состояние квартиры позволит заехать и жить, не задумываясь о ремонте. Комнаты изолированные, сан/узел отдельный. Кухонный гарнитур и прихожая остаются новым владельцам. Оборудована гардеробная. Окна ПВХ выходят на восток и запад. Лоджия застеклена. Развитая инфраструктура микрорайона, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: трамвайная и автобусная остановки, магазины, Магнит, НИЗКОЦЕН, Победа, Центральный рынок, аптеки, почтовое отделение 47. И что самое необходимое для семьи с детьми школы 116, 152, детские сады 185, 392, 375. 2 взрослых собственника. Материнский капитал не использовался. Никто не прописан. Без обременений. Звоните, расскажем о квартире и покажем ее. Несколько собственников.







Move.ru - вся недвижимость России