

Создано: 15.09.2025 в 17:26

Обновлено: 15.10.2025 в 17:36

Омская область, Омск, Заозерная улица,
11

6 240 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 11

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

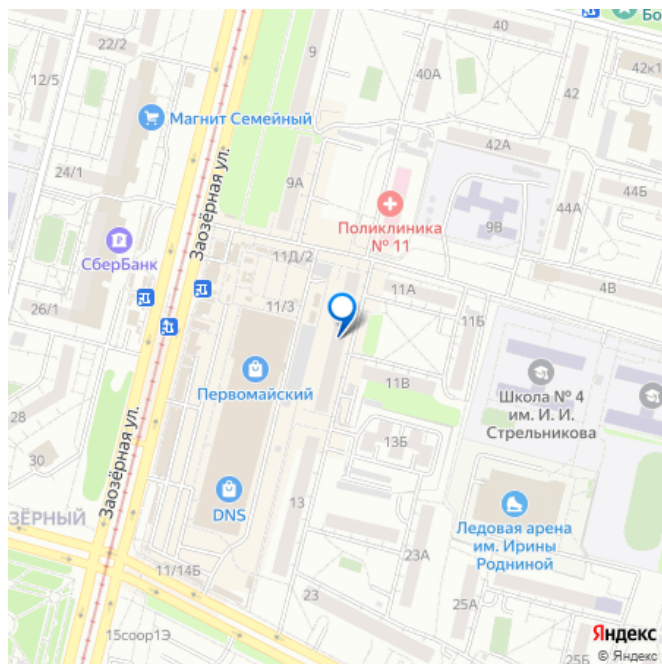
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9284974084>

**Азбука Недвижимости, Азбука
Недвижимости**

79835624404

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

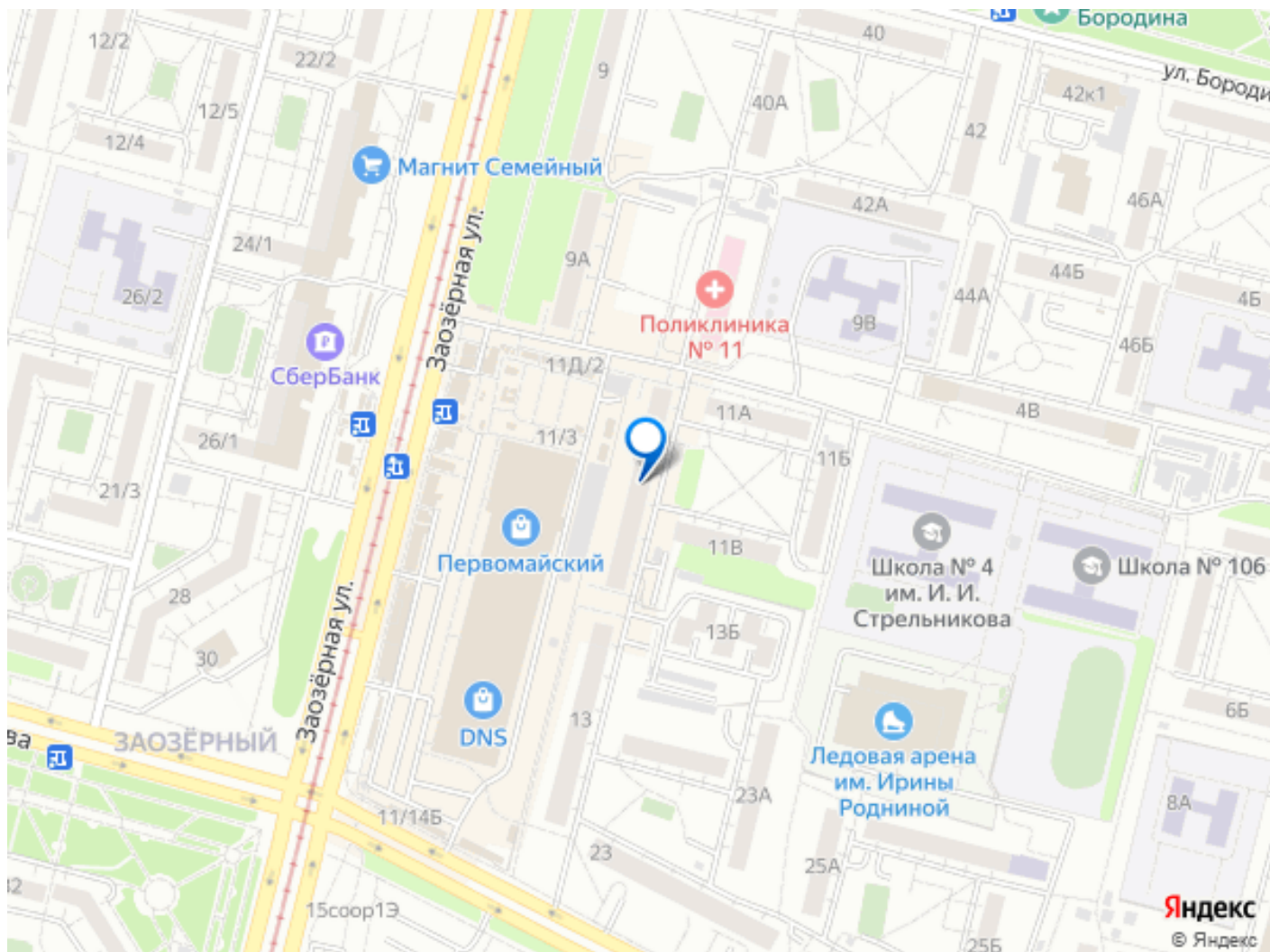
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и теплая 3-комнатная квартира на комфортном 8 этаже 9 этажного панельного дома. Общая площадь составляет 60 кв. м, жилая площадь — 43 кв. м, а кухня — 7.1 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт в 2023 г, что позволяет вам сразу въехать и жить в комфортных условиях. Планировка удобная: есть одна утепленная лоджия и балкон, окна выходят на обе стороны — на улицу и во двор. Окна ПВХ. Лоджия и балкон остекленение 3х камерный профиль. Санузел раздельный в современном кафеле, что очень удобно для семейной жизни. Дом в хорошем состоянии после капитального ремонта крыши, подвала и подъезда. Оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому повседневные заботы станут проще. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, всегда можно найти свободное место. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое для жизни — у вас под рукой, а транспортная доступность позволит быстро попасть в любую часть города. Квартира без обременений и долгов. Один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России