

Создано: 08.09.2025 в 14:24

Обновлено: 24.10.2025 в 10:17

<https://omsk.move.ru/objects/9284803385>

**ВАРИАНТ НЕДВИЖИМОСТЬ, ВАРИАНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79136602337

3 347 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

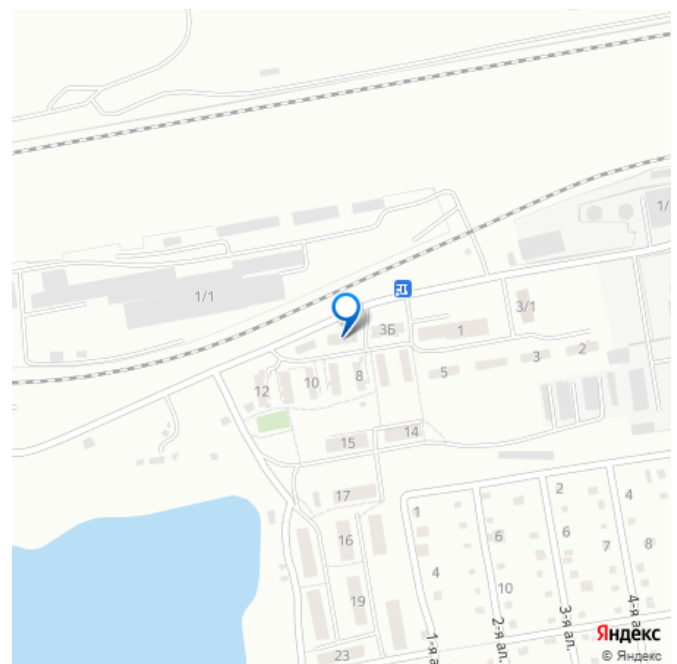
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

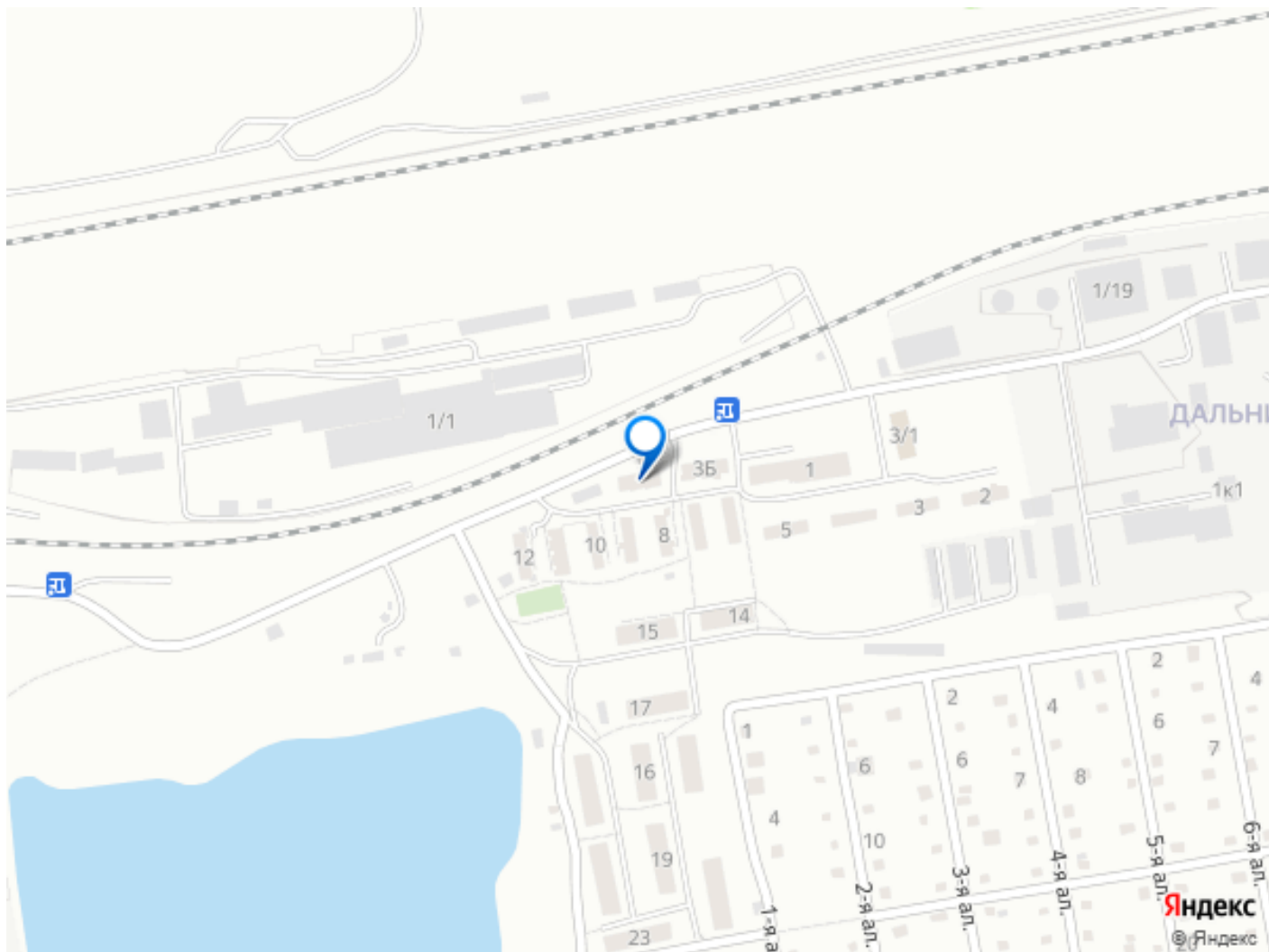
Описание

для заметок



Чистая продажа! Просторная квартира с автономным отоплением, что экономит платеж за коммунальные услуги! Горячая вода круглый год, без отключения. Удобная планировка, окна на две стороны дома. Качественный ремонт: окна ПВХ, межкомнатные двери, новые радиаторы, с регулированием теплоподдачи. Двойная входная дверь. В квартире есть гардеробная комната. Установлены приборы учета. Быстрый интернет. Есть все для комфортного проживания. В шаговой доступности расположены круглосуточные магазины, терминалы банков, новая спортивная и детская площадки с тренажерами, новый детский сад, общеобразовательная школа. Маршрутки: 89, 353, 64. До центра можно доехать за 30 минут. Кто мечтает жить в тихом и комфортном месте, добро пожаловать! Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения. Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки. Компания Вариант недвижимость является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!





Move.ru - вся недвижимость России