

 Создано: 31.08.2025 в 10:21
Обновлено: 31.08.2025 в 12:16

Собственник
79831121868

**Омская область, Омск, улица
Волховстроя, 81**

7 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Волховстроя, 81

Улица

[улица Волховстроя](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

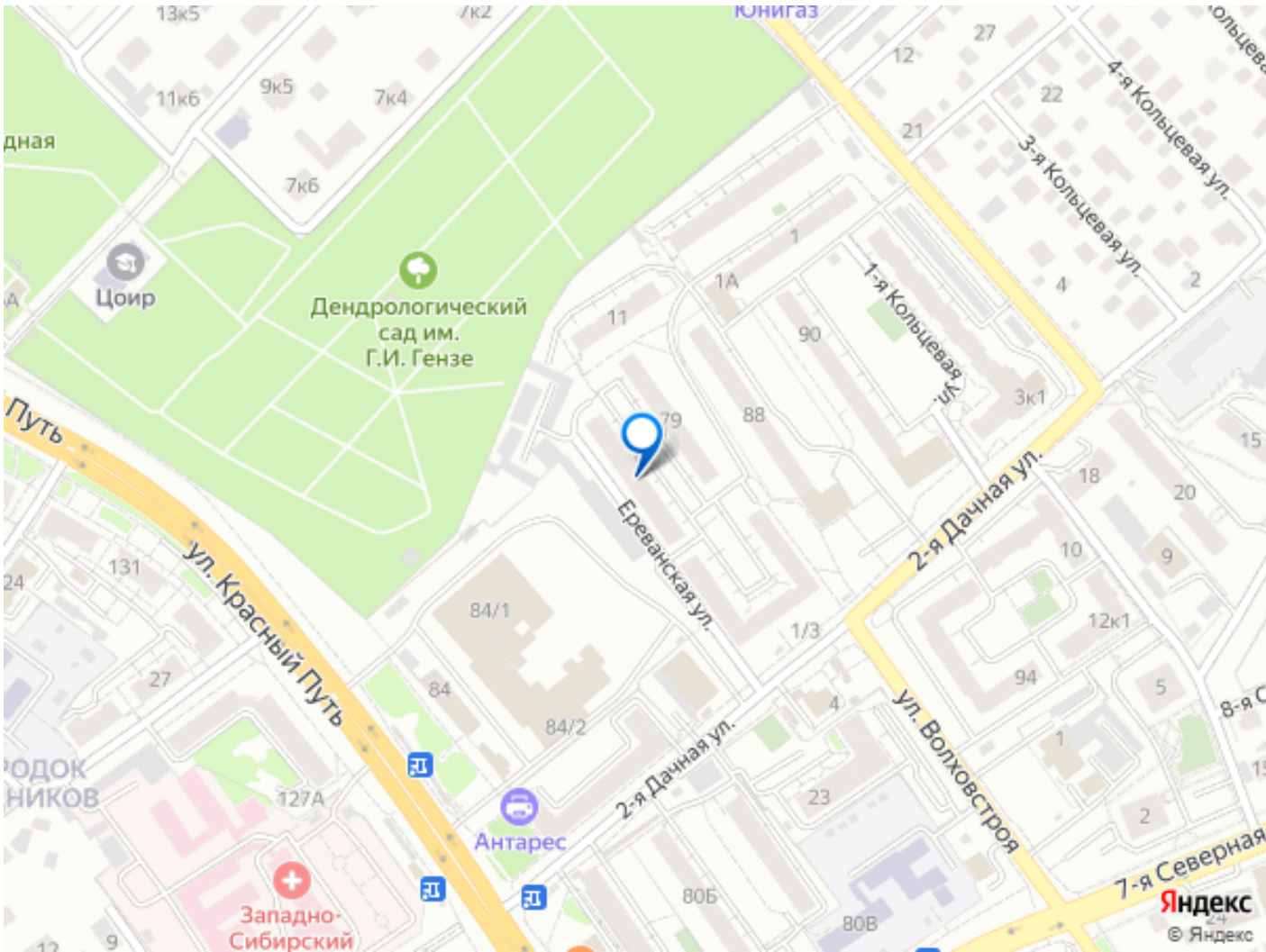
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске на улице Волховстроя, 81. Общая площадь составляет 60 кв. м, из которых жилая — 41.3 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков составляет 2.52 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира с евроремонтом, готова к комфортному проживанию. Кухня площадью 6 кв. м оснащена всей необходимой техникой. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. В квартире есть один балкон, кладовка. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности остановки транспорта Городок Водников и Старозагородная роща, магазины Магнит, Пятерочка, супермаркет Ярче, прочие продуктовые и продовольственные магазины, детские сады 263, 279, 319, школы 6, 18, 66, 77, Колледж инновационных технологий, экономики и коммерции, ОмГДТ Пятый театр, парк культуры и отдыха Зеленый остров, областной дендрологический сад и набережная Тухачевского для прогулок,

прочие объекты социально-бытовой направленности. Район с отличной инфраструктурой. Квартира продается от собственника. Риелторам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России