

🕒 Создано: 06.08.2025 в 14:50

🔄 Обновлено: 27.09.2025 в 09:47

Абай Амангельдинович Аленов, Этажи
Омск

79836200810

**Омская область, Омск, улица 5-я
Кордная, 11**

4 900 000 ₺

Омская область, Омск, улица 5-я Кордная, 11

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

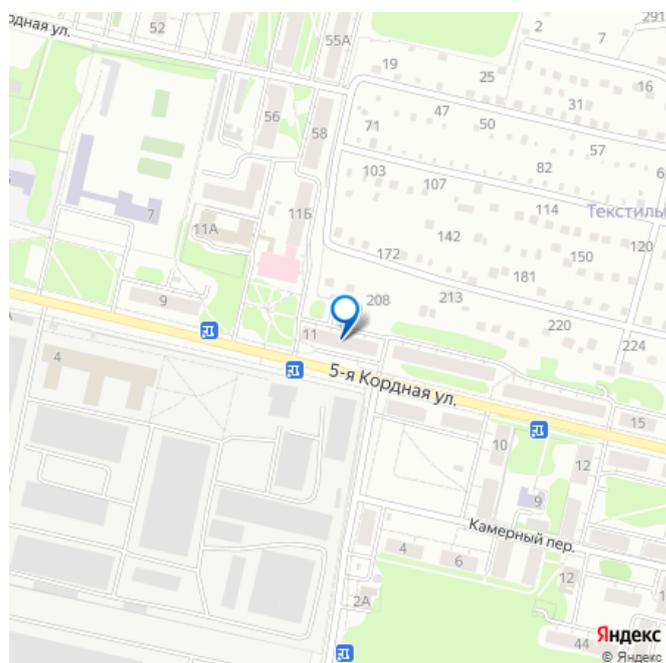
балкон

Покупка в ипотеку

да

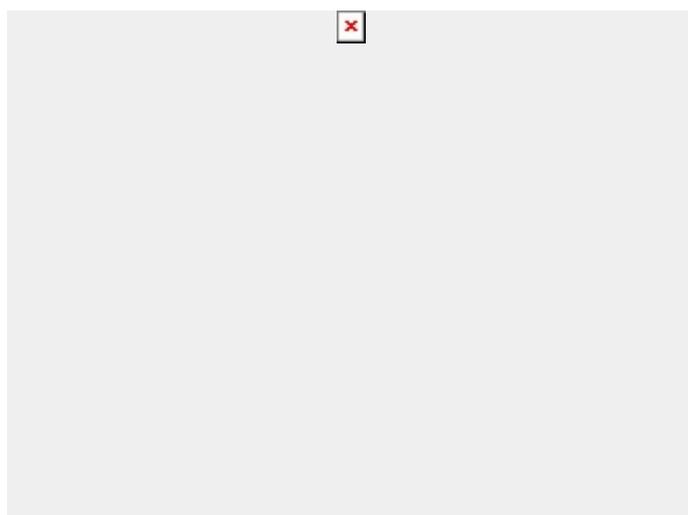
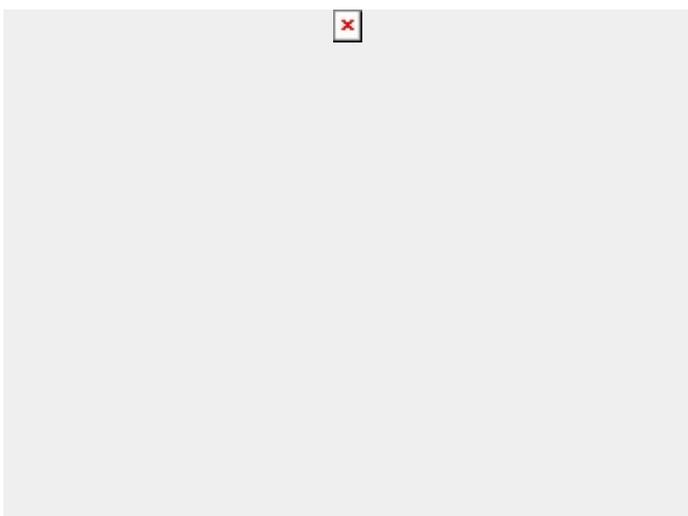
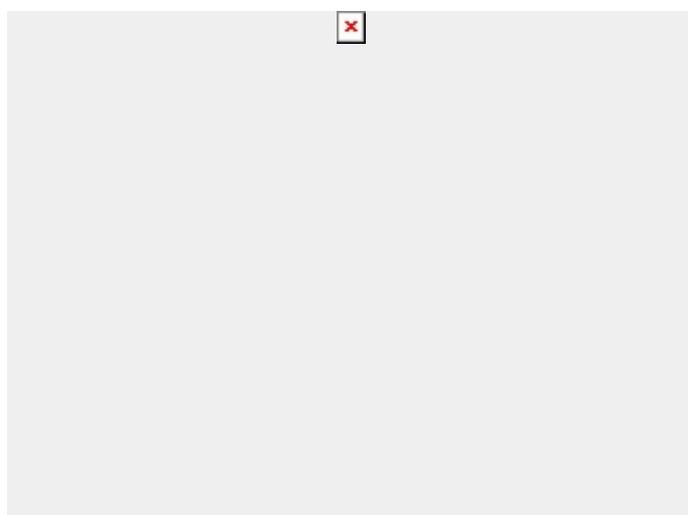
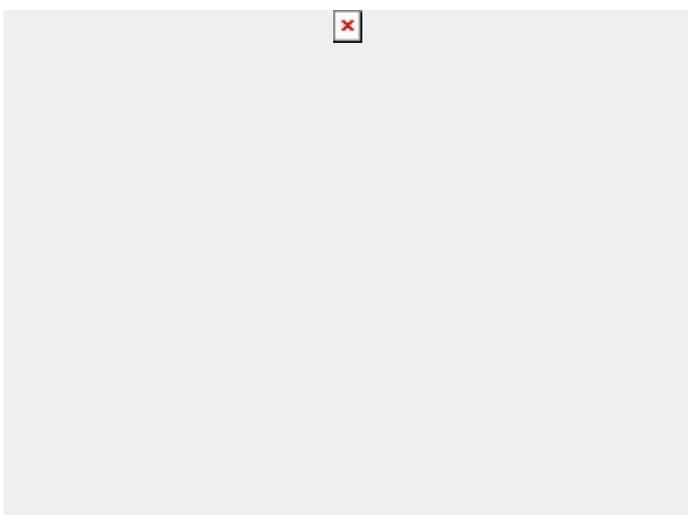
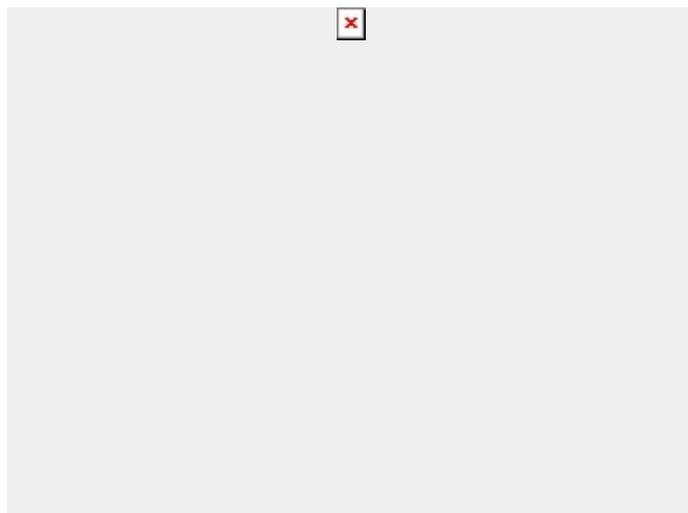
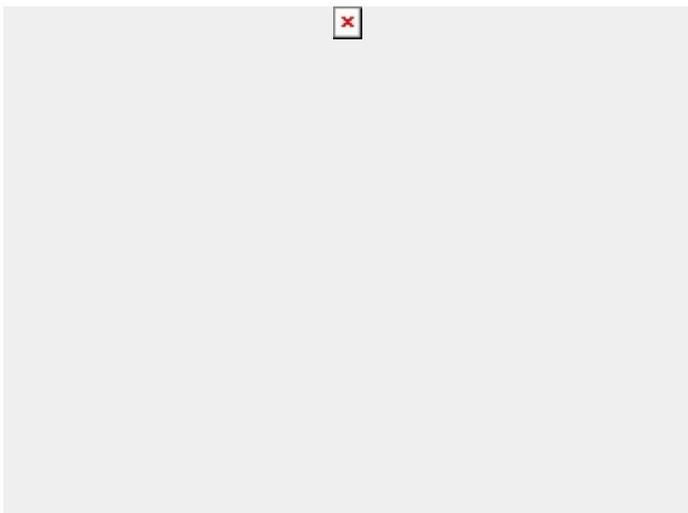
возможна ипотека

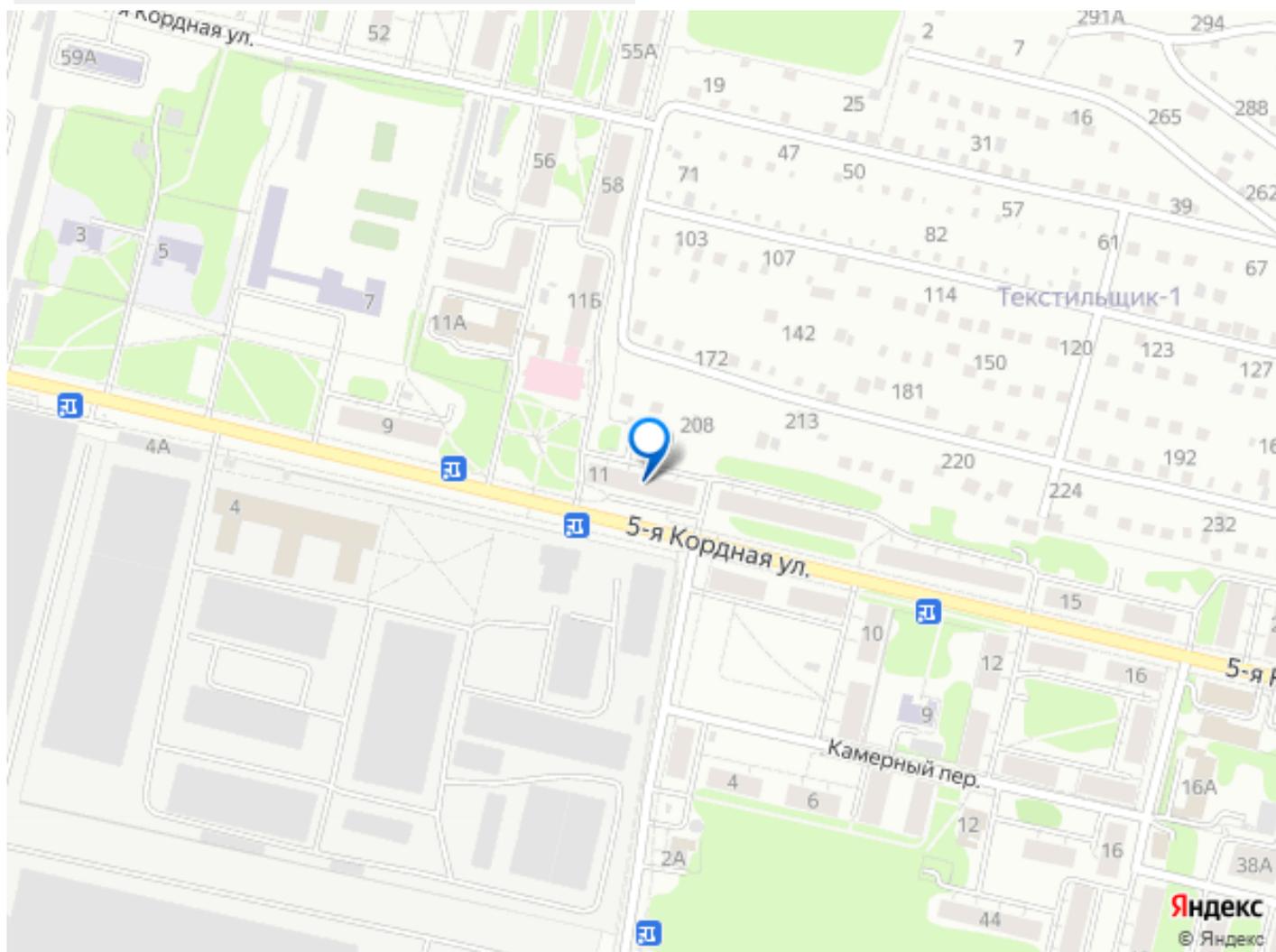
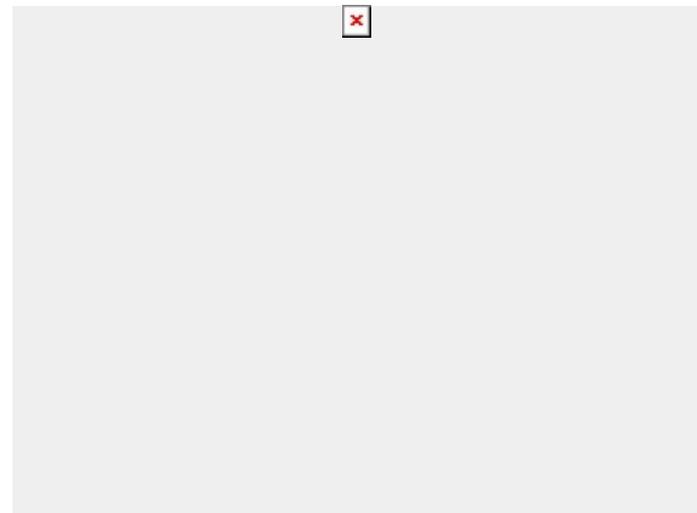
Описание



Продается великолепная квартира в уютном и спокойном доме, который станет идеальным местом для вашей семьи! Эта квартира расположена в районе с отлично развитой инфраструктурой, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. 3 года назад был сделан косметический ремонт в квартире, установлены новые межкомнатные двери, в гостиной новый линолеум, в спальне уложен ламинат, переклеены все обои, был капитально отремонтирован балкон. Так же полностью делали ремонт на кухне, новый кухонный гарнитур, газовая плита, фартук из плитки. В доме поменяны стояки канализации, трубы хвс и гвс. В непосредственной близости находятся магазины, включая популярную сеть «Победа», аптека и пивной магазин, что значительно упрощает повседневные покупки. Всего в нескольких минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта, что обеспечит вам легкий доступ к любым уголкам города. Для семей с детьми будет приятно узнать, что рядом находится детская поликлиника и 9-я медсанчасть, а также несколько детских садов и школ. Любители природы оценят близость к парку «Роща», где можно проводить время на свежем воздухе, гулять с детьми или заниматься спортом. Во дворе дома есть современная детская площадка, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Соседи — адекватные и спокойные люди, что создает атмосферу уюта и безопасности. Мы продаем эту замечательную квартиру, так как планируем приобрести частный дом, и надеемся, что новый владелец оценит все преимущества данного жилья. Не упустите шанс стать обладателем комфортной квартиры в отличном районе! Звоните прямо сейчас,

чтобы записаться на просмотр и сделать шаг
к вашей мечте! Код пользователя: 13917
Номер в базе: 7646515





Move.ru - вся недвижимость России