

Создано: 25.07.2025 в 07:25

Обновлено: 02.10.2025 в 11:25

**Омская область, Омск, улица
Магистральная, 70А**

6 890 000 ₽

Омская область, Омск, улица Магистральная, 70А

Улица

[улица Магистральная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

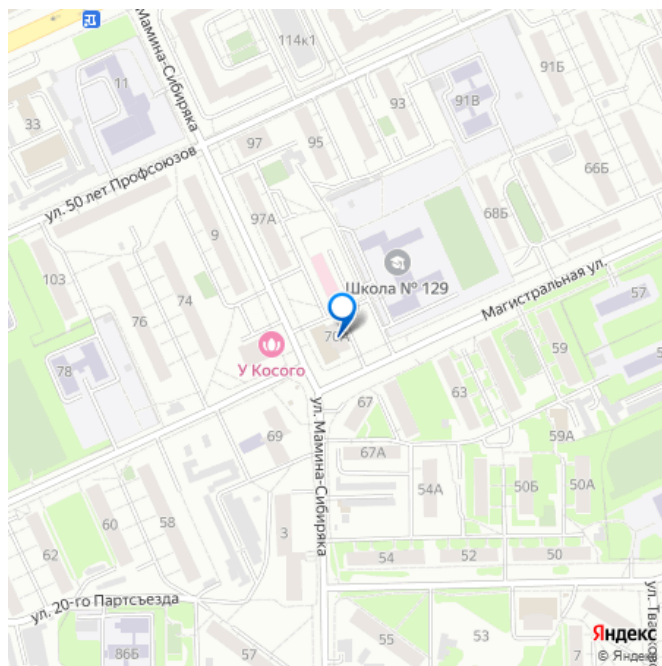
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9283508489>

**Елена Васильевна Рябенко, Этажи
Омск**

79131501402

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

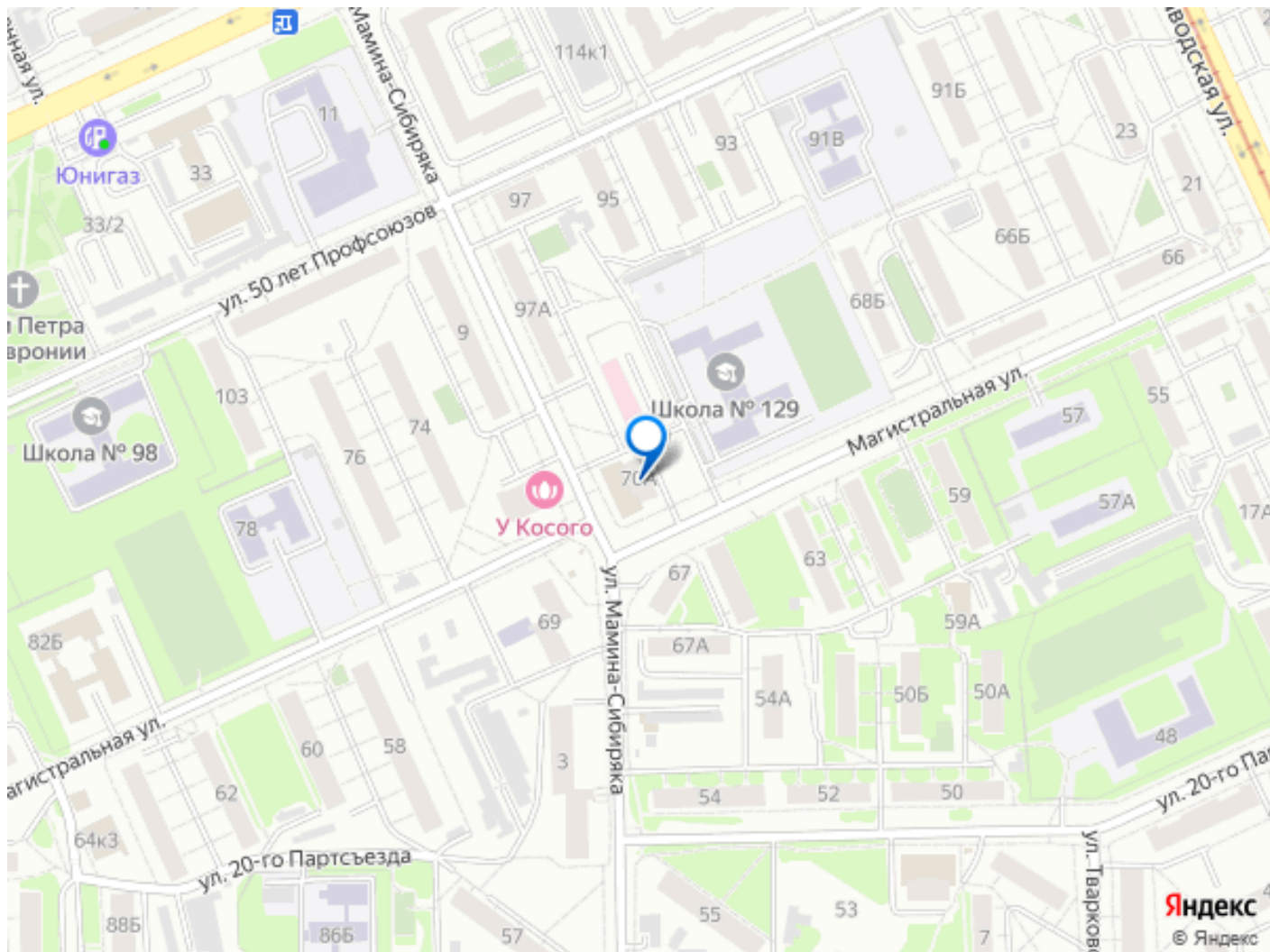
Описание

Трехкомнатная квартира на 9 этаже кирпичного дома по улице Магистральная предлагает комфортное проживание в полностью готовом состоянии. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: стены оклеены обоями, в санузле уложена плитка, установлены современные сантехнические приборы. Лоджия и балкон полностью остеклены, что расширяет полезное пространство и обеспечивает дополнительную теплоизоляцию.

Технический этаж над квартирой исключает шум от соседей сверху. Дом после капитального ремонта с заменой всех инженерных систем, включая водоснабжение, отопление и электросети.

Квартира частично меблирована и оснащена бытовой техникой — детали можно обсудить отдельно. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали. Код пользователя: 49080 Номер в базе: 9100666





Move.ru - вся недвижимость России