

РУБЛЁВКА 55, РУБЛЁВКА 55

79136602029

🕒 Создано: 08.04.2025 в 06:07

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 06:45

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 8**

4 750 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 8

Улица

[проспект Менделеева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

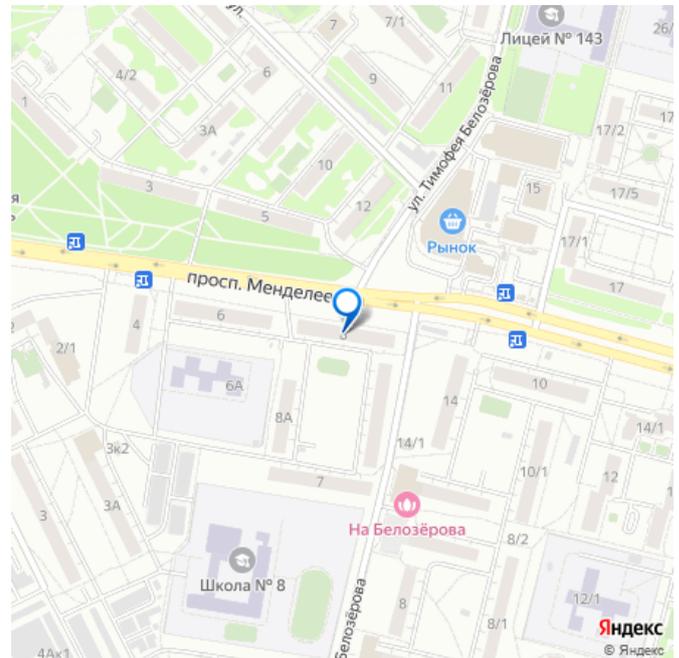
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

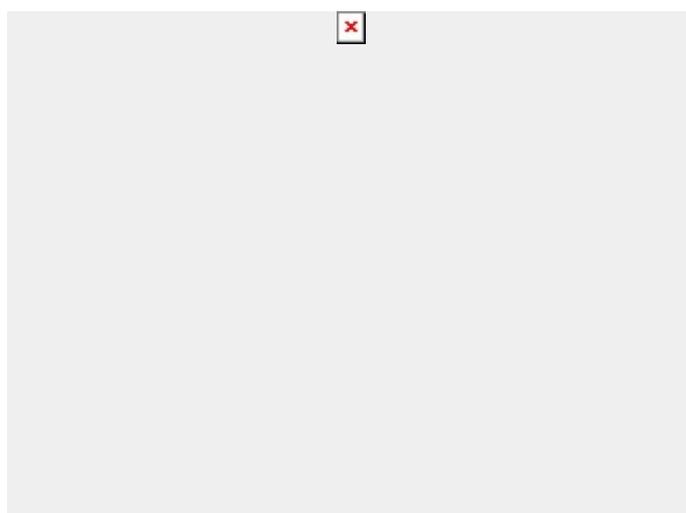
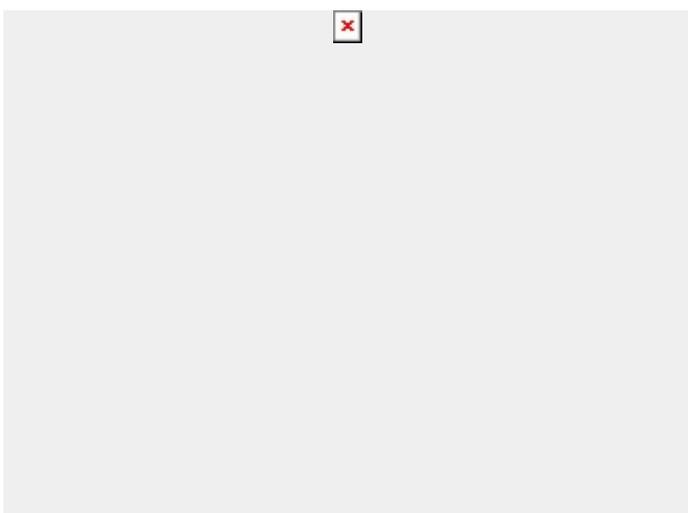
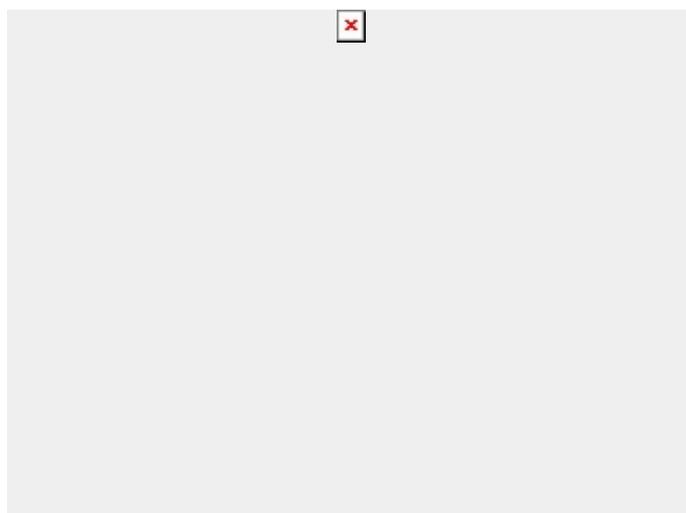
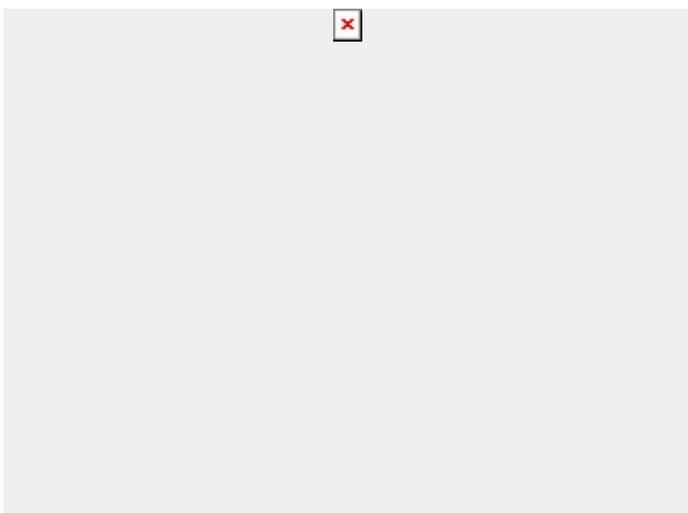
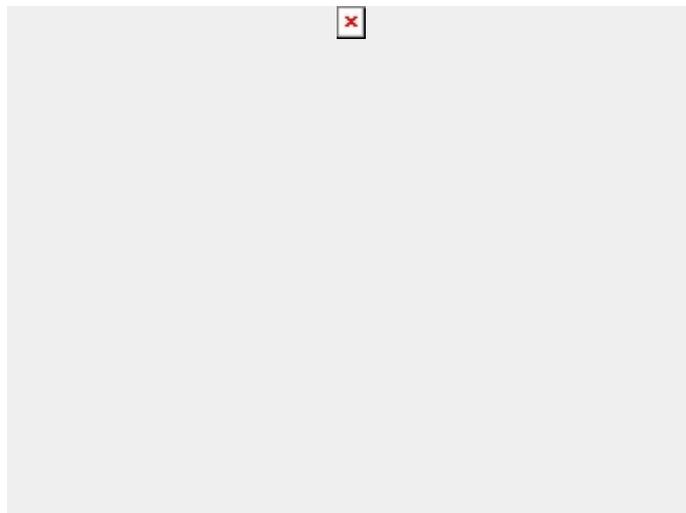
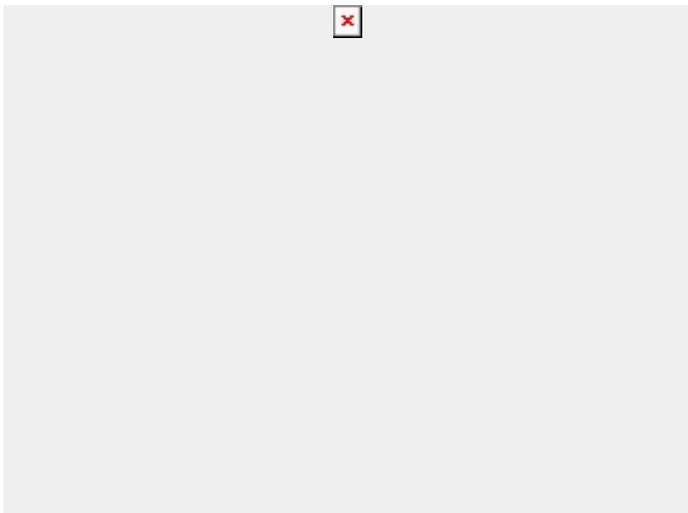
Описание

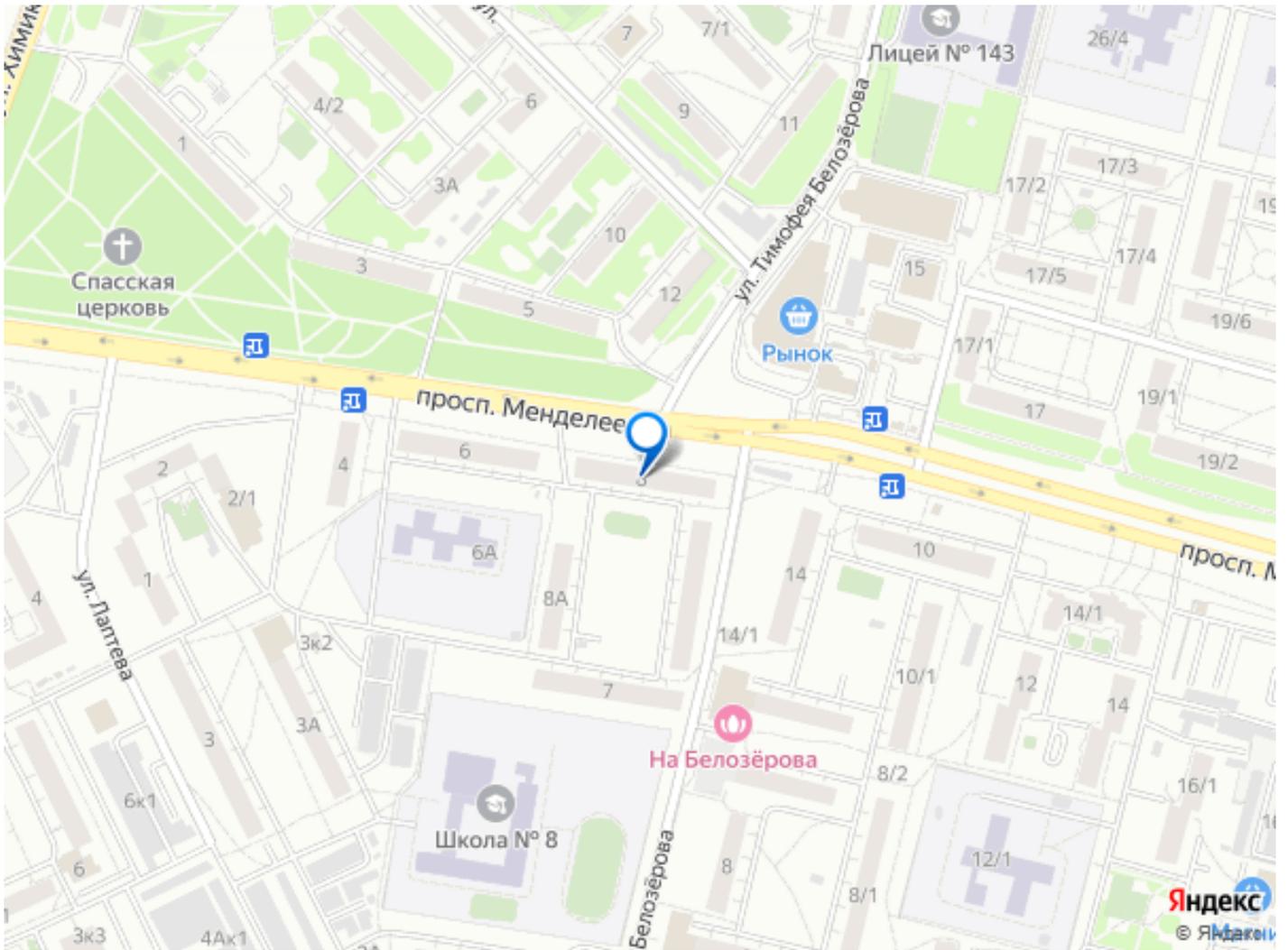
Продается уютная трехкомнатная квартира в микрорайоне Заозёрный на проспекте Менделеева, 8. Общая площадь квартиры составляет 60 кв.м, жилая 35 кв.м, кухня 7 кв.м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков 2.56 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть уникальная возможность создать интерьер по своему вкусу.

Просторная планировка позволит обустроить комфортное жилье для всей семьи. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, с которого открывается вид на зеленый двор. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Развитая инфраструктура района предоставляет все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Условия сделки: продажа квартиры. Юридически чистый объект, без обременений. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке.

Профессиональное сопровождение на

каждом этапе. Приглашаем вас на просмотр
квартиры, чтобы оценить все ее
преимущества. Записывайтесь на удобное
время, и мы с радостью покажем вам ваш
будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России