

Собственник

79836210197

🕒 Создано: 11.03.2025 в 18:22
Обновлено: 02.09.2025 в 16:32

**Омская область, Омск, улица 75-й
Гвардейской Бригады, 6**

5 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица 75-й Гвардейской Бригады, 6

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

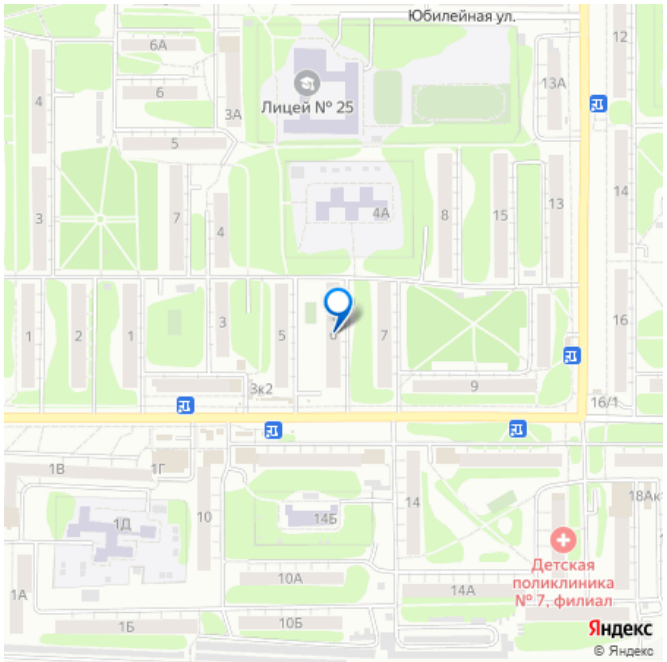
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3
2.54 м
34.5 м²
5.6 м²
60 м²
3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

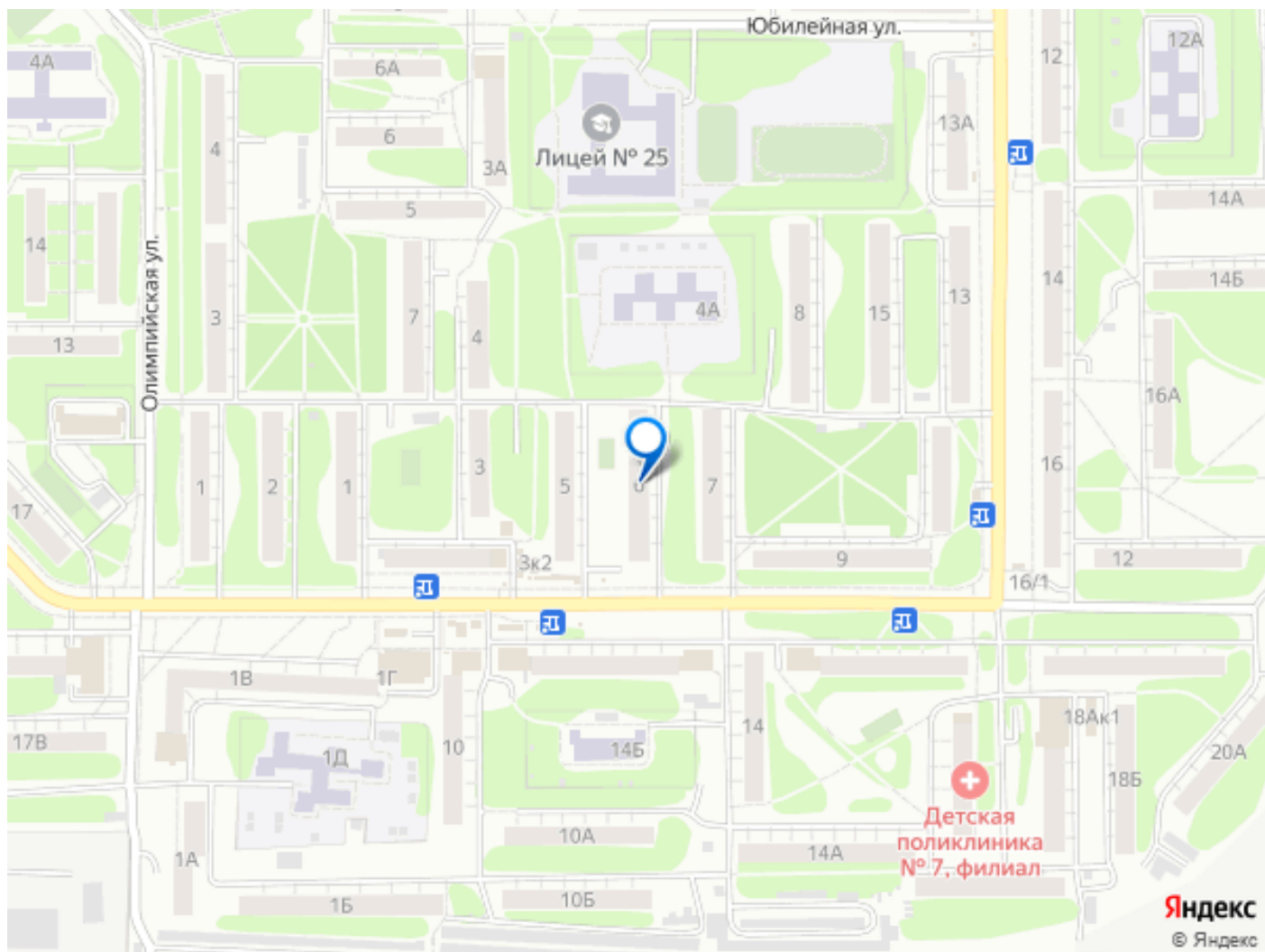
да

возможна ипотека, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ!!! БЕЗ ТОРГА Агентствам и риэлторам не беспокоить. Квартира продаётся при помощи компании Квадротека55. Возможна ипотека под 14,9%. Продаётся 3комнатная квартира на 3 этаже 5этажного панельного дома. Квартира состоит из гостиной 17,5 кв.м, 2 спален 7,1 и 9,4 кв.м, столовой 10,1 кв.м,кухни 5,6 кв.м и отдельного сан.узла. Квартира очень теплая и светлая, установлены все приборы учёта. Дружелюбные,тихие соседи. В 2023 г был произведён капитальный ремонт системы отопления и канализации, подъезд также был отремонтирован, у подъезда залит асфальт. В шаговой доступности остановка, лицей 25,школа 41, детские сады 8,311, детская поликлиника, Магнит, Пятёрочка, аптеки, мини рынок. Под окном находится детская площадка. Квартира в хорошем состоянии, заходи и живи. Окна ПВХ, хорошая входная металлическая дверь, стены ровные, на полу линолеум, летом в каждой комнате заменили радиаторы на алюминиевые, возможно отключать тепло. При продаже остаётся кухонный гарнитур, встроенные шкафы в прихожей и спальнях. Долгов и обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России