

**Ирина Зырянова, Сибирский
Ипотечный Центр
79136701832**

 Создано: 18.04.2025 в 15:22
Обновлено: 29.09.2025 в 14:45

Омская область, Омск, улица Марченко, 9
8 125 000 ₽

Омская область, Омск, улица Марченко, 9

Улица

[улица Марченко](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

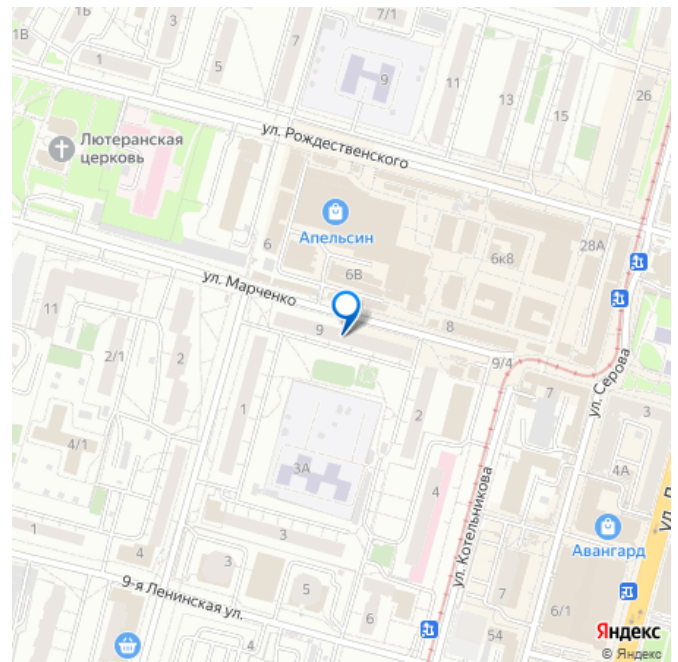
7.1 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

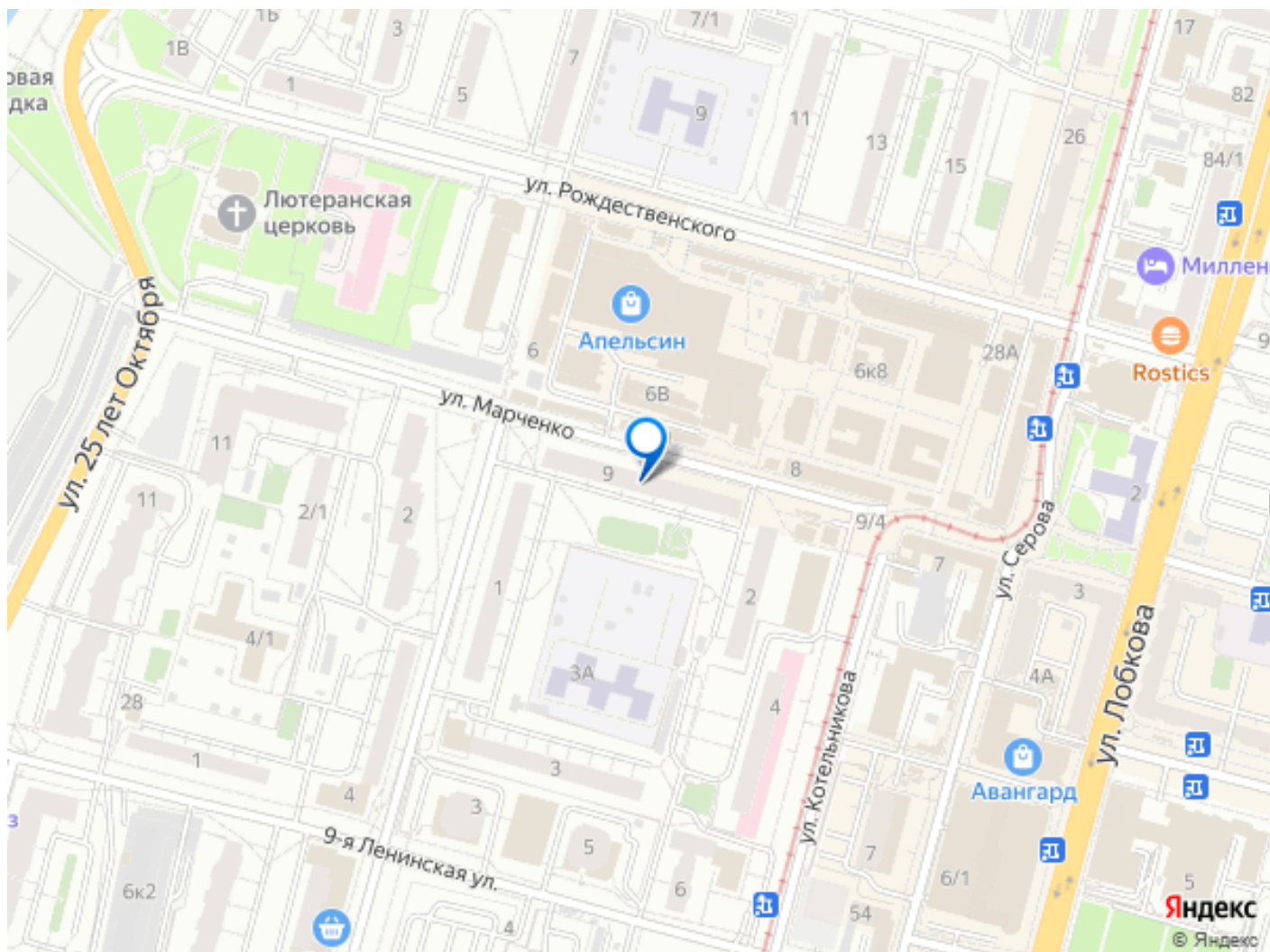
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На эксклюзиве уютная трешка с лоджией и балконом ждет тебя, и твою крепкую уверенна большую семью! Квартира без вложений ! Заходи и живи! Так как собственник уже все сделал сам! Произвел дорогой, современный ремонт! Тебе не придется ломать голову в муках выбора между: штукатурить стены или клеить обои? Стелить линолеум или класть ламинат? За тебя уже все решили!) В данной квартире две спальные комнаты в одной из них есть выход на балкон! Зал просто огромный из которого выход на лоджию! Есть гардеробная для хранения вещей. В ванной комнате и санузле на полу керамическая плитка. Во всем доме 2012 года был сделан капитальный ремонт систем электроснабжения и водоотведения, в 2018 году — ремонт системы вентиляции. Двор с катком, детской и спортивной площадкой. В самом доме аптека и парикмахерская. Локация « Центр Вселенной»: Ленинский рынок, Ж/Д, Набережная , в 100 м от дома детский сад 197, в 200 м — детский сад 87. 300 м до средней школы 162 и до гимназии 75. Гарантия безопасности сделки!!! Заинтересовало? Звони!!!





Move.ru - вся недвижимость России