

🕒 Создано: 04.08.2025 в 10:48

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 12:18

Марина Вязникова, Квартсервис

79131412730

Омская область, Омск, улица Перелета, 4

6 000 000 ₺

Омская область, Омск, улица Перелета, 4

Улица

[улица Перелета](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

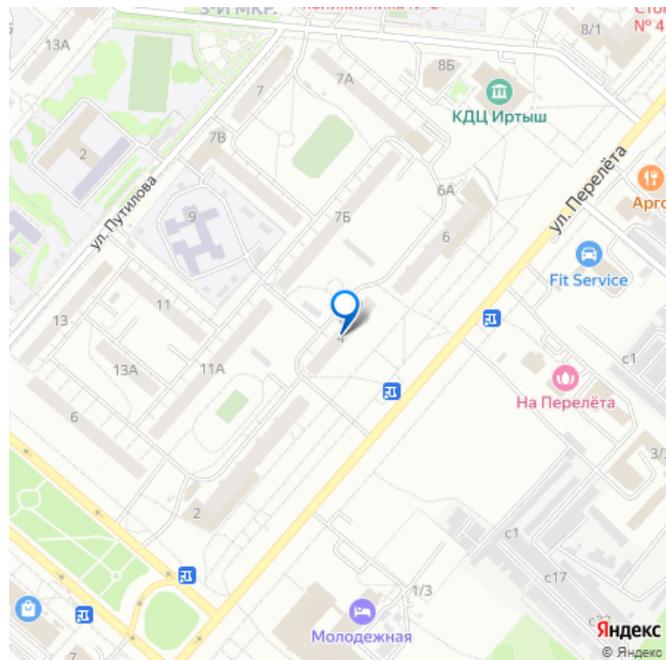
7.5 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Внимание, цена снижена на 2 недели, в связи с подобранным вариантом

взамен!!!ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ.

Документы готовы. О квартире: Уютная 3-к квартира на удобном 5-ом этаже в Кировском районе с развитой инфраструктурой- идеальное место для вашей семьи!

Рассмотрим обмен! Планировка включает в себя: три изолированные комнаты с окнами на две стороны, отдельный санузел, светлую и уютную кухню, кладовую, прихожую, лоджию и балкон с новым остеклением. Остается вся встроенная мебель — вам останется только переехать!

Квартира светлая и очень теплая, отличная управляющая компания, дружелюбные соседи. Ремонт: в процессе частичный добротный ремонт с использованием качественных материалов - окна ПВХ, 5-ти камерные с тонировкой, дополнительная шумоизоляция потолка, новые радиаторы, выровнены стены, входная дверь новая, металлическая. О доме: вся придомовая территория ухожена. Во дворе дома есть достаточное количество парковочных мест, детская и спортивная площадки.

Инфраструктура рядом: есть всё для комфортной жизни, в шаговой доступности

школы и детские сады, поликлиника, аптека, салон красоты, фитнес-центр, банк. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 2 минуты до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки!

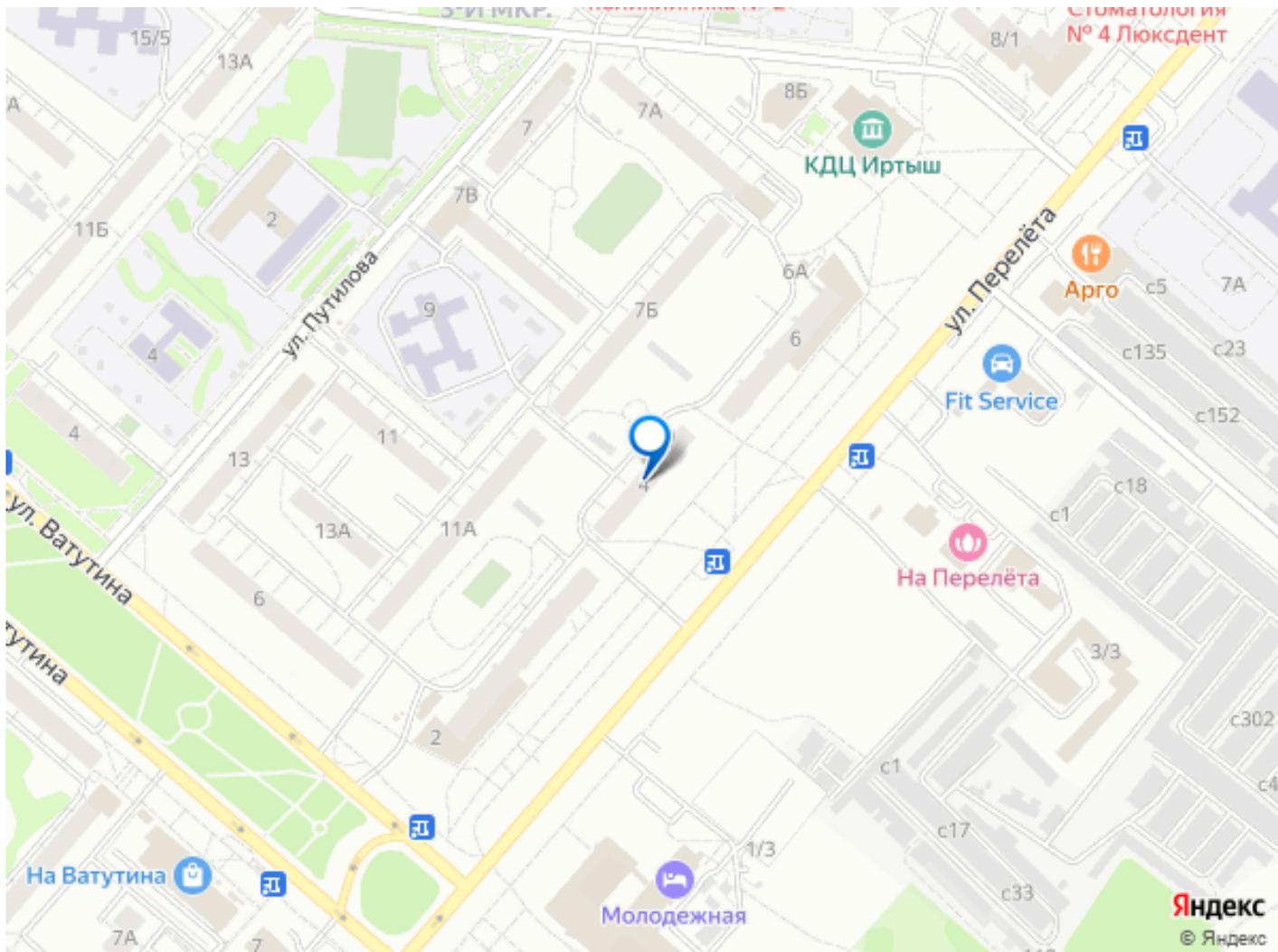
Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.

•Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли

юридическую экспертизу. Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Кировский р-н,ул. Перелета,д. 4 Арт. 111862322







Move.ru - вся недвижимость России