

Ключники, Ключники

79136708646

Омская область, Омск, улица
Масленникова, 179

7 990 000 ₽

Омская область, Омск, улица Масленникова, 179

Улица

[улица Масленникова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

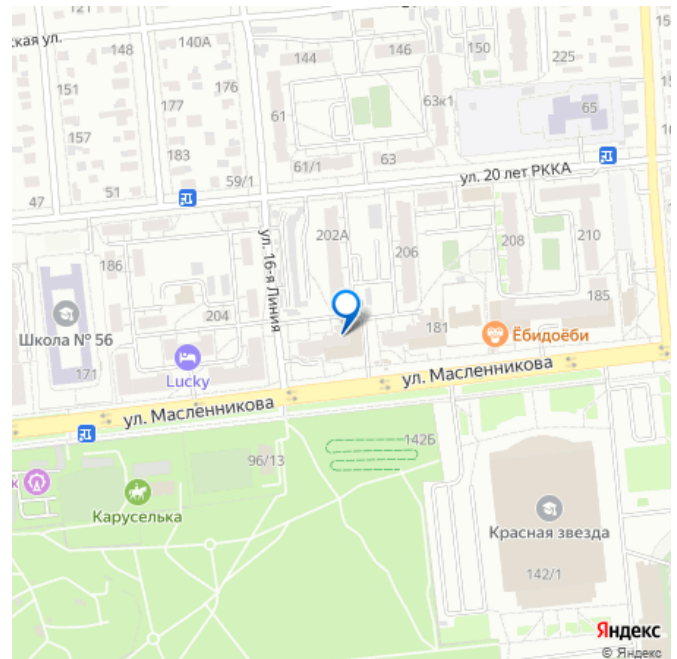
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания недвижимости Ключники предлагает к покупке 3-к квартиру с ремонтом, расположенную в двух минутах от центрального парка. Планировка Три изолированные комнаты удобной правильной формы, просторная кухня, широкий коридор, огромная лоджия и совмещенный санузел.

Окна на две стороны. На Масленникова выходит только одна комната, и та надежно защищена лоджией от шума и пыли.

Квартира расположена на удобном третьем этаже. Состояние В квартире выполнен капитальный ремонт с полной заменой коммуникаций - новая электрическая проводка, трубы горячей и холодной воды, канализации. Стены выровнены. На полу ламинат и линолеум. Санузел облицован качественной керамической плиткой.

Квартира продаётся практически со всей мебелью и техникой. Дом Полностью кирпичный, 1987-го года постройки. Толстые кирпичные стены обеспечивают отличные шумо и теплоизоляционные характеристики. Локация Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Школа 56, детский сад 37, Магнит, Пятёрочка, Красное&Белое, Fixprice, пункты выдачи OZON, Wildberries, стадион Красная звезда, Бассейн Альбатрос.

Через дорогу от дома находится одно из самых популярных мест для прогулок и отдыха - парк 30-летия ВЛКСМ. Дом расположен на одной из главных транспортных артерий города Омска - улице Масленникова. Отсюда без особых проблем можно уехать в любую точку города.

Документы Чистая продажа. 1 совершеннолетний собственник. В собственности более пяти лет. Без долгов, арестов и обретений. Звоните!



