

Создано: 08.10.2025 в 09:17

Обновлено: 08.10.2025 в 09:03

Омская область, Омск, улица Светлая, 1

5 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Светлая, 1

Улица

[улица Светлая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

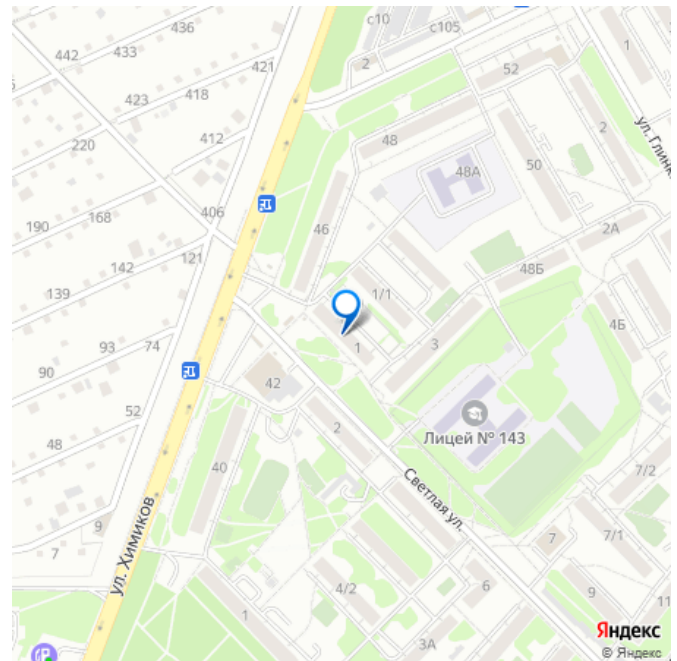
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

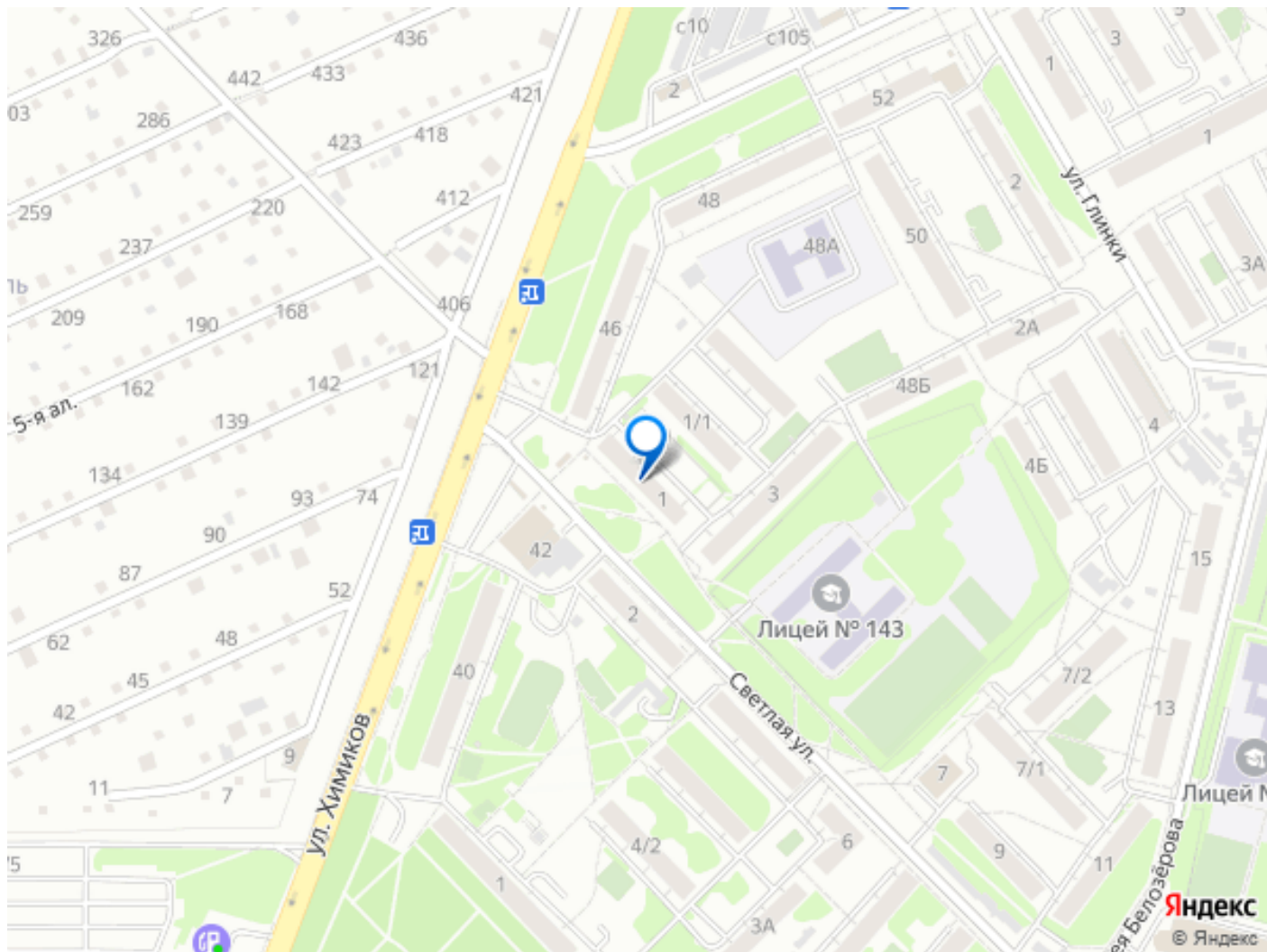
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже трёхкомнатная квартира в отличном состоянии в кирпичном доме. В квартире произведен современный капитальный ремонт с заменой проводки, сантехнической разводки, заменой батарей отопления, с выравниванием стен, заливкой пола. Окна ПВХ, балкон застеклен алюминиевым профилем. Планировка: одна комната изолированная, две смежные (на две стороны), санузел совмещенный. Новым собственникам останется встроенный кухонный гарнитур хорошего качества, два встроенных шкафа-купе, оборудованная гардеробная, шкафы в детской, по необходимости-корпусная мебель в гостиной и диван. Установлены все бытовые счетчики. Входная дверь металлическая, межкомнатные новые, в едином стиле. Чистые подъезды, закрытый двор с собственной парковкой (закреплено место), оборудованная детская площадка. Дом расположен в районе с полной инфраструктурой. В доме магазин Магнит, аптека, рядом детский сад, школа. Удобная транспортная развязка. Квартира с ипотечным обременением. Звоните, покажем в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России