

Создано: 22.08.2025 в 21:05

Обновлено: 25.10.2025 в 06:29

**Омская область, Омск, улица
Лукашевича, 1**

4 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лукашевича, 1

Улица

[улица Лукашевича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

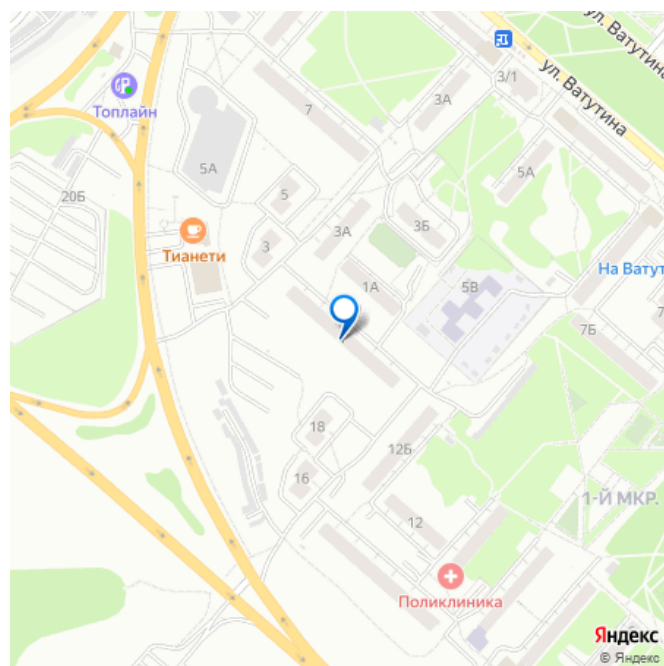
<https://omsk.move.ru/objects/9284385209>

Елизавета Николаевна

Посаженникова, Этажи Омск

79136418003

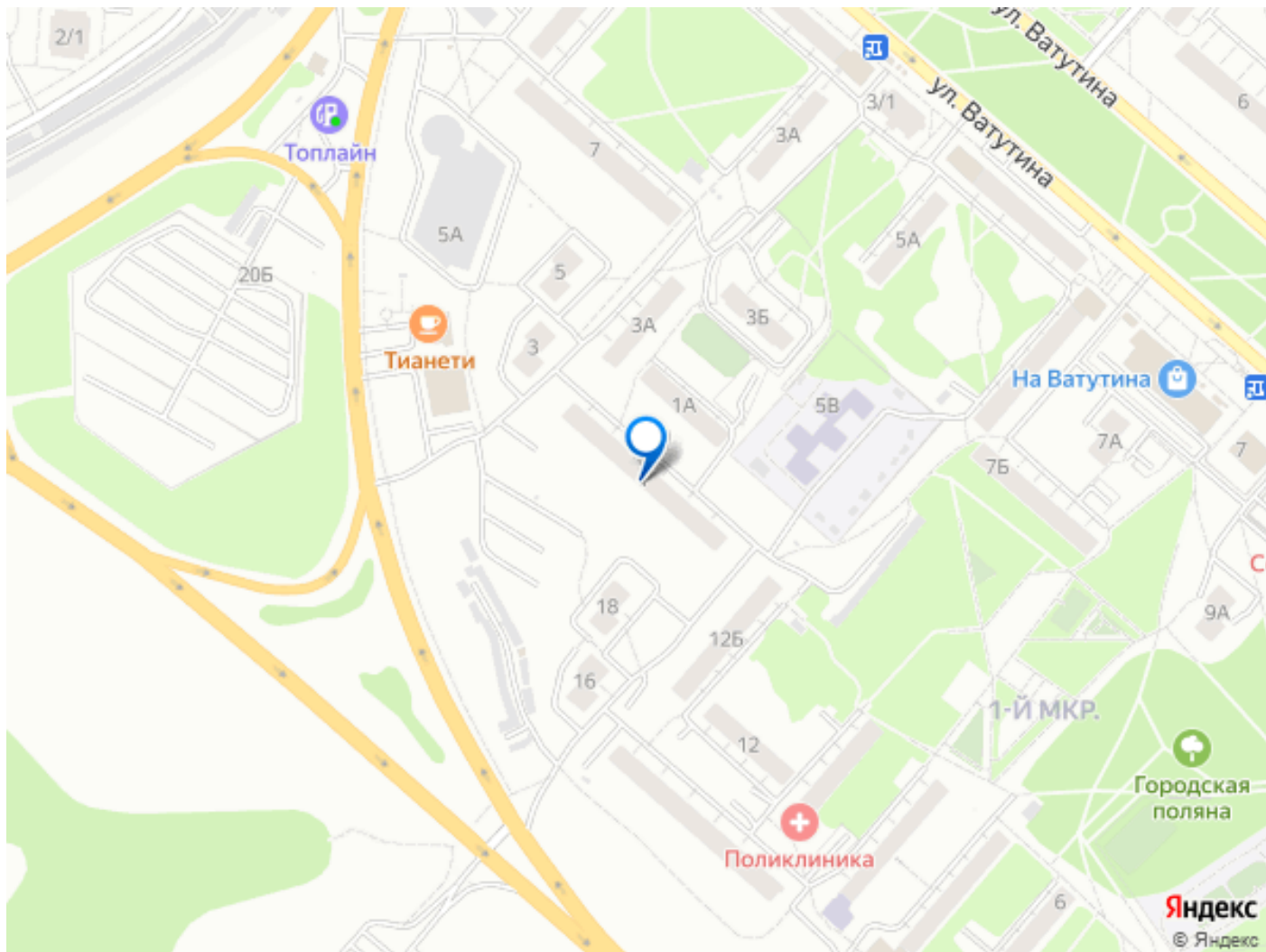
для заметок



Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира на левом берегу! Объект отличается рациональной планировкой, включающей изолированную комнату и две смежные, что обеспечивает возможность для зонирования пространства под различные потребности — организации кабинета, детской и гостевой зоны. Окна выходят на две стороны. Кухня практичной площади позволяет удобно разместить обеденную группу. К преимуществам также относятся отдельный санузел, балкон и дополнительная лоджия. Ключевым фактором является исключительная локация. Остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города находится в 3 минутах неспешной ходьбы. Вся необходимая повседневная инфраструктура сформирована в шаговой доступности: детский сад, школа, сквер для прогулок, храм, супермаркеты, аптека, почтовое отделение, банк и точки общественного питания. Придомовая территория благоустроена: двор закрыт от магистралей, что обеспечивает низкий уровень шума и запыленности, оснащен детской площадкой и организованной парковкой. Управляющая компания поддерживает чистоту и порядок на территории, оперативно реагируя на запросы жильцов. Квартира свободна от проживающих лиц, готовы провести оперативный показ в удобное для вас время! Все необходимые документы подготовлены для проведения юридически чистых и быстрых сделок. Рассмотрим варианты разумного торга. Звоните! Код пользователя: 26656 Номер в базе: 9241656





Move.ru - вся недвижимость России