

🕒 Создано: 23.05.2025 в 08:31

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 08:36

**Надежда Качанова, Надежда Качанова**

**79835209158**

**Омская область, Омск, Харьковская улица, 19**

**5 900 000 ₺**

Омская область, Омск, Харьковская улица, 19

Улица

[улица Харьковская](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

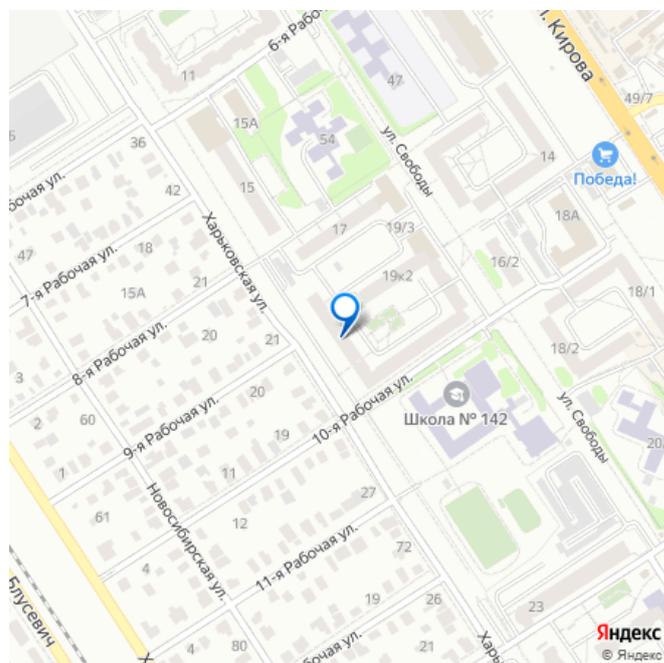
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

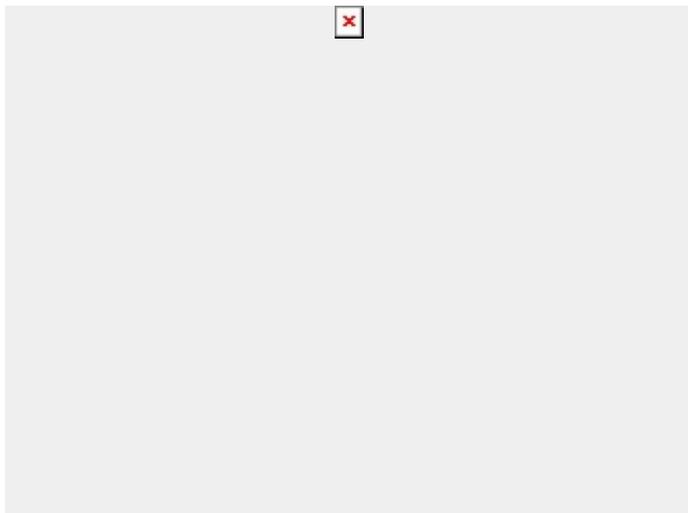
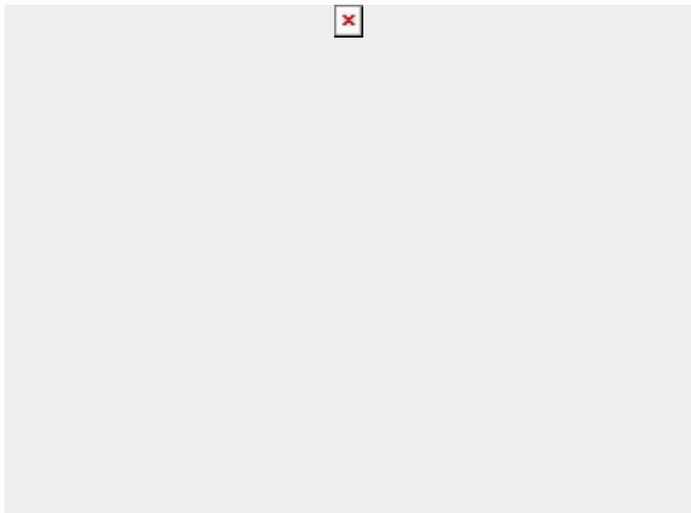
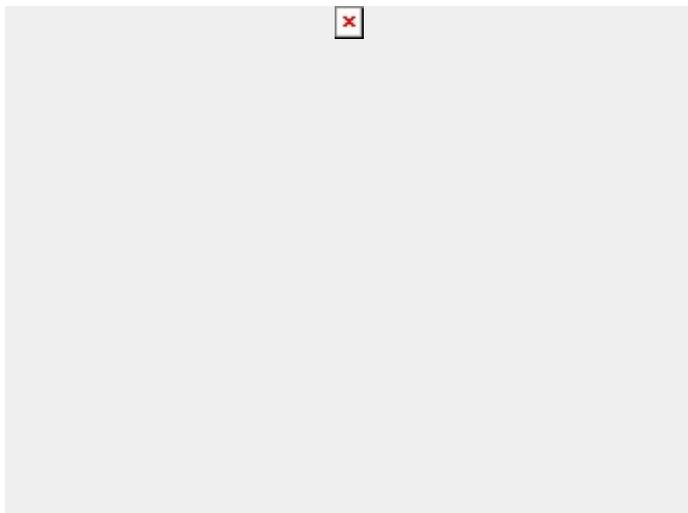
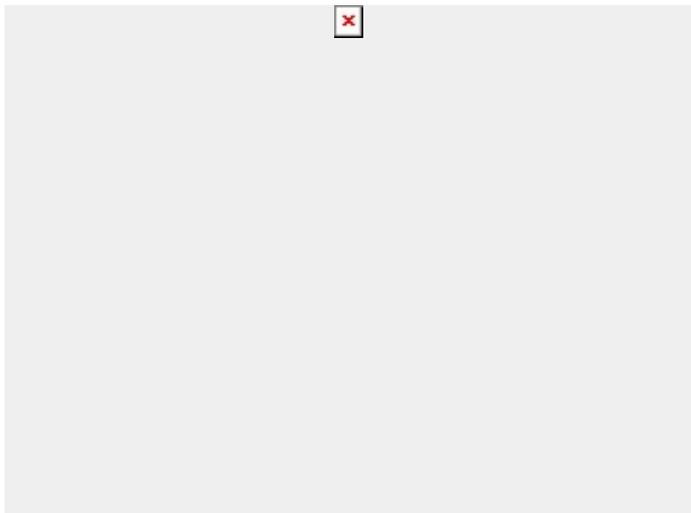
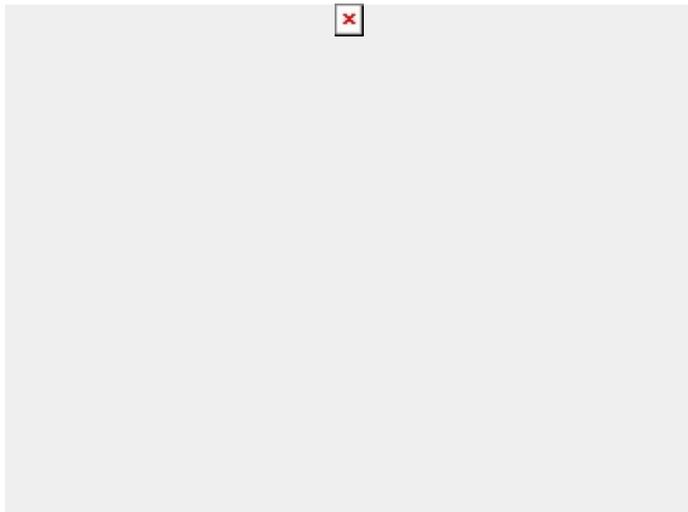
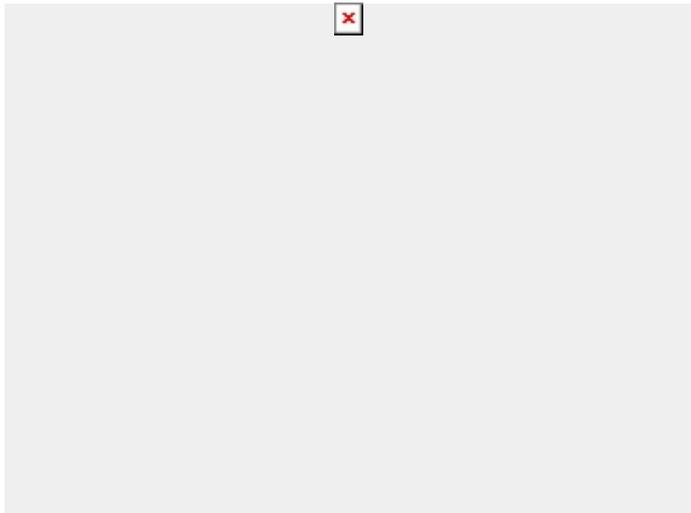
да

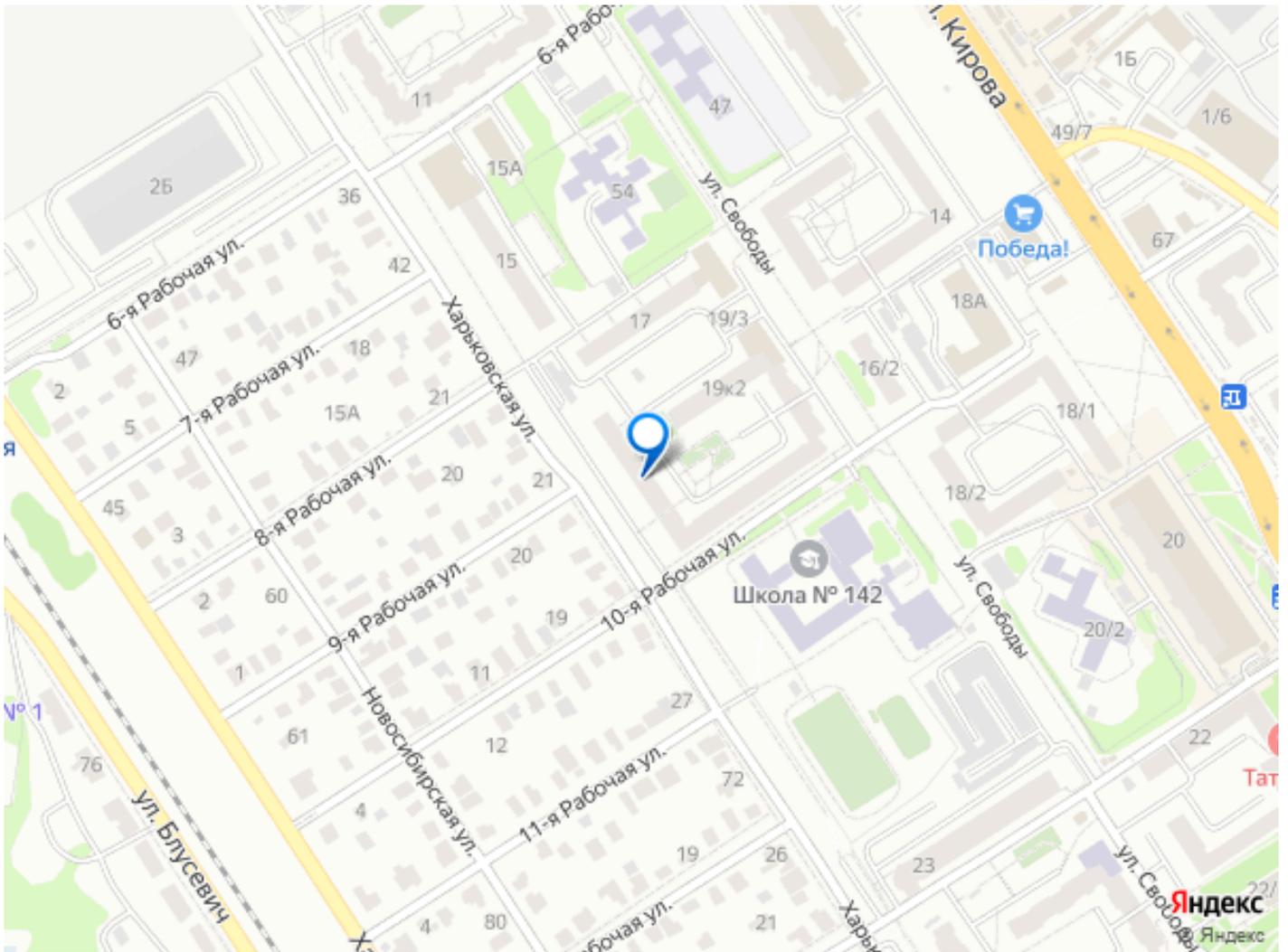
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю квартиру в 100 % кирпичном доме!  
Толстые стены дома хранят тепло зимой и не впускают жару летом, соседей не слышно вообще, особенно сверху, так как там технический этаж! Все комнаты изолированы, санузел раздельный. В квартире выполнен косметический ремонт, в кухне натяжной потолок, в комнатах потолки из гипсокартона. Пол застелен ЛДСП. Поменяны трубы и канализация, частично батареи. Все окна ПВХ, лоджия застеклена деревом. Вечером из окон открывается прекрасный вид на освещенный город! Школу и детские сады видно из окна, они прямо за домом. В шаговой доступности магазины, аптека, отделение банка, остановка транспорта в пяти минутах ходьбы от дома! Во дворе большая детская площадка и много места для парковки! При продаже в квартире остаются встроенные шкафы и другая мебель по договоренности, если нужно, оставим! Приятным бонусом к квартире идет кладовая между этажами! Что не маловажно, у нас природный газ, низкий платеж! Квартира без долгов и обременений, в одних руках с момента постройки дома, один взрослый собственник! Подходит под ипотеку и все виды сертификатов! Вас

заинтересовало наше предложение? Звоните,  
с удовольствием покажем вам квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России