

🕒 Создано: 21.06.2025 в 14:44

🔄 Обновлено: 19.09.2025 в 15:11

Татьяна Анатольевна Бабыкина,
Омскстройриэлт
79136100898

**Омская область, Омск, улица
Лукашевича, 11**

6 260 000 ₺

Омская область, Омск, улица Лукашевича, 11

Улица

[улица Лукашевича](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

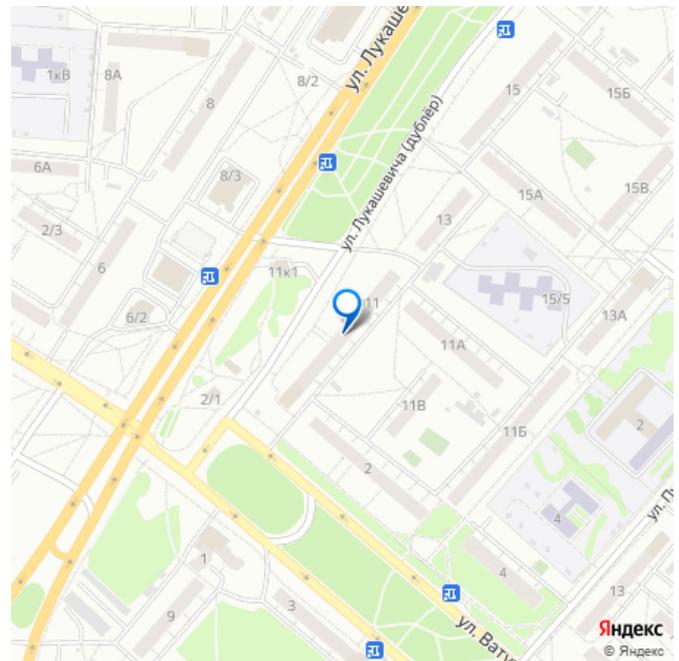
6 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

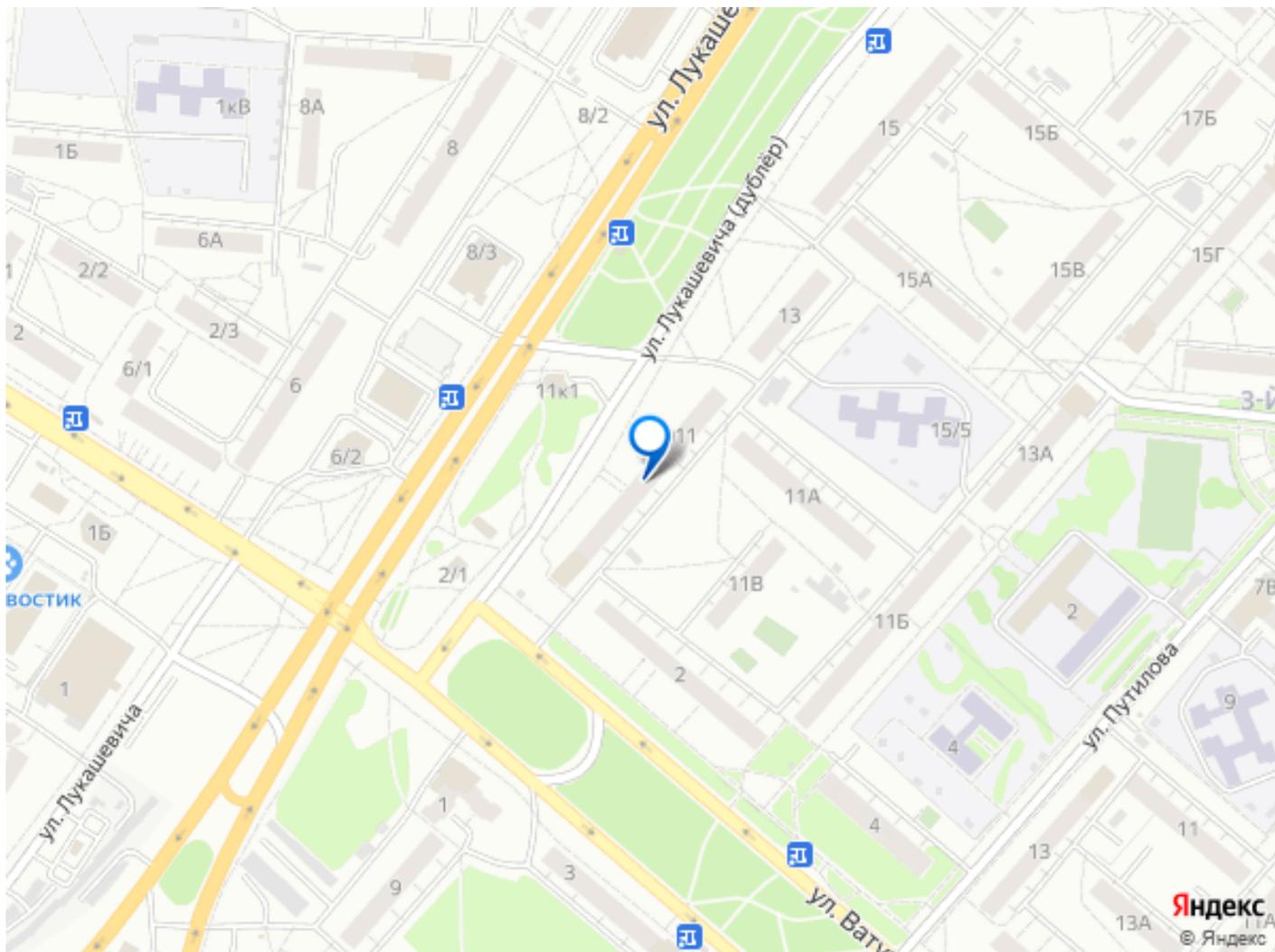
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в пятиэтажном доме на четвертом этаже в спальном районе с максимально развитой инфраструктурой. Светлая, очень теплая квартира со смежно-изолированными комнатами в хорошем состоянии. Добротная входная дверь, межкомнатные двери, на полу линолеум, окна ПВХ, балкон застеклен, установлены счетчики на воду и газ, заменены все трубы и стояки канализации. Новым хозяевам мебель остается по договоренности. Санузел отдельный. Отличный ремонт в подъезде, прекрасные соседи. Квартира без долгов и обременений. Общая площадь 59,9 кв.м., кухня 6 кв.м. Капитальный ремонт крыши произведен в 2019 году. Во дворе современная новая детская площадка. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школа 11, 150 гимназия, три детских сада, торговые комплексы, салон красоты, банки, детская поликлиника. Чистая продажа, документы готовы, один взрослый собственник. Подходит под мат. капитал, ипотеку, любые виды сертификатов.





Move.ru - вся недвижимость России