

Татьяна Пащенко, Самолет Плюс

**79136605373**

Создано: 08.08.2025 в 12:52

Обновлено: 24.10.2025 в 16:01

**Омская область, Омск, улица  
Энергетиков, 67**

**4 990 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Энергетиков, 67

Улица

[Энергетиков переулок](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

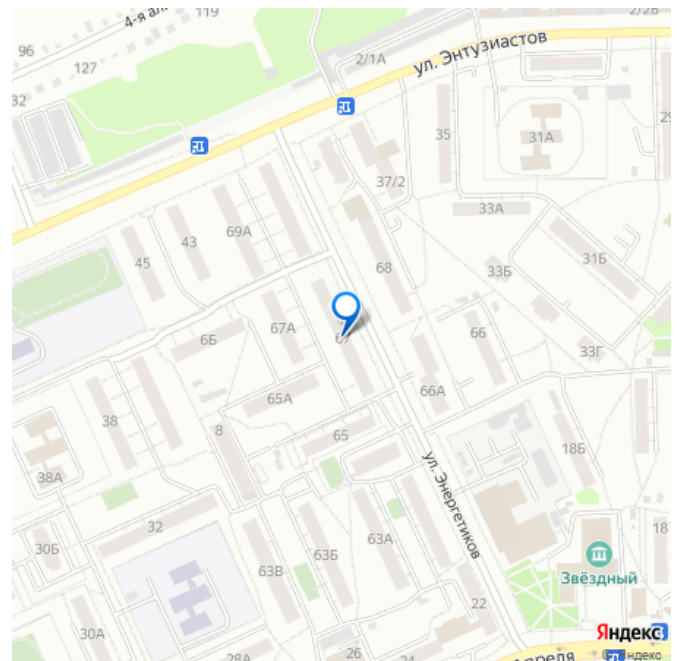
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

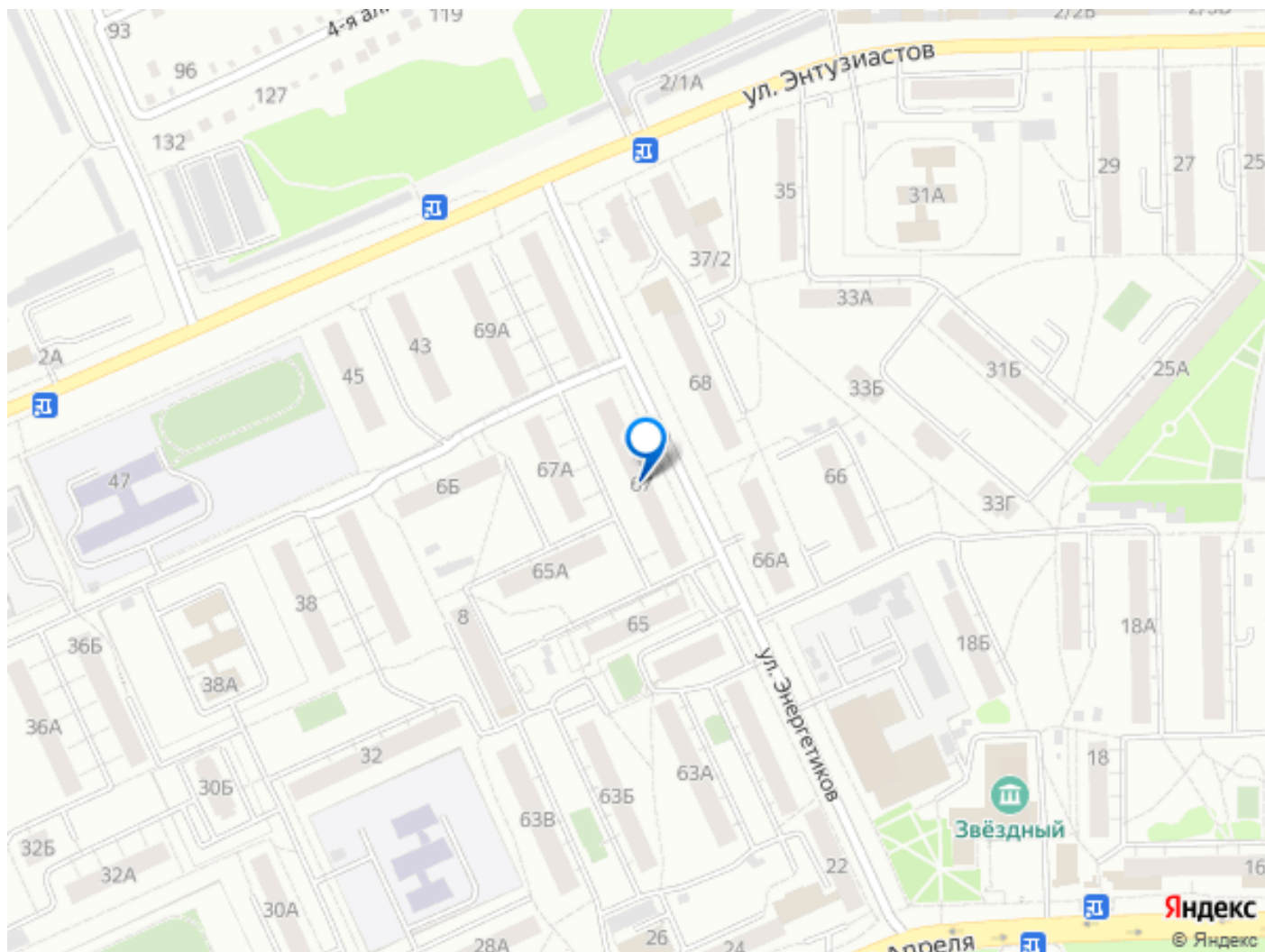
да

возможна ипотека

## Описание

\*\*\* Порядочные соседи, тихий ухоженный двор. Дом расположен в удобной локации, откуда легко доехать до всех высших учебных заведений. \*\*\* Комфортное расположение дома : рядом несколько школ и детских садов, остановка транспорта «Ромашка», ДК « Звёздный», все магазины в шаговой доступности, 5 минут пешком до гипермаркета «Окей». 15 минут пешком до парка культуры и отдыха и пляжа. Квартира находится втором этаже. Несколько лет назад был произведён капитальный ремонт с заменой труб, электропроводки и всех коммуникаций. Квартира в хорошем жилом состоянии. Комнаты смежные, при желании, можно изолировать зал. Балкон остеклён ПВХ. Идеальное соотношение цена - качество. Собственник взрослый. Квартира без долгов и обременений, много лет в собственности одной семьи. Документы проверены юристом и готовы к сделке. Арт. 113020889





Move.ru - вся недвижимость России