

Создано: 22.08.2025 в 12:12

Обновлено: 20.10.2025 в 07:25

**Омская область, Омск, проспект  
Королева, 2**

**5 900 000 ₺**

Омская область, Омск, проспект Королева, 2

Улица

[проспект Королева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

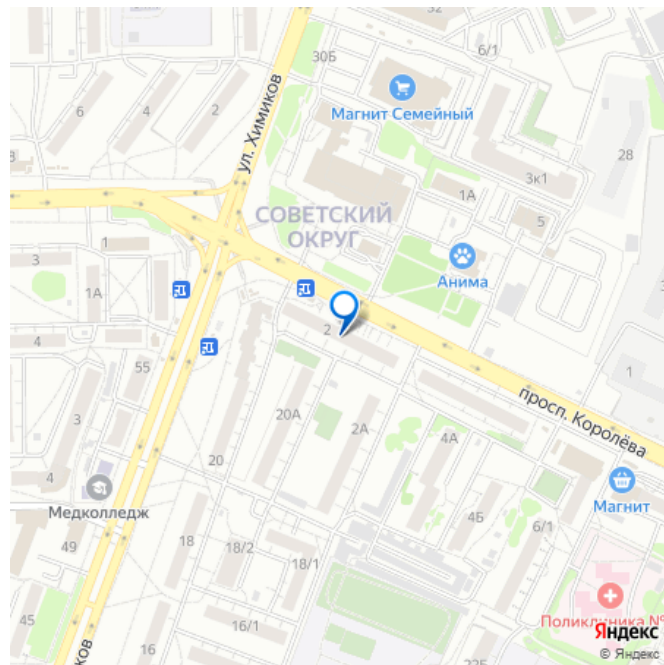
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9284349161>

**Элит-Сити, Элит-Сити**

**79811124367,7913970  
3775**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

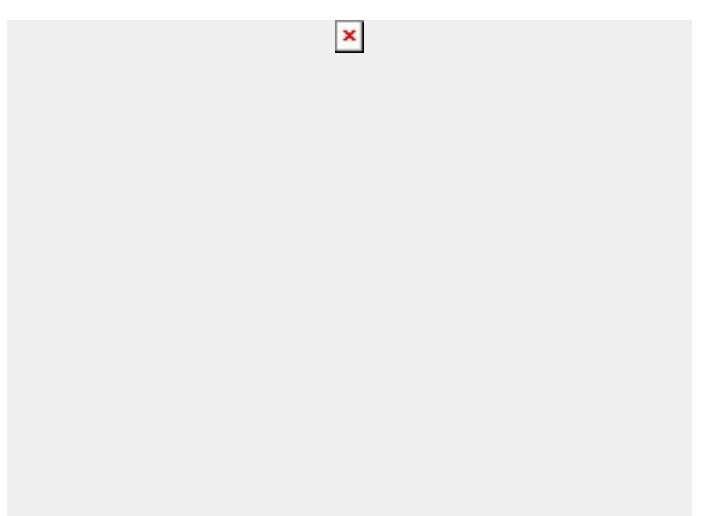
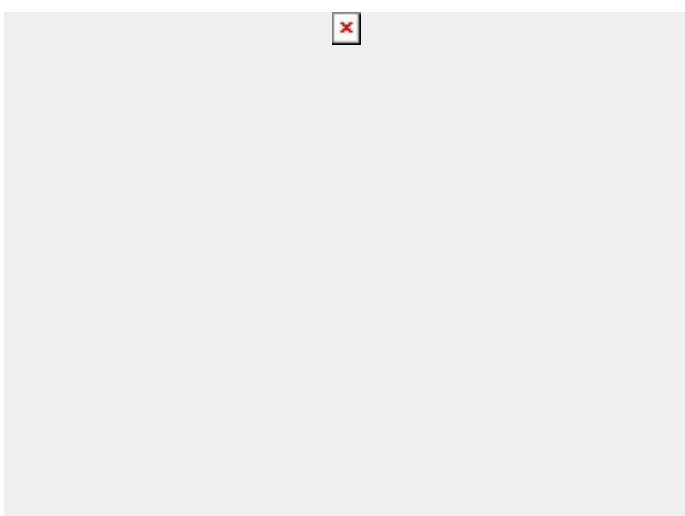
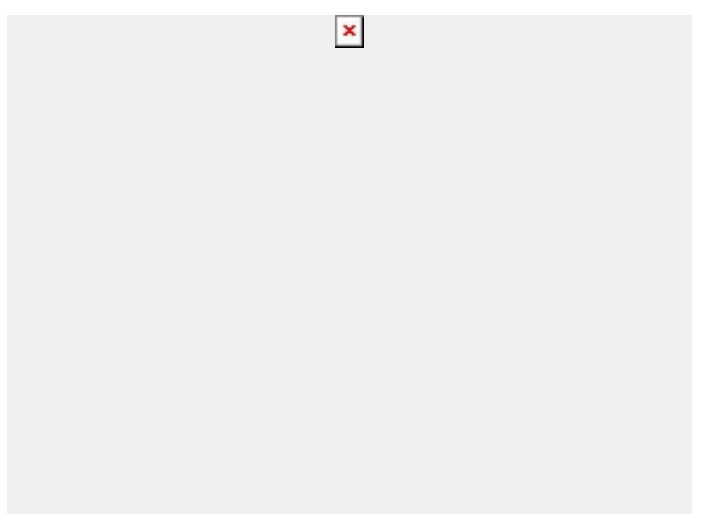
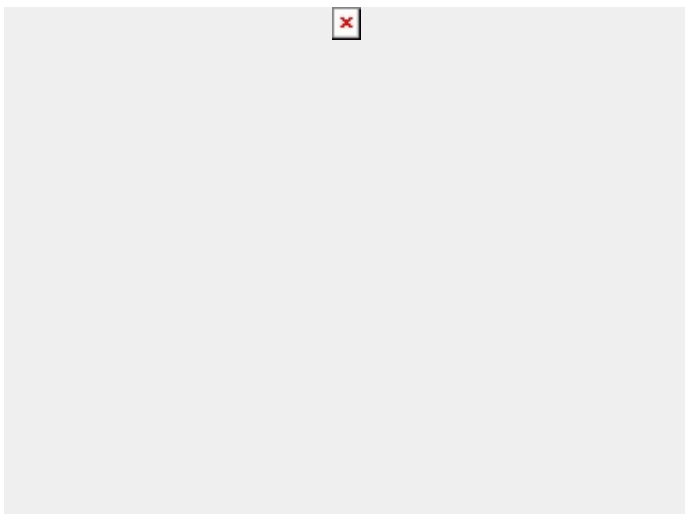
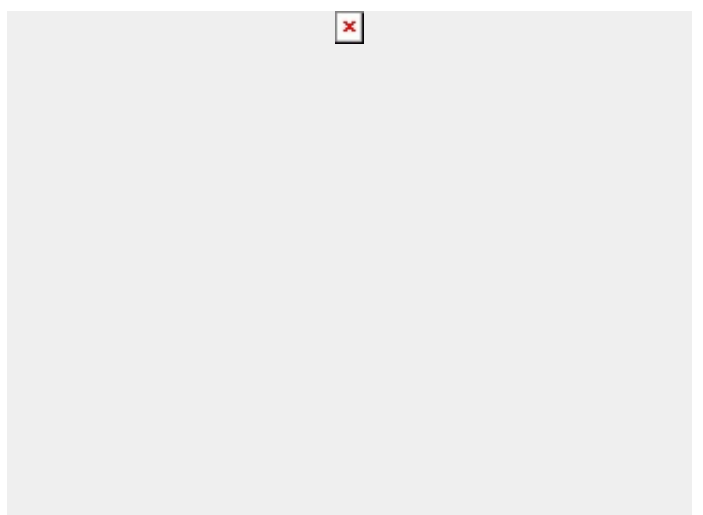
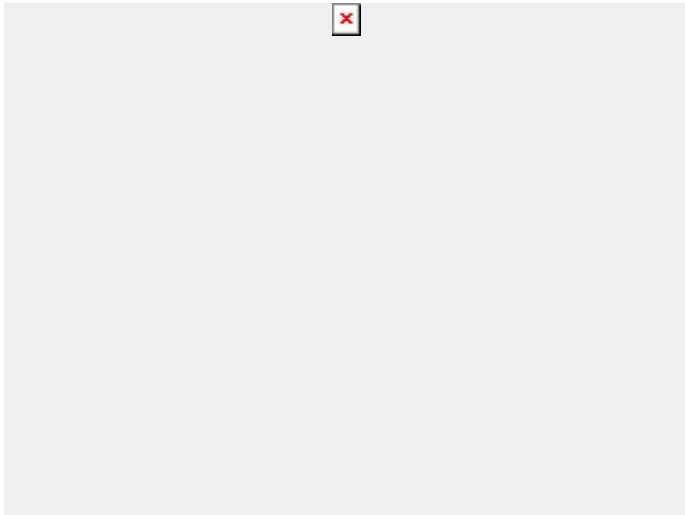
да

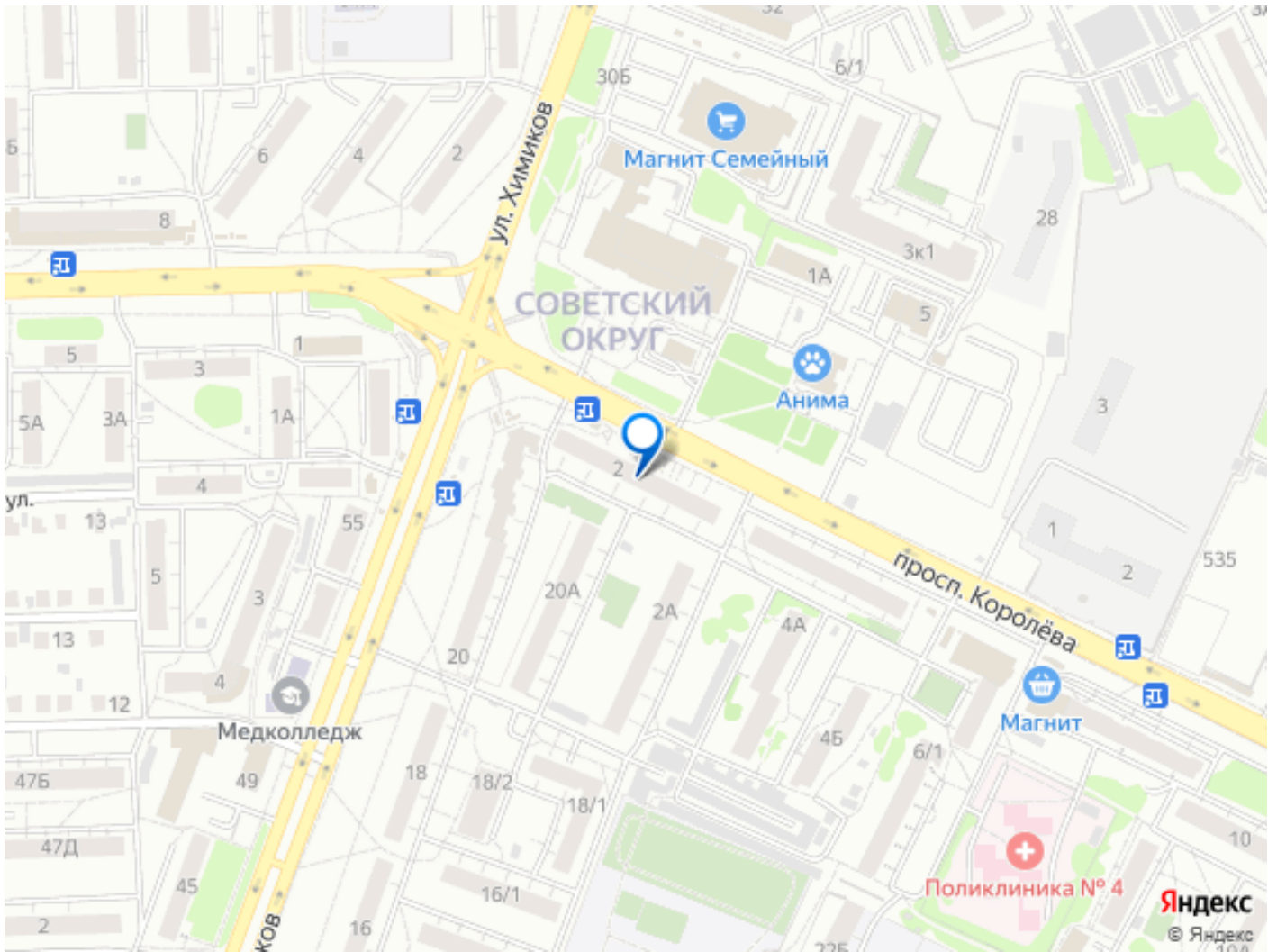
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на проспекте Королёва, 2 в Омске. Общая площадь квартиры составляет 59.5 кв. м, из которых 42.2 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире выполнен качественный евроремонт, с заменой проводки и теплением межпанельных швов с внутренней стороны. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Кухня площадью 6.9 кв. м оборудована современной техникой. Есть один совмещенный санузел, отделанный стильной плиткой. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, недавно проводился капитальный ремонт, поэтому все коммуникации обновлены. Для удобства жителей предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет без

труда добраться до любой точки города.  
Квартира продается без обременений.  
Возможна покупка в ипотеку. Все документы  
готовы к сделке. Приглашаем вас на  
просмотр этой замечательной квартиры!  
Записывайтесь на удобное время, чтобы  
оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России