

Ирина Стус, АТТАШЕ

79835209092

Создано: 03.06.2025 в 08:08

Обновлено: 16.10.2025 в 09:19

Омская область, Омск, переулок

Камерный, 49

5 350 000 ₽

Омская область, Омск, переулок Камерный, 49

Улица

[Камерный переулок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

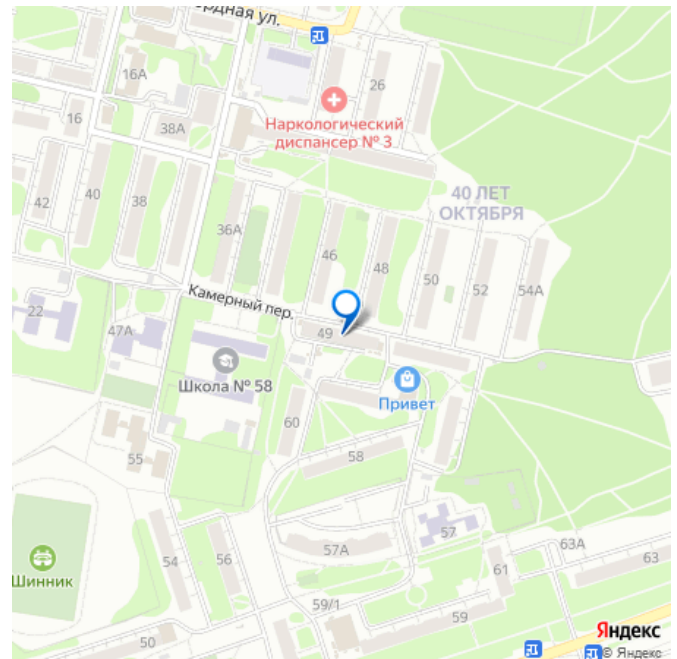
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

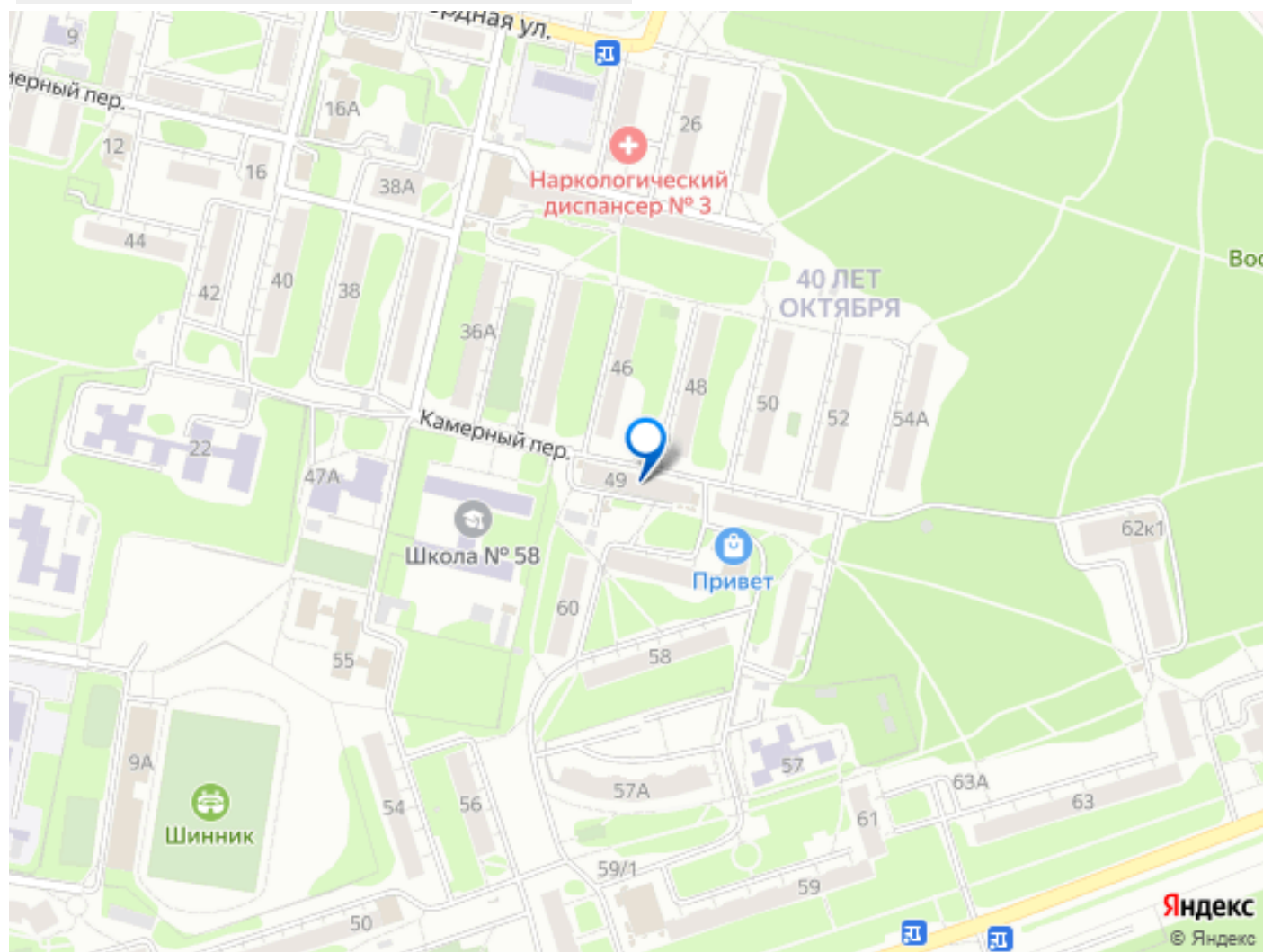
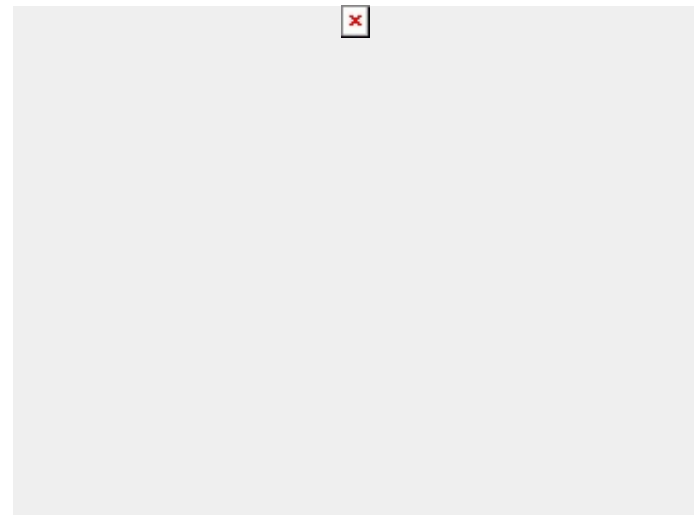
Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Омск, посёлок 40 лет Октября, Камерный переулок, 49. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома. Общая площадь составляет 59.5 квадратных метров, жилая площадь — 49.5 квадратных метров, а площадь кухни — 6.2 квадратных метров. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт. В комнатах чисто и светло, можно сразу заезжать и жить. Планировка удобная и функциональная, все комнаты изолированы. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Кухня компактная, но очень уютная, здесь можно разместить всю необходимую технику и мебель. Дом построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Наземная парковка рядом с домом, поэтому вы всегда найдёте место для автомобиля. Дом ухоженный, подъезд чистый, соседи доброжелательные. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить всё необходимое. Хорошая транспортная доступность: до ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут пешком. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без

обременений, что обеспечивает быструю и безопасную сделку. Один собственник.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Ждём вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России