

Создано: 15.07.2025 в 09:31

Обновлено: 30.09.2025 в 18:39

Абрис-риэлт, Абрис-риэлт

79136320673

**Омская область, Омск, Волгоградская
улица, 10**

5 390 000 ₽

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 10

Улица

[улица Волгоградская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

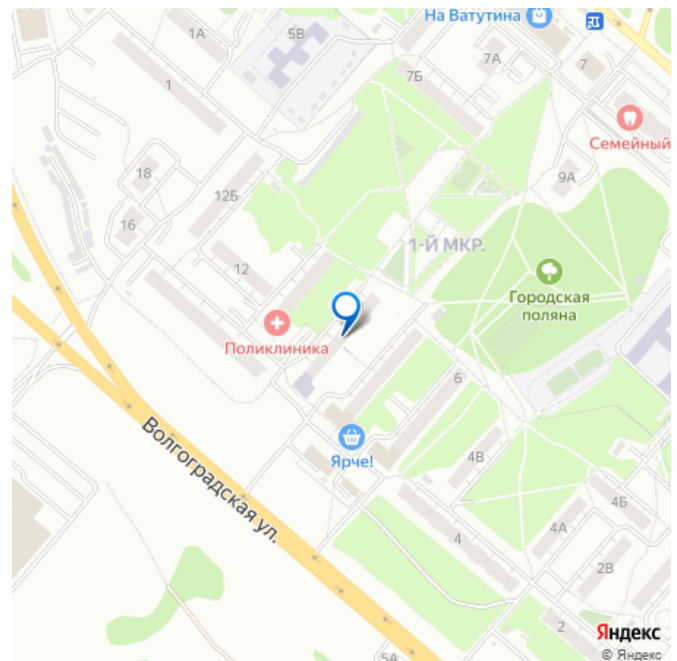
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

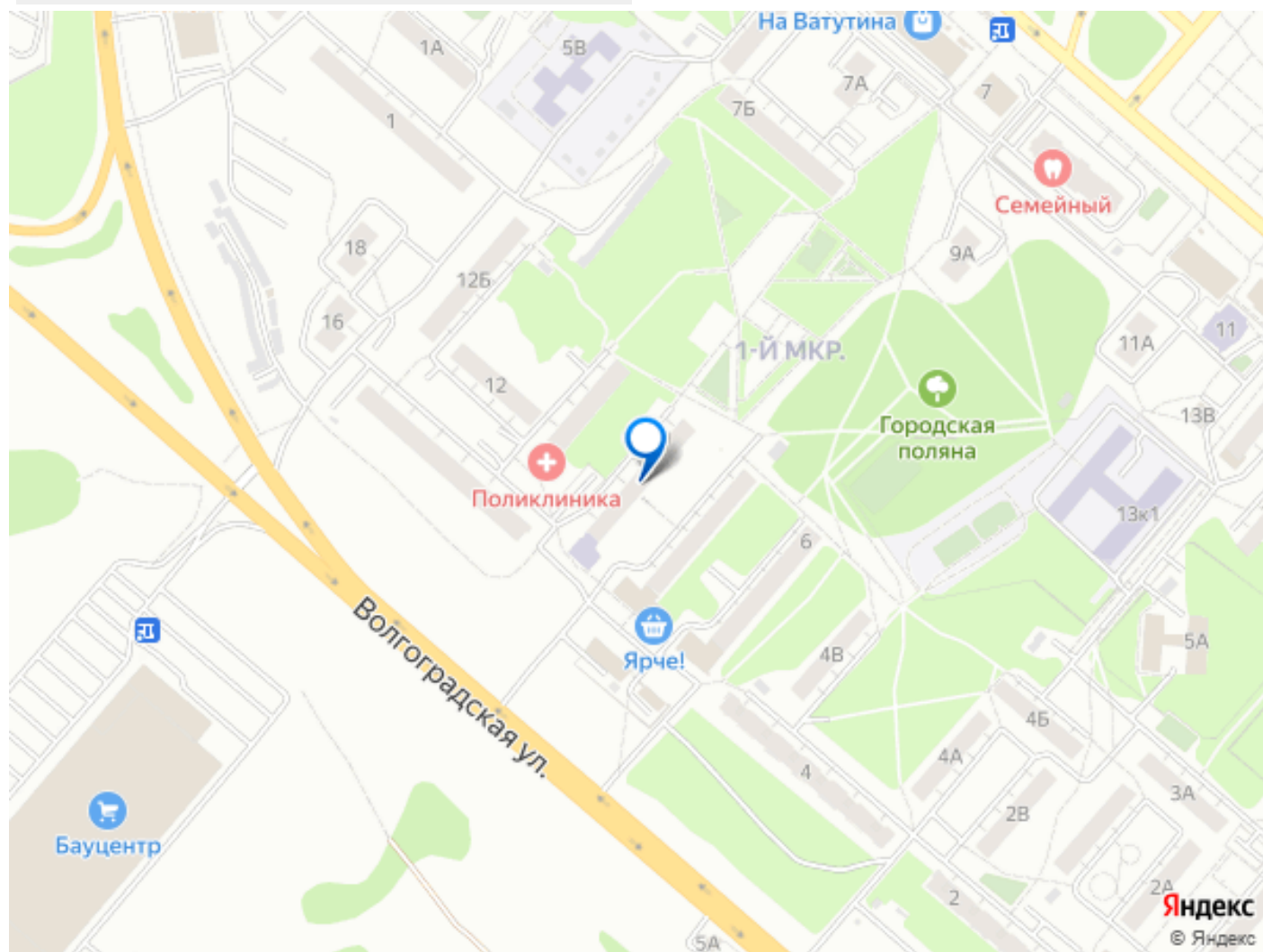
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На продаже 3-х комнатная квартира (ост. Восточная, район Дворца Молодежи). Квартира продается в связи с передом в другой регион. Возможно приобретение по ипотеке Сбербанка. Удачная планировка: комнаты смежно-изолированные на разные стороны. Имеется кладовое помещение. СОСТОЯНИЕ: окна ПВХ, потолки натяжные (частично), на полу ламинат. Установлена качественная входная дверь. Произведена замена стояков отопления. Санузел раздельный. Стены и пол отделаны кафельной плиткой. На кухне выполнялся косметический ремонт. При продаже остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой, холодильник, стиральная машина. Балкон не застеклен. Инфраструктура: рядом с домом находится парковая зона «Городская поляна», филиал Больницы им. Кабанова А. Н. Отделение общей врачебной практики, школа 47 с углубленным изучением отдельных предметов, классическая гимназия «Умница», Детский сад-ясли, магазин «Пятерочка», Бауцентр, Храм. Транспортная доступность хорошая. С остановки общественного транспорта «Восточная» можно уехать во многие районы

города.





Move.ru - вся недвижимость России