

🕒 Создано: 31.07.2025 в 14:17

Обновлено: 22.10.2025 в 16:05

<https://omsk.move.ru/objects/9283761232>

Ольга Захарова, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 26**

6 490 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 26

Улица

[проспект Менделеева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

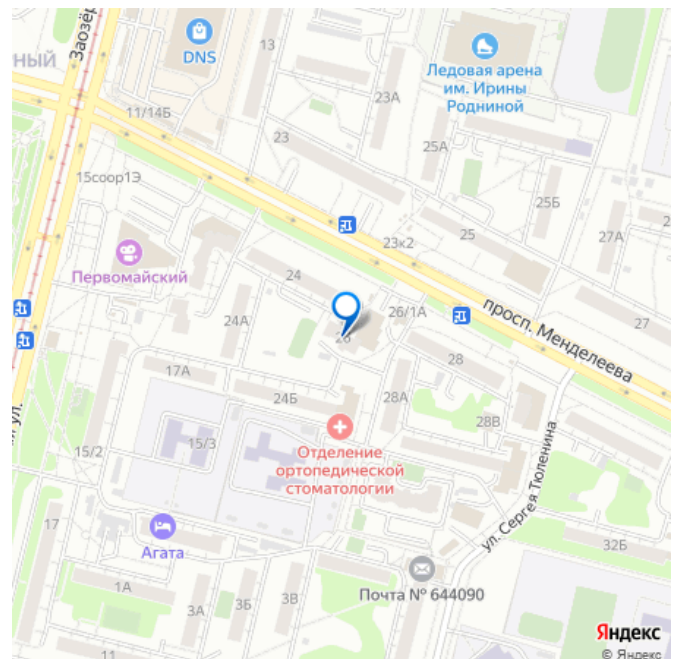
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

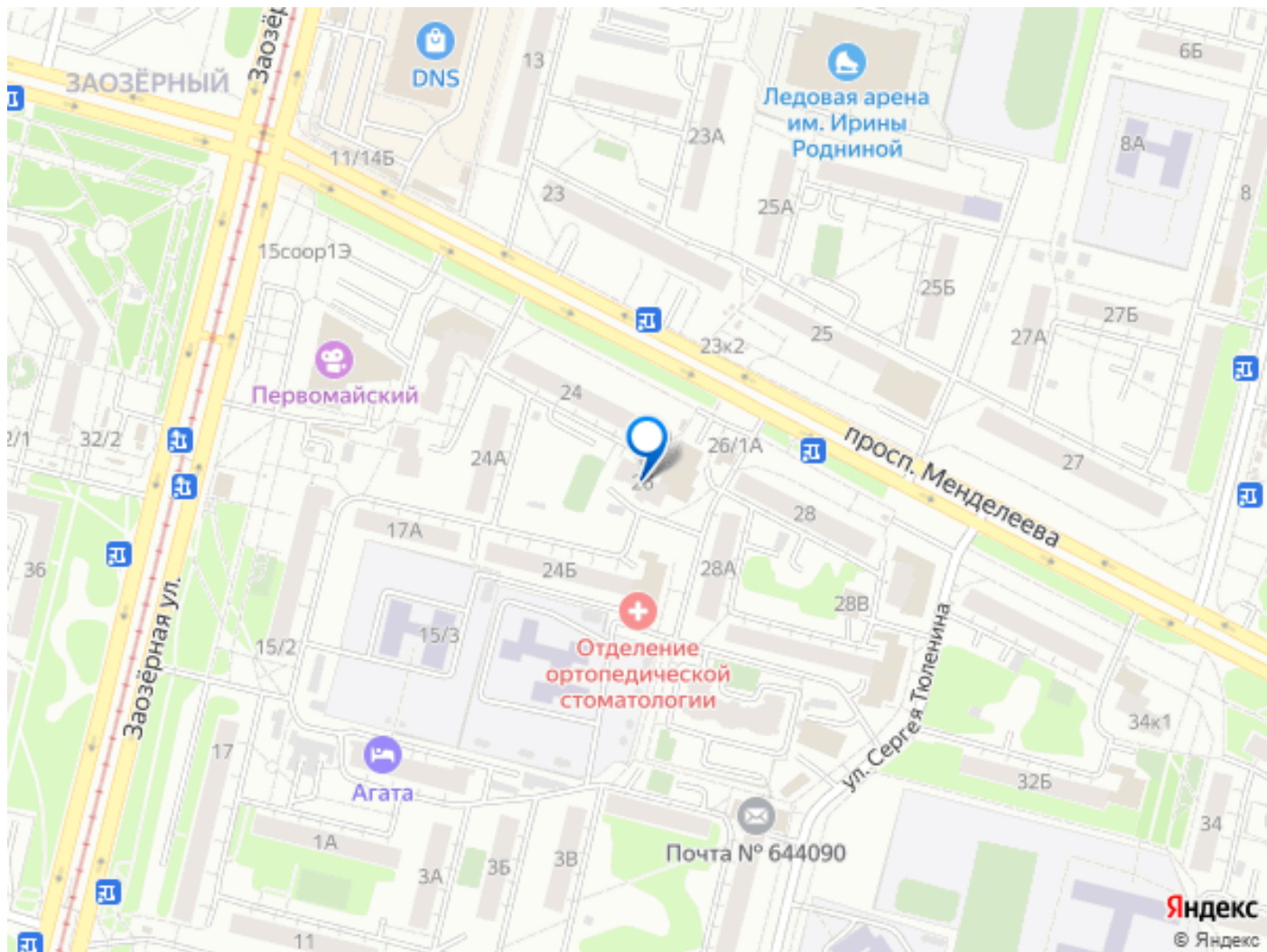
да

возможна ипотека, лифт

Описание

На продаже трехкомнатная квартира общей площадью 59,1 кв.м. в доме 1997 года постройки. Квартира в отличном состоянии: выполнен косметический ремонт, ровные стены, обои, на полу линолеум. В коридоре декоративная штукатурка. Отличная планировка, все комнаты изолированы. Большая лоджия. Санузел совмещен, в кафеле. Квартира на 8 этаже с видом на две стороны. В шаговой доступности есть необходимая для комфортной жизни инфраструктура: магазины, аптеки, салоны красоты, отделения банков, Первомайский рынок. Рядом школы 120 и 4, детские сады 81, 88 и 342 . Ближайшая остановка общественного транспорта в 1 минутах ходьбы. Без обременений, ограничений, залогов, документы готовы, чистая продажа. Звоните, организуем показ! Арт. 111956732





Move.ru - вся недвижимость России