

🕒 Создано: 28.10.2025 в 22:26

Обновлено: 29.10.2025 в 13:48

Собственник

79835210937

**Омская область, Омск, проспект
Космический, 18Б**

7 400 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Космический, 18Б

Улица

[проспект Космический](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

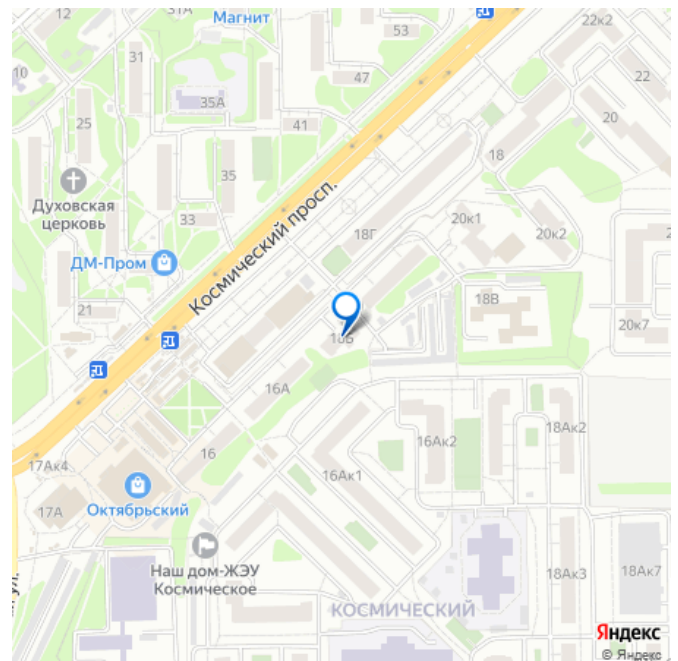
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

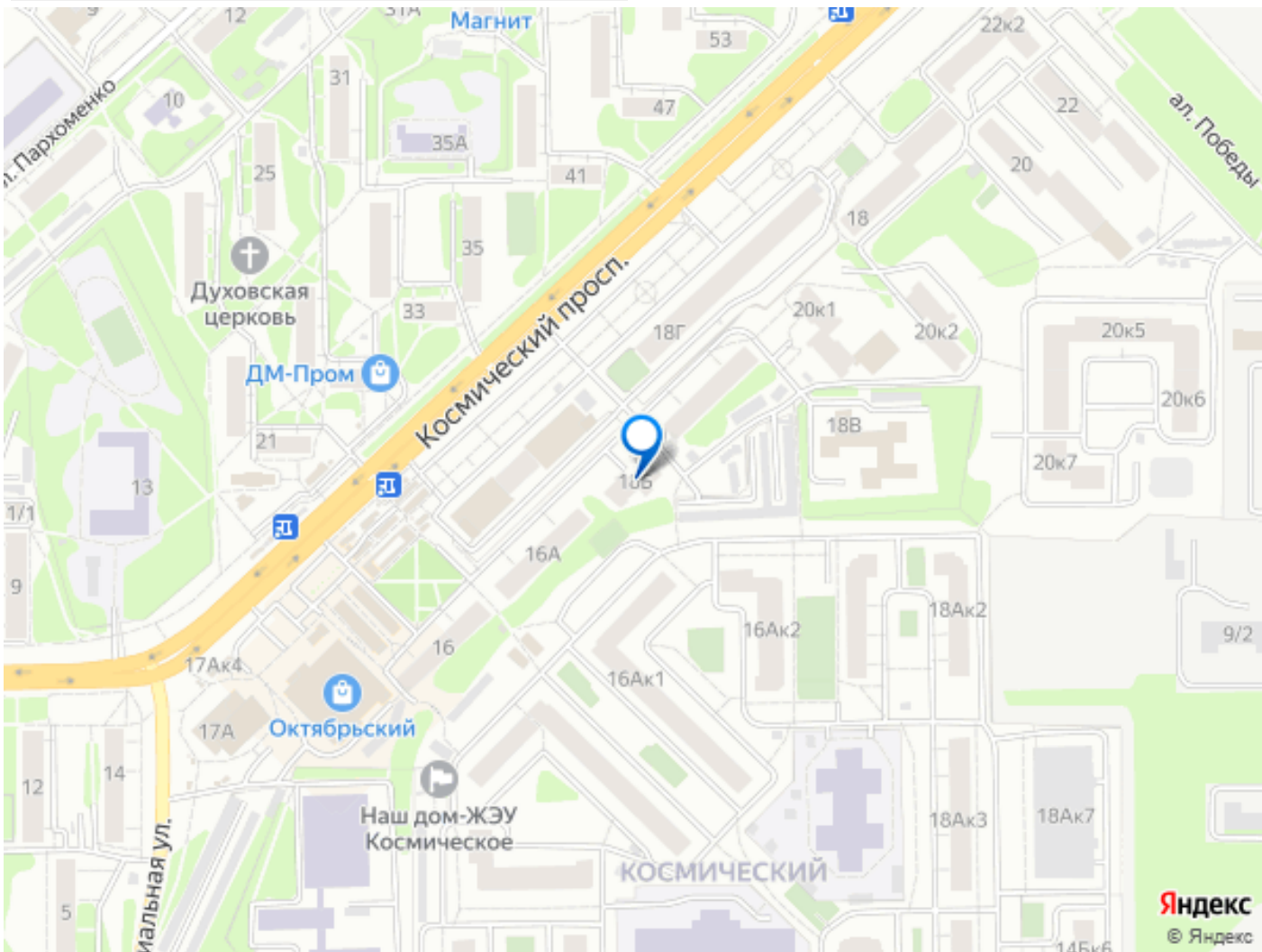
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме. Общая площадь квартиры — 58 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома. В квартире сделан современный евроремонт. Тёплый пол на кухне. Витражное остекление в зале. Межкомнатные двери из натурального дерева. На стенах в коридоре декоративная штукатурка. Пол: керамогранит, линолеум. Подвесной потолок в зале, кухне, ванна, санузел. Просторные светлые, теплые комнаты, кухня с удобной планировкой и вместительный гарнитур. Санузел раздельный и оборудован качественной новой сантехникой и душевой кабиной (все установлено летом 2025). На полу в ванной, санузле и кухне керамогранит. Есть застекленная большая лоджия со шкафами и стеллажами для вашего отдыха и хранения вещей. Квартира продается с мебелью: остается кухонный гарнитур, 2 шкафа-купе, детская мебель, В шаговой доступности расположены новая школа ЛИЦЕЙ ОМАВИАТ и новый Детский сад 11, очень много детских и спортивных площадок. Также поблизости находятся магазины Магнит, Победа, Пятерочка, Додо, Сбербанк. Квартира продается без обременений, чистая продажа, поэтому оформление сделки будет быстрым и

удобным. Документы готовы к продаже,
возможна ипотека Продает собственник,
риэлторам не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России