

Наталья Евсеева, Наталья Евсеева

79810113884

**Омская область, Омск, Краснознаменная
улица, 2Д**

4 100 000 ₽

Омская область, Омск, Краснознаменная улица, 2Д

Улица

[улица Краснознаменная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

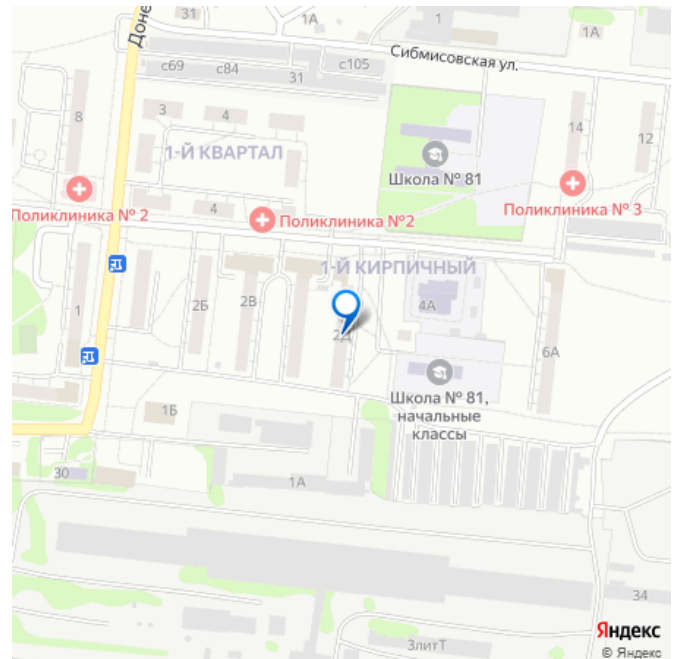
на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок

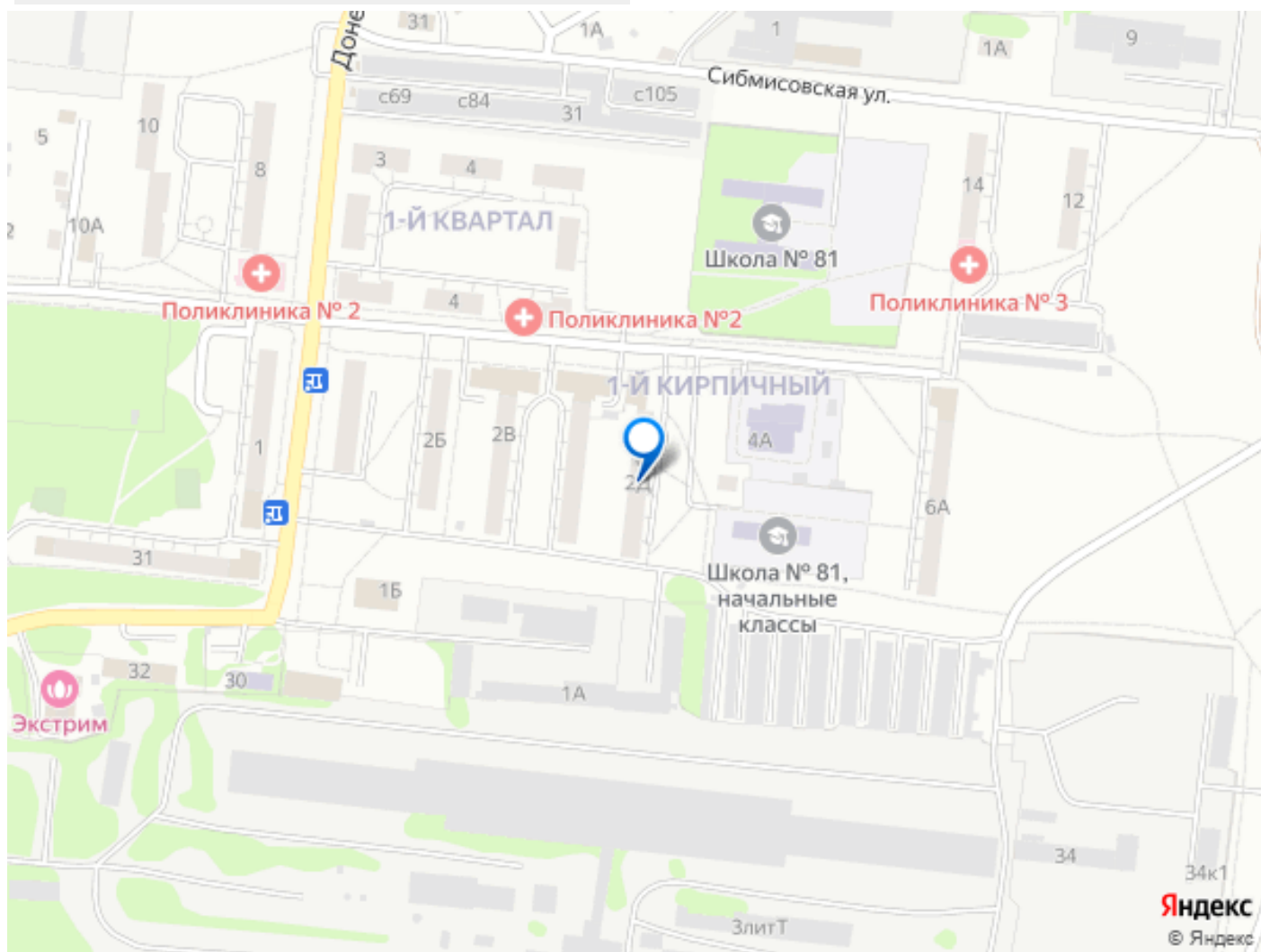


Описание

Выгодная. Готовая к продаже. Собраны справки. Трёхкомнатная по цене двухкомнатной: все в трех-пяти минутах пешком и школа, и садик, и магазин и остановка. Максимум удобства в одном месте. Возможен обмен на 1 ком 35-40 метров в новых домах в этом мкр. Продается уютная трех комнатная квартира со смежно-изолированными комнатами в панельном доме 1972 года постройки. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, удобно для любого возраста, тк комфортный этаж. Окна выходят на две стороны, что обеспечивая тишину, спокойствие и хорошую циркуляцию воздуха. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Кухня оборудована необходимой техникой, включая холодильник и газовую плиту. В ванной комнате установлена стиральная машина и водонагреватель. Санузлы отдельные с свежем кафелем, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире имеются новый большой шкаф и шкафы встроенные для хранения вещей, частично мебель, диван. Балкон предоставляет дополнительное пространство для отдыха. Во дворе есть детская площадка, а также место для автомобилей. К дому примыкает постройка с магазином Магнит, удобно ходить за каждодневными покупками. Дом подключен к газоснабжению. В квартире установлены счётчики на воду. Квартира юридически подготовлена к сделке. Один собственник, доли принадлежат одному человеку. Вся сумма по договору. Справки по отсутствию долгов собираются, ждём техников. Возможно провести сделку за три дня и

заехать в свое жилье.





Move.ru - вся недвижимость России