

🕒 Создано: 06.10.2025 в 10:25

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 12:17

Агент

79835215959

Омская область, Омск, улица Муромцева, 89

7 450 000 ₺

Омская область, Омск, улица Муромцева, 89

Улица

[Муромцева переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

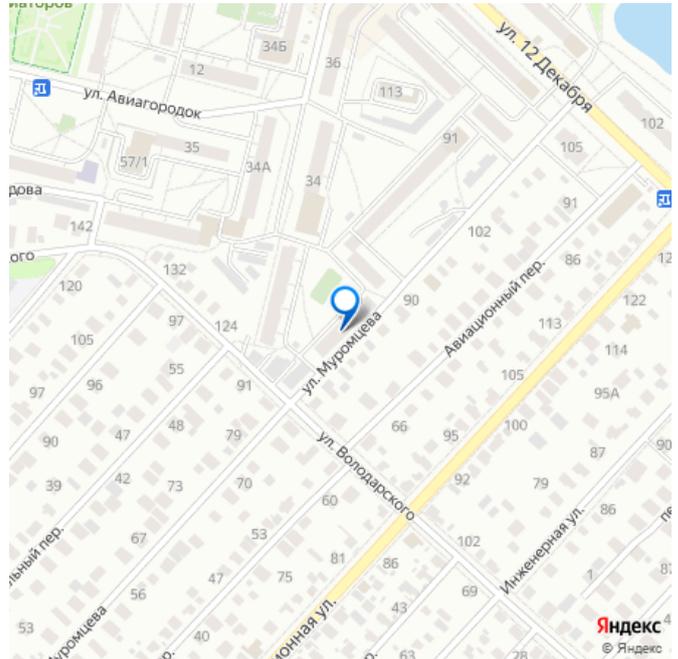
возможна ипотека

Описание

Продаётся теплая, светлая 3-х комнатная квартира с новым, современным ремонтом. !!!

В квартире сделан капитальный ремонт: -

для заметок



выровнены стены и пол: - на кухне, в туалете и входной зоне - выложена кафельная плитка, - в остальных комнатах - качественный линолеум, - на кухне и в ванной установлена система теплого пола. - Во всех комнатах натяжные потолки и пластиковые окна. - Заменена электрическая проводка, канализация, все трубы и отопление. Ванная комната просторная, оформлена в светлых тонах качественной плиткой, установлена новая сантехника, предусмотрена система хранения. На балконе также выполнен ремонт, застеклен, установлен шкаф для хранения. В квартире остаётся техника: -варочная поверхность- Electrolux - вытяжка - Elikor -духовой шкаф - Electrolux -встроенная микроволновая печь Ariston -бойлер Electrolux - посудомоечная машина Electrolux. Остается новый кухонный гарнитур и 2 качественных , вместительных шкафа купе. Очень удобное расположение квартиры: - 4 минуты пешком до остановки общественного транспорта и Летно-технического училища, - 8 минут пешком до Лицея 145, детского сада 25, Евромеда и детской поликлиники, - 5 минут пешком до сквера им. Героев-Авиаторов, - 16 минут до аэропорта им. Д.М.Карбышева, - рядом большое количество магазинов, отделения WB и Озон, почта, аптеки, отделения банков, пекарни и многое другое. Удобная транспортная развязка, на автомобиле до центра города и центра левого берега - 15 минут, до парка Победы 10 минут, рядом Кировский пляж, банный комплекс Ника. Чистая продажа Возможна помощь в получении Ипотеки.



