move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9285037205

Создано: 17.09.2025 в 15:39

Обновлено: 08.10.2025 в 13:43

Наталья Евсеева, Наталья Евсеева

79810113884

Омская область, Омск, Краснознаменная улица, 2Д

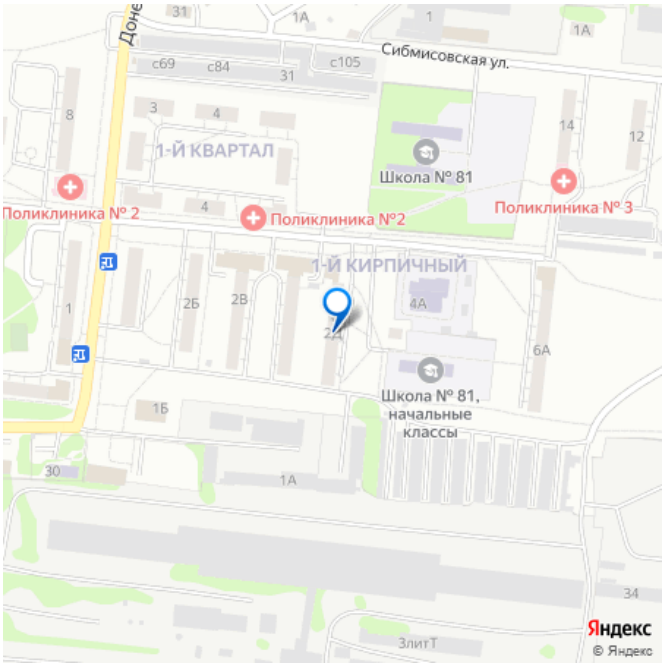
4 099 000 ₽

Омская область, Омск, Краснознаменная улица, 2Д

для заметок

Улица

улица Краснознаменная



Квартира

Количество комнат	3
Общая площадь	58 м^2
Этаж	2/5

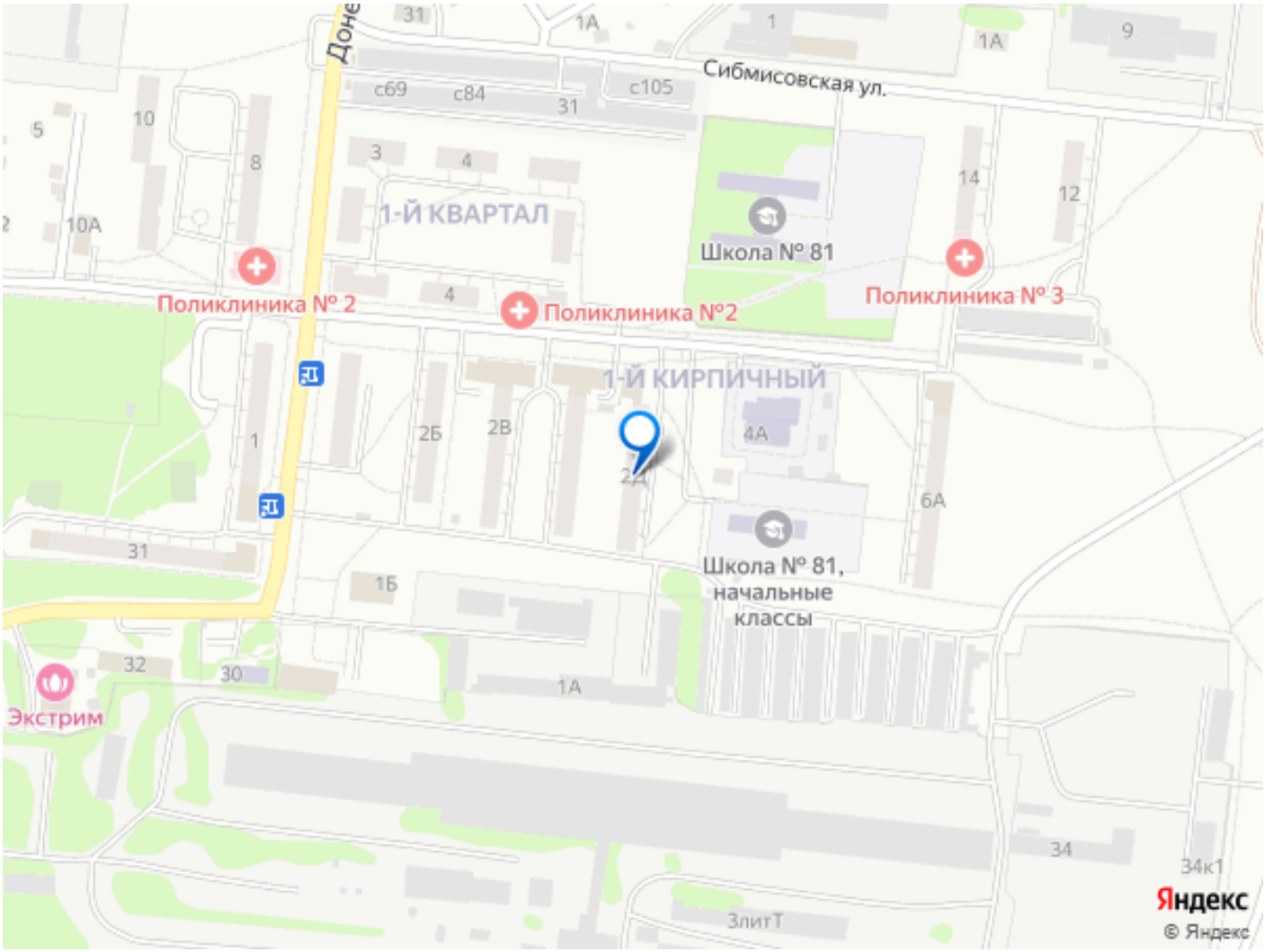
Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, парковка

Описание

Срочно! Свободная, готовая к продаже в хорошем состоянии, с ремонтом санузлов. Собраны справки. Ключи на сделке. Возможен обмен на 1 ком (от 33-39 м2) + доплата дог. Готовы к обсуждению цены, торгу. Продается уютная трех комнатная квартира со смежно- изолированными комнатами в панельном доме. Квартира расположена на втором этаже, удобно для любого возраста,тк комфортный этаж. Окна выходят на две стороны, что обеспечивая тишину, спокойствие и хорошую циркуляцию воздуха. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Кухня оборудована необходимой техникой, включая холодильник и газовую плиту. В ванной комнате установлена стиральная машина и водонагреватель. Санузел и ванна раздельны, со свежем кафелем, удобно без лишних трат на ремонт. В квартире имеются новый большой шкаф и шкафы встроенные для хранения вещей, частично мебель, диван. Балкон предоставляет дополнительное пространство для отдыха. Во дворе есть детская площадка, а также место для автомобилей. К дому примыкает постройка с магазином Магнит, удобно ходить за каждодневными покупками. Дом подключен к газоснабжению. В квартире установлены счётчики на воду. Квартира юридически подготовлена к сделке. Один собственник, доли принадлежат одному человеку. Вся сумма по договору. Справки по отсутствию долгов собираны. Возможно провести сделку за три дня и заехать в свое жилье. Пишите, договаривайтесь на обмен или просмотр. Помогу оформить ипотеку по ставке от 18,99 % до 19,4%, или с выкупом ставки 12,99%



Move.ru - вся недвижимость России