

 Создано: 12.05.2025 в 09:32
Обновлено: 24.10.2025 в 14:33

Ключники, Ключники
79136619023

Омская область, Омск, улица 50 лет Профсоюзов, 95

5 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица 50 лет Профсоюзов, 95

Улица

[улица 50 лет Профсоюзов](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания недвижимости Ключники предлагает к покупке уютную 3-комнатную квартиру в Советском округе, расположенную на самом комфортном 3-м этаже! Удобная планировка включает в себя просторную кухню-столовую, гостиную с выходом на застекленный балкон, 2 отдельные спальные комнаты, отдельный санузел, прихожую. В квартире много мест для хранения вещей - каждой комнате, а так же в прихожей оборудованы вместительные шкафы-купе. На кухне установлен удобный гарнитур, который так же остается покупателям. Все коммуникации в отличном состоянии, заменены водопроводные трубы и канализация, установлены приборы учета. В подъезде чисто, без посторонних запахов, адекватные соседи. Так же бонусом новым собственникам пойдет отдельно выделенное парковочное место прямо перед подъездом! Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности магазины, сетевые супермаркеты, остановки общественного транспорта, детский сад 303, школа 129, 112, гимназия, 123, художественная школа, Евромед, ОмГУ им. Достоевского. Удобная транспортная развязка, которая позволяет уехать в любую точку города. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Один

совершеннолетний собственник. Без обременений. Перепланировка узаконена. Мы гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Если вы хотите купить новую квартиру и у вас есть старая, то мы можем взять вашу недвижимость, в счет оплаты за новую, по системе trade-in. Вам нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Звоните! Ключники, компания Вашей недвижимости.





