

Создано: 26.03.2025 в 09:32

Обновлено: 30.09.2025 в 09:57

<https://omsk.move.ru/objects/9275722354>

Наталья Костина, Аркада-Стиль

79835210321

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
3**

6 400 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 3

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

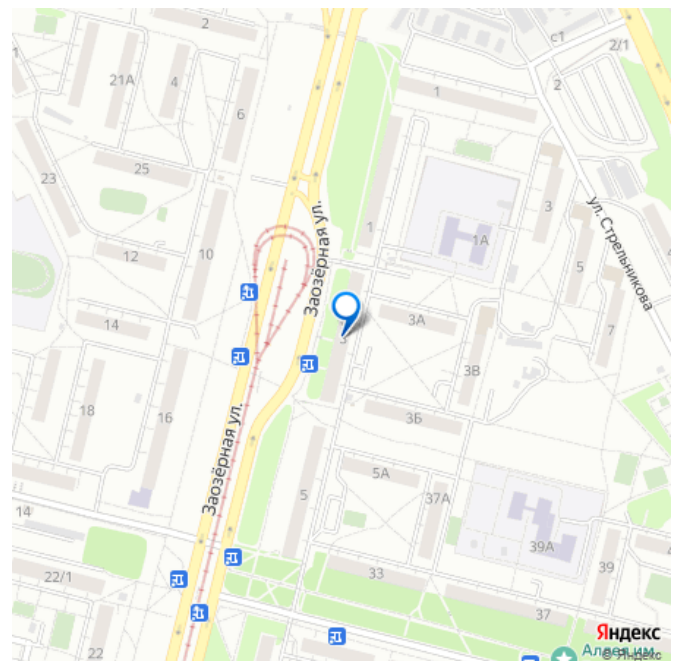
7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

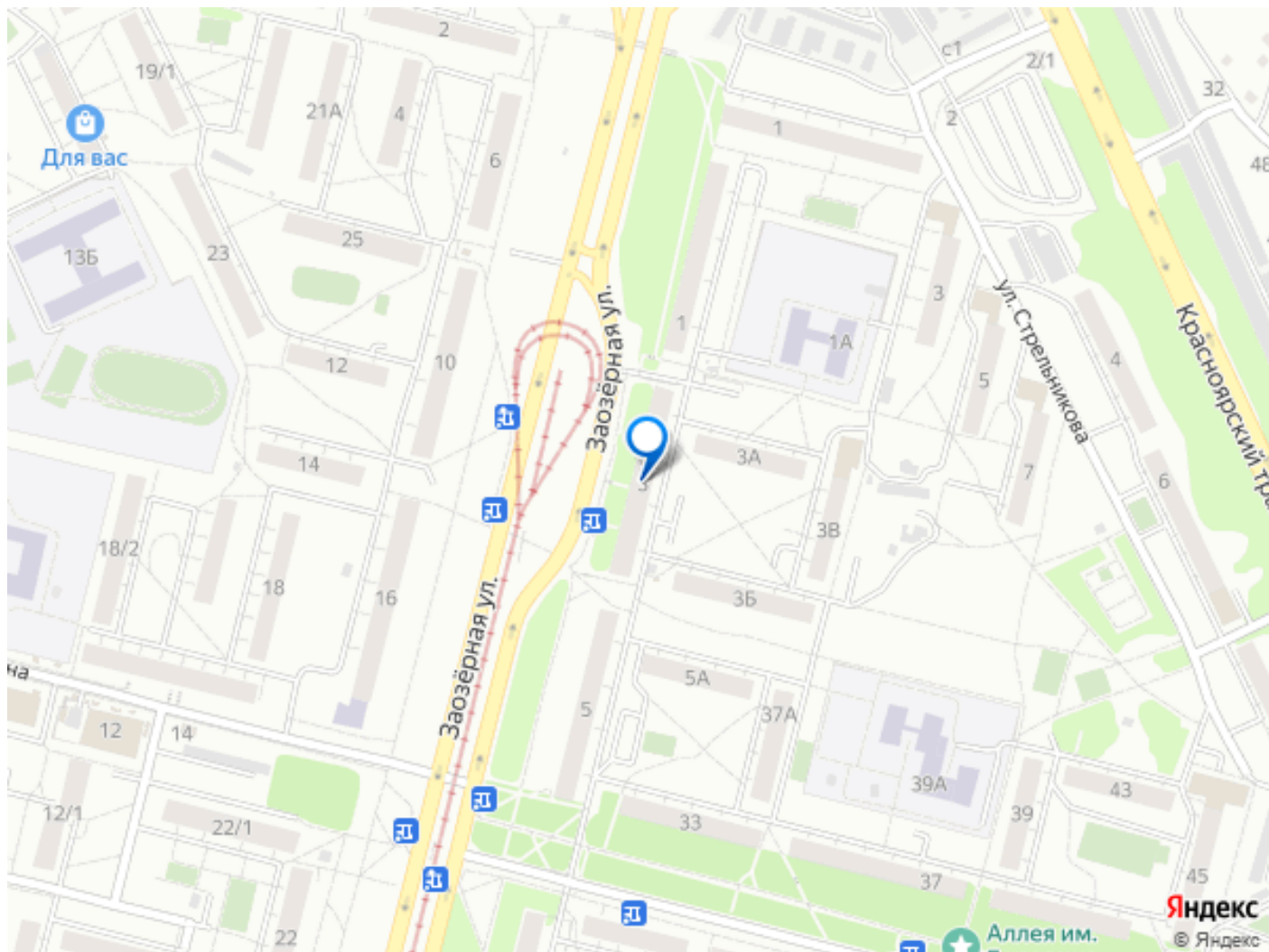
да

возможна ипотека

Описание

Компания «Аркада - Стил» предлагает к продаже уютную, 3-х комнатную квартиру, общей площадью 58 кв.м, жилая - 40 кв.м, кухня - 7 кв.м. Квартира расположена на третьем, комфортном этаже. В квартире отдельный санузел, есть утепленная лоджия. Квартира светлая, теплая; стены и потолки выровнены; на полу - ламинат, натяжные потолки, окна ПВХ. В данный момент производится ремонт в двух комнатах. В квартире заменена сантехника и проведена новая электропроводка. Установлены счетчики электроэнергии, водопровода и газоснабжения. Кухонный гарнитур, 2 шкафа-купе, кондиционер остаются новым жильцам. На подъезде установлен видеодомофон. Район с развитой инфраструктурой: 2 детских сада, 4 школы, множество магазинов и аптек, банки, Первомайский рынок. Рядом с домом остановка общественного транспорта, много маршрутов, благодаря чему можно легко добраться в любой район города. Летом территория ухоженная и зеленая, во дворе детская площадка. За квартирой закреплено одно машиноместо. АН Аркада-Стил проводит юридический анализ документов на объекты недвижимости, правовую экспертизу, оказывает услуги по рефинансированию, помощь в оформлении ипотеки с дисконтом компании в ведущих банках.





Move.ru - вся недвижимость России