

Продвижение, Продвижение
79136320759

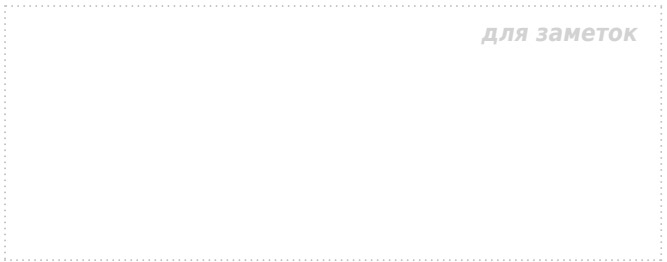
Омская область, Омск, улица Багратиона, 3

5 850 000 ₽

Омская область, Омск, улица Багратиона, 3

Улица

[улица Багратиона](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Выгодное предложение в центре Амурского поселка! Квартира под ключ! Комфортный 3 этаж. Удобная планировка с изолированными комнатами! В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам сразу заехать и жить с комфортом. В комнатах и на кухне тщательно подобраны материалы, которые создают уютную атмосферу. Встроенная бытовая техника, вместительный, стильный кухонный гарнитур идеальный вариант для хозяйки. Есть встроенный фильтр для воды. Стены в квартире выровнены, пол залит бетоном, электрика медная, освещение - точечные светильники. Санузел оснащен кафелем, установлены счетчики горячего и холодного водоснабжения. Установлен современный проточный бойлер. Балкон выходит во двор, что обеспечит вам спокойные вечера на свежем воздухе. При продаже остается: кухонный гарнитур варочная газовая панель, духовой шкаф, встроенные шкафы. Остальная мебель по договорённости. Также есть кладовая с удобной системой хранения. Дом находится в хорошем состоянии. Вокруг дома есть благоустроенная территория, где можно припарковать автомобиль (парковочное место закреплены за квартирой). Установлено видеонаблюдение, которым можно управлять через приложение. В

шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города. Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка будет быстрой и безопасной. Подходит под ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы оценить все ее достоинства лично!



