

🕒 Создано: 31.03.2025 в 15:18

Обновлено: 30.04.2025 в 12:12

Собственник

**79139711125,7983521
0407**

**Омская область, Омск, Сибмисовская
улица, 12**

4 150 000 ₽

Омская область, Омск, Сибмисовская улица, 12

Улица

[улица Сибмисовская](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

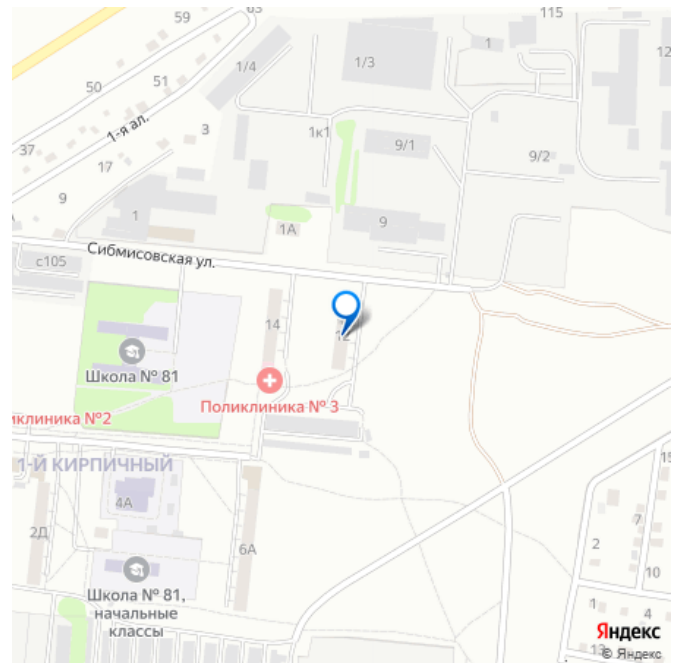
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

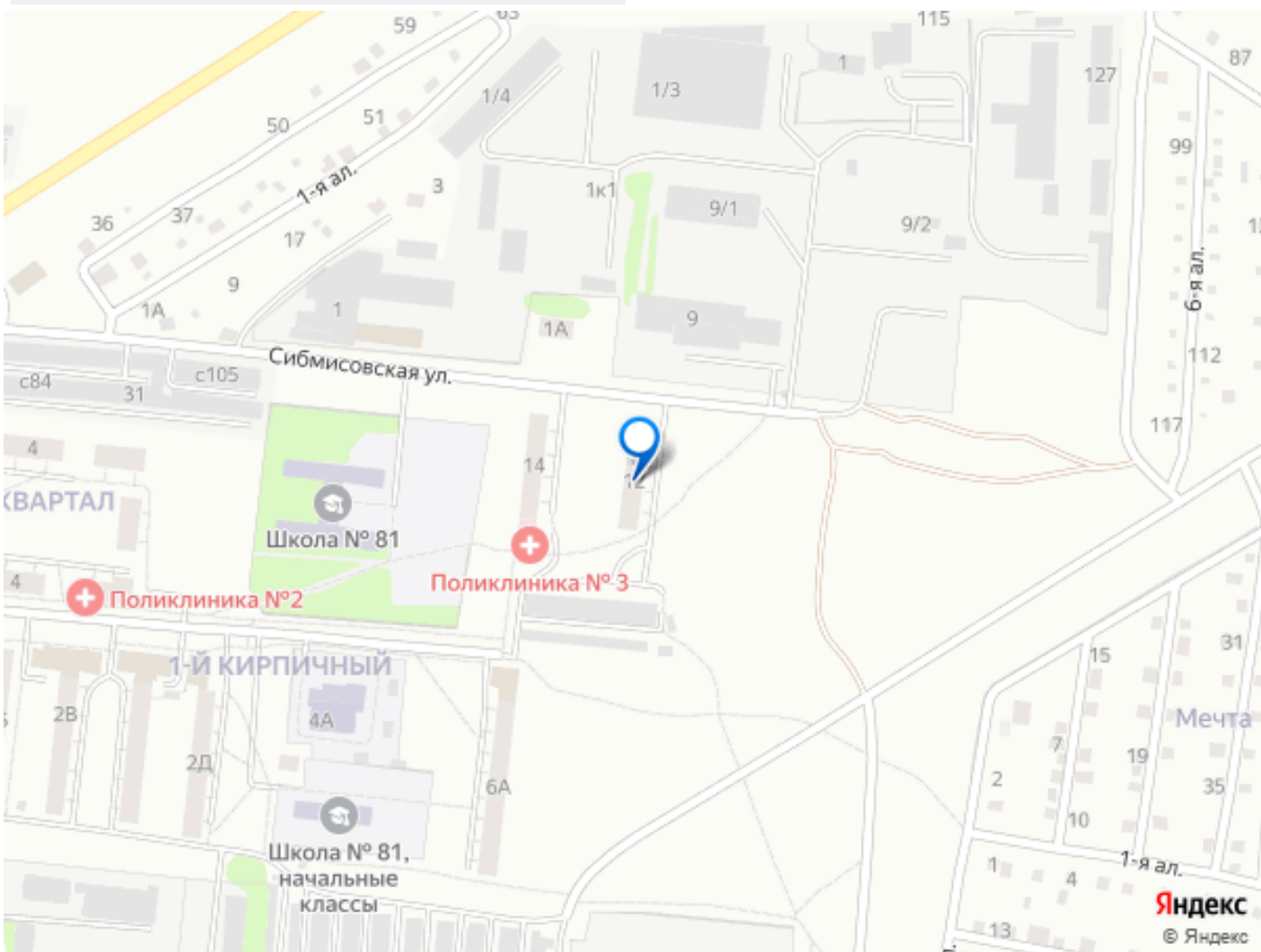
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Омске на Сибмисовской улице, дом 12. Общая площадь квартиры составляет 58.9 кв. м, из которых 42.7 кв. м — жилая. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Очень теплая квартира не смотря на первый этаж. Высота потолков — 2.5 метра. Кухня площадью 6.3 кв. м станет отличным местом для семейных трапез. В квартире сделан косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для жизни. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность. Санузел в квартире отдельный, что добавляет удобства. Квартира продается с мебелью та что на фото. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Во дворе уютно и зелено, а доброжелательные соседи создают приятное окружение. Инфраструктура района развита: рядом есть школы и детские сады, что важно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается собственником, без обременений.

Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность приобрести жилье по разумной цене без лишних комиссий. Приходите на просмотр и убедитесь, что эта квартира — то, что вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России