

Мой дом, Мой дом

79835209853

**Омская область, Омск, улица 19-го
Партсъезда, 35Б**

4 475 000 ₽

Омская область, Омск, улица 19-го Партсъезда, 35Б

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

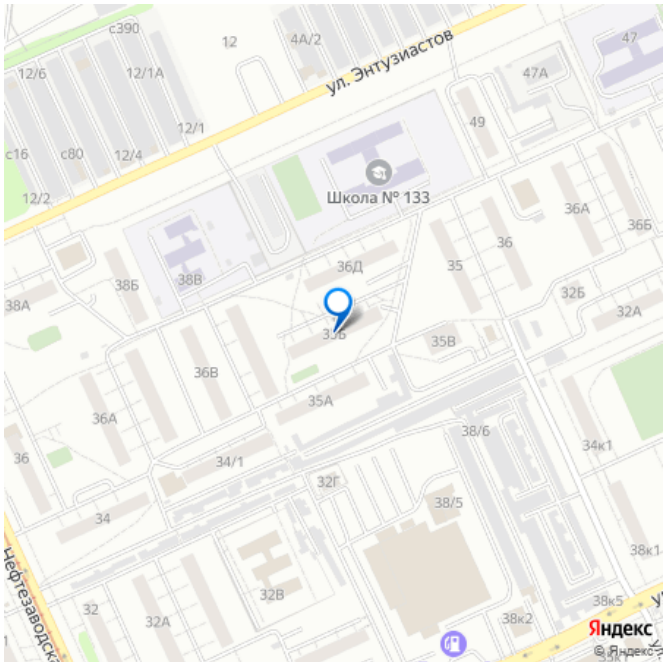
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

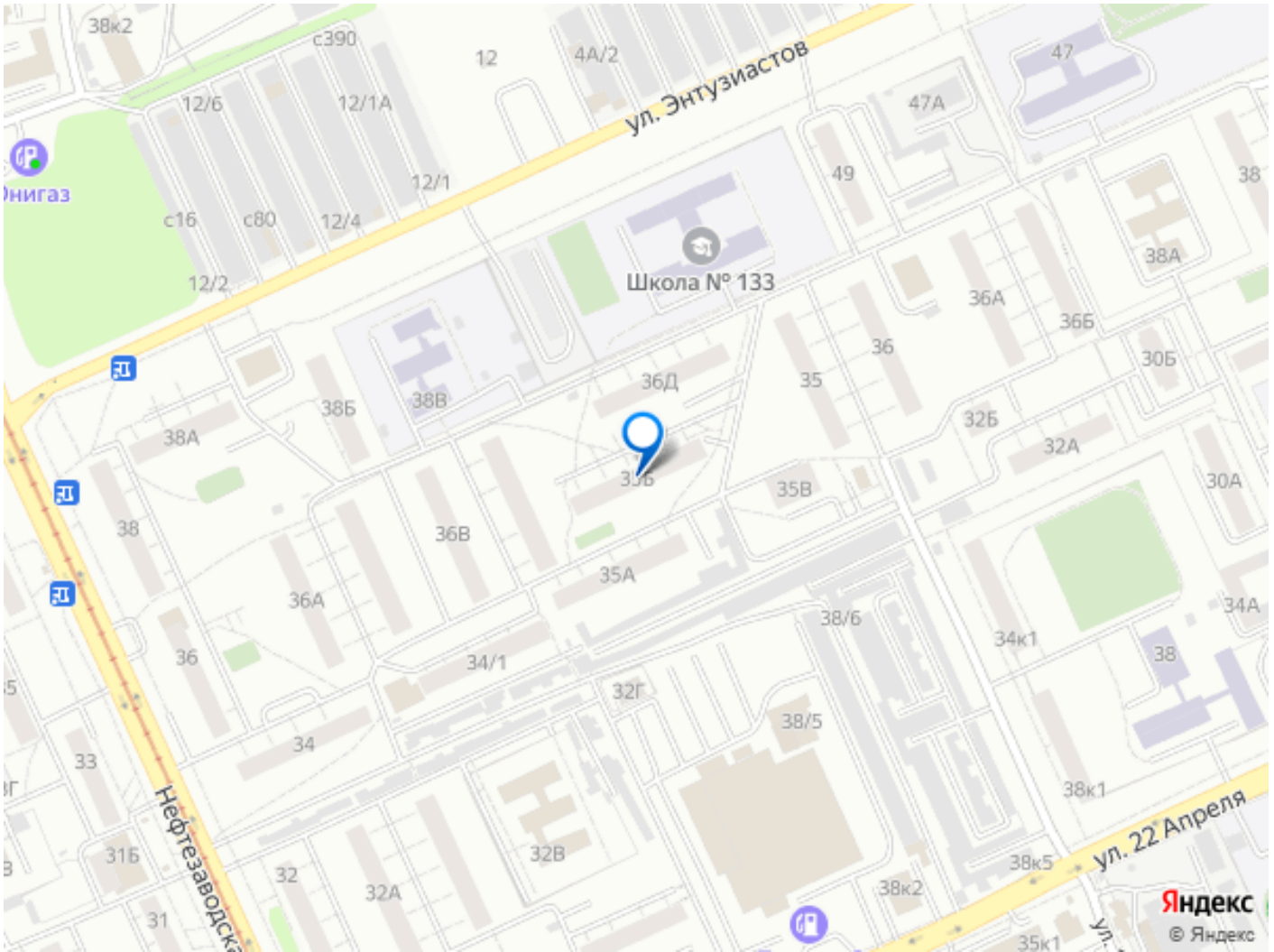
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к приобретению уютная трехкомнатная квартира общей площадью 58.7 квадратных метров, расположенная на последнем пятом этаже панельного дома, построенного в 1965 году, в тихом и зеленом районе города Омска микрорайоне Городка Нефтяников, по адресу: 19 Партсъезда, 35Б. Этот дом выделяется своей продуманной внутренней инфраструктурой: во дворе находятся детская и спортивная площадки, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Квартира обладает жилой площадью 42.3 квадратных метра и функциональной планировкой, включающей три комнаты, совмещенный санузел и балкон, который открывает приятный вид на ухоженный двор. Кухня площадью 6.3 квадратных метра ждет своего нового хозяина, готового вдохнуть в нее жизнь и создать уголок уюта и комфорта. Важно отметить, что квартира требует ремонта, что дает вам уникальную возможность обустроить пространство согласно собственному вкусу и предпочтениям. Уже заменена проводка во всей квартире, установлены пластиковые окна и новые радиаторы отопления. Расположение дома предоставляет будущим жильцам все необходимые удобства для

комфортной жизни: рядом расположены продуктовые магазины, детский сад, средняя школа, торговый центр, парк и фитнес-центр. Это создает дополнительные преимущества для активных людей, ценящих время и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая может стать вашим новым домом и уютным убежищем после насыщенного дня.





Move.ru - вся недвижимость России