

Создано: 04.09.2025 в 11:21

Обновлено: 22.10.2025 в 06:50

Агент

79835623837

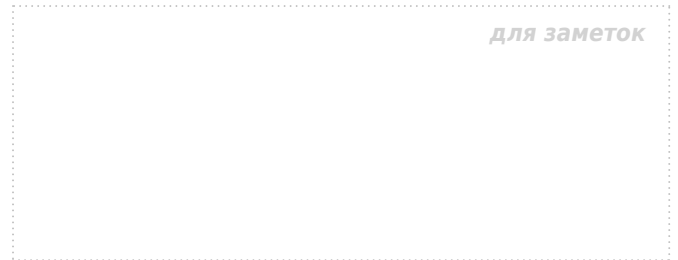
**Омская область, Омск, улица
Андреанова, 34**

4 020 000 ₽

Омская область, Омск, улица Андреанова, 34

Улица

[улица Андреанова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

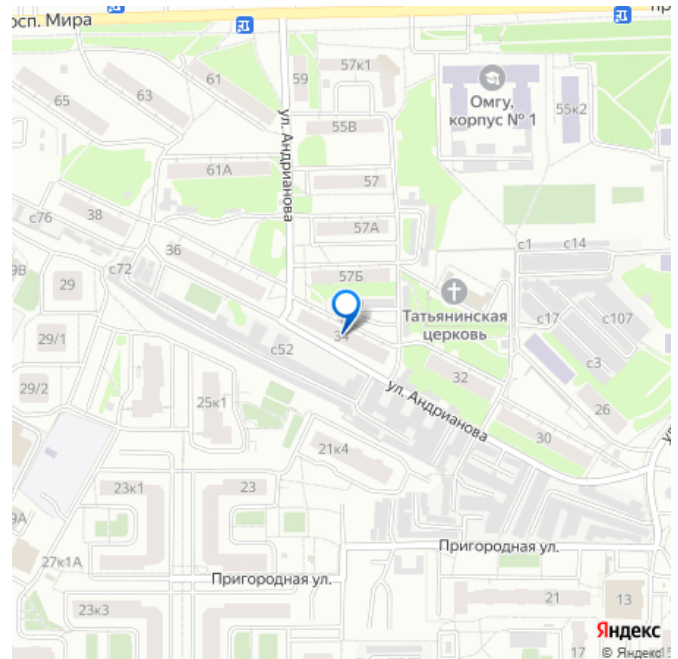
6 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру, расположенную в городке Нефтяников. Квартира теплая, светлая, со смежно -изолированными комнатами. Есть кладовая, которую возможно переделать под вместительную гардеробную. В квартире косметический ремонт, Балкон выходит во двор. Санузел совмещен, состояние сантехники хорошее, все в чистом рабочем состоянии. Небольшая уютная кухня, остается плита мебель. В квартире косметический ремонт, возможно заехать и жить, постепенно изменяя пространство, создавая в квартире свое интерьерное решение. Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, школа, детские сады, остановка Садко. Парк культуры и отдыха, река Иртыш. Много зелени, тихий двор, во дворе наземная парковка. Хорошие соседи. Квартира на чистой продаже, документы в порядке. Возможна ипотека, материнский капитал. Без обременений и долгов. Обращайтесь покажем в удобное для Вас время! РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ!



