

🕒 Создано: 01.07.2025 в 18:05

🔄 Обновлено: 12.09.2025 в 08:04

**Мой мир, Мой мир**

**79136310225,7913631  
0473**

**Омская область, Омск, улица  
Чайковского, 12**

**4 500 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Чайковского, 12

Улица

[улица Чайковского](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

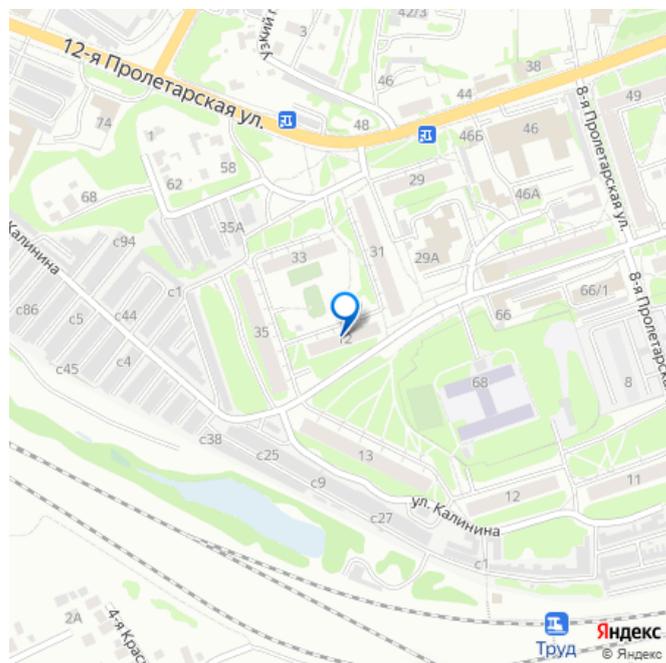
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

- Цена снижена, пока не продан интересующий нас вариант. Один из самых выгодных вариантов в нашем районе!
- Вашему вниманию предлагается светлая, тёплая трёхкомнатная квартира с косметическим ремонтом.
- Удачная планировка, третью комнату можно использовать как гардеробную, кабинет или спальню.
- Есть возможность все комнаты сделать изолированными.
- Окна ПВХ.
- Установлены приборы учета на воду и газ. В квартире остаются: кухонный гарнитур, шкаф в прихожей
- Благодаря уникальному расположению дома, вдали от дороги, Вас не беспокоит шум проезжающих машин.
- Тихий, спокойный, район. Для комфортного проживания есть всё необходимое. Дом и двор облагорожены, в подъезде всегда чисто и аккуратно.
- Район с развитой инфраструктурой, рядом с домом находится продуктовые магазины, аптеки, банкоматы.
- В шаговой доступности находятся средние общеобразовательные школы 78, 101 с углублённым изучением отдельных предметов, детские сады 3, 38.
- В шаговой доступности Собор Казанской иконы Божией Матери и Сквер Юбилейный, где можно в любое время прогуляться и насладиться природой.
- Звоните, будем рады показать квартиру в удобное для Вас время!



