

🕒 Создано: 10.07.2025 в 10:16

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 05:38

Собственник

79139704206

**Омская область, Омск, улица Успенского,
31/3**

5 800 000 ₺

Омская область, Омск, улица Успенского, 31/3

Улица

[улица Успенского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

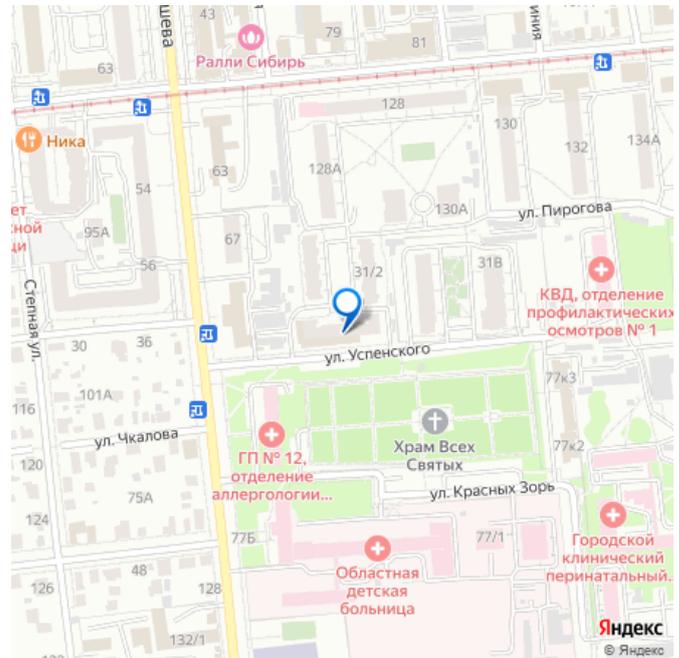
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

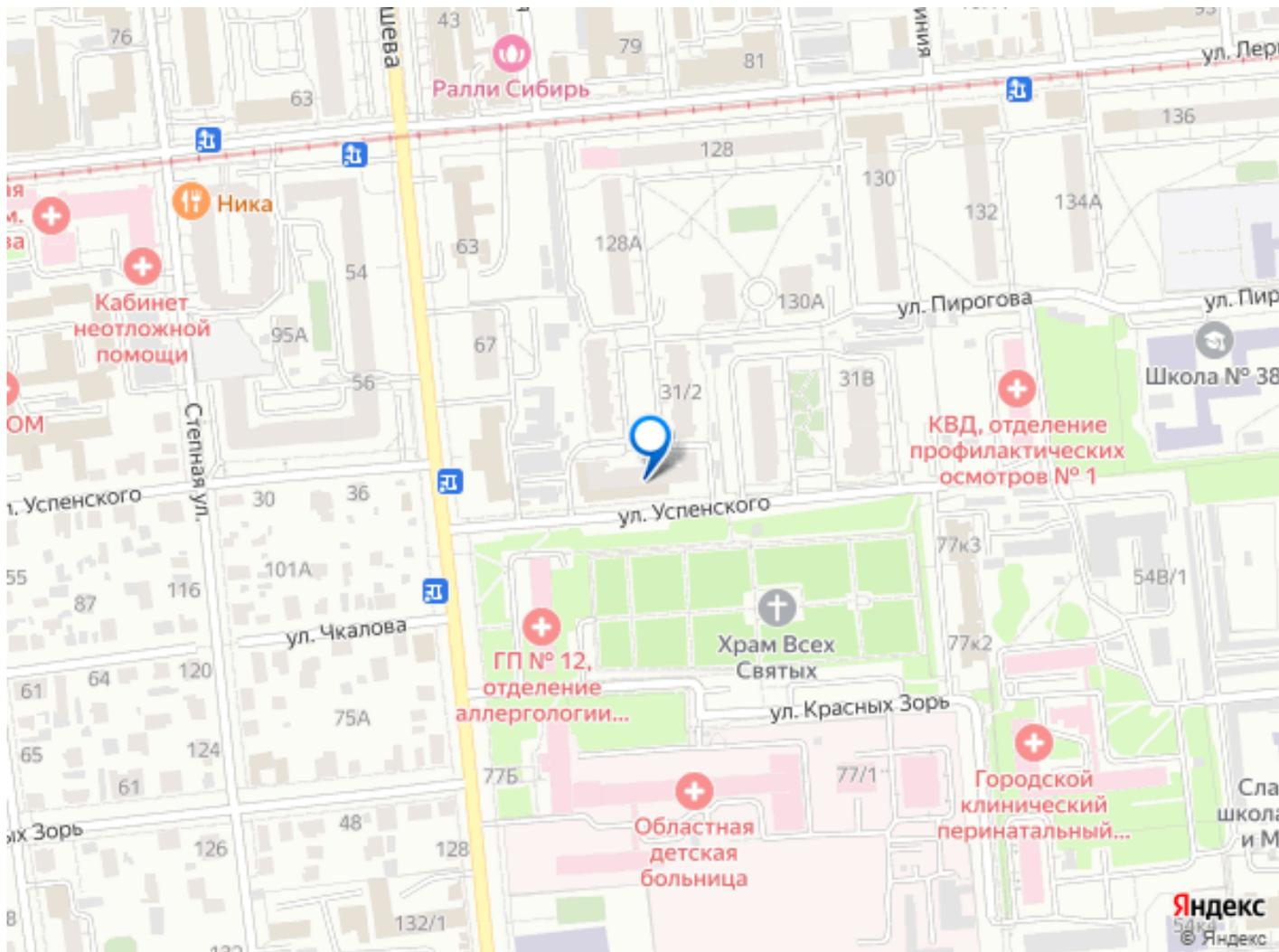
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник продаёт 3-х комнатную квартиру на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Оригинальная планировка, изолированные комнаты, санузел совмещён (перепланировка). Квартира тёплая, межкомнатные перекрытия из кирпича. Большой, остеклённый, утеплённый балкон (лоджия). Косметический ремонт только в зале. Был начат ремонт: полностью заменена электропроводка; проведена тел. антенна в комнаты и на кухню; частично сняты старая штукатурка, обои, кафель; сделана перепланировка (узаконена). По семейным обстоятельствам все работы остановлены. Планирую переезд в другой регион РФ. Предлагайте Вашу цену, обсудим. Документы для сделки купли-продажи подготовлены. Уважаемые риэлторы, если есть потенциальный покупатель на просмотр, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России