

Агент

79136501840

Создано: 09.09.2025 в 10:42

Обновлено: 20.10.2025 в 13:48

Омская область, Омск, улица Силина, 5

3 180 000 ₽

Омская область, Омск, улица Силина, 5

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

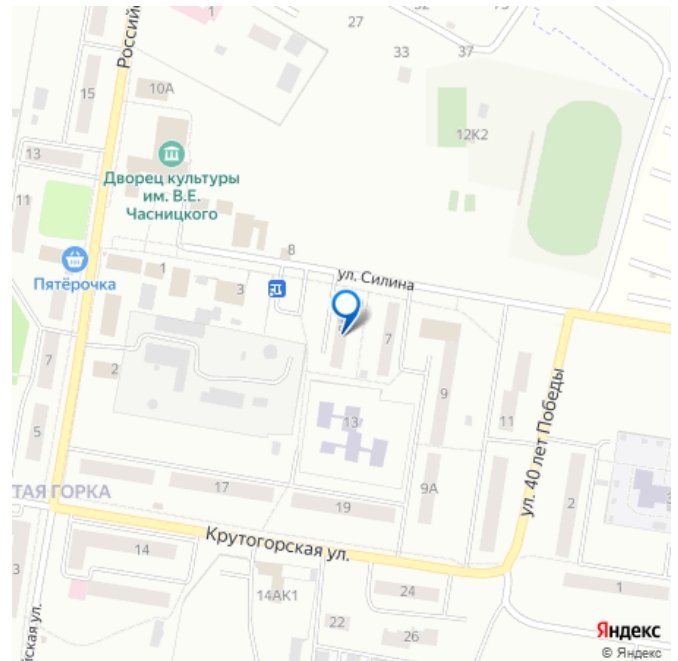
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок

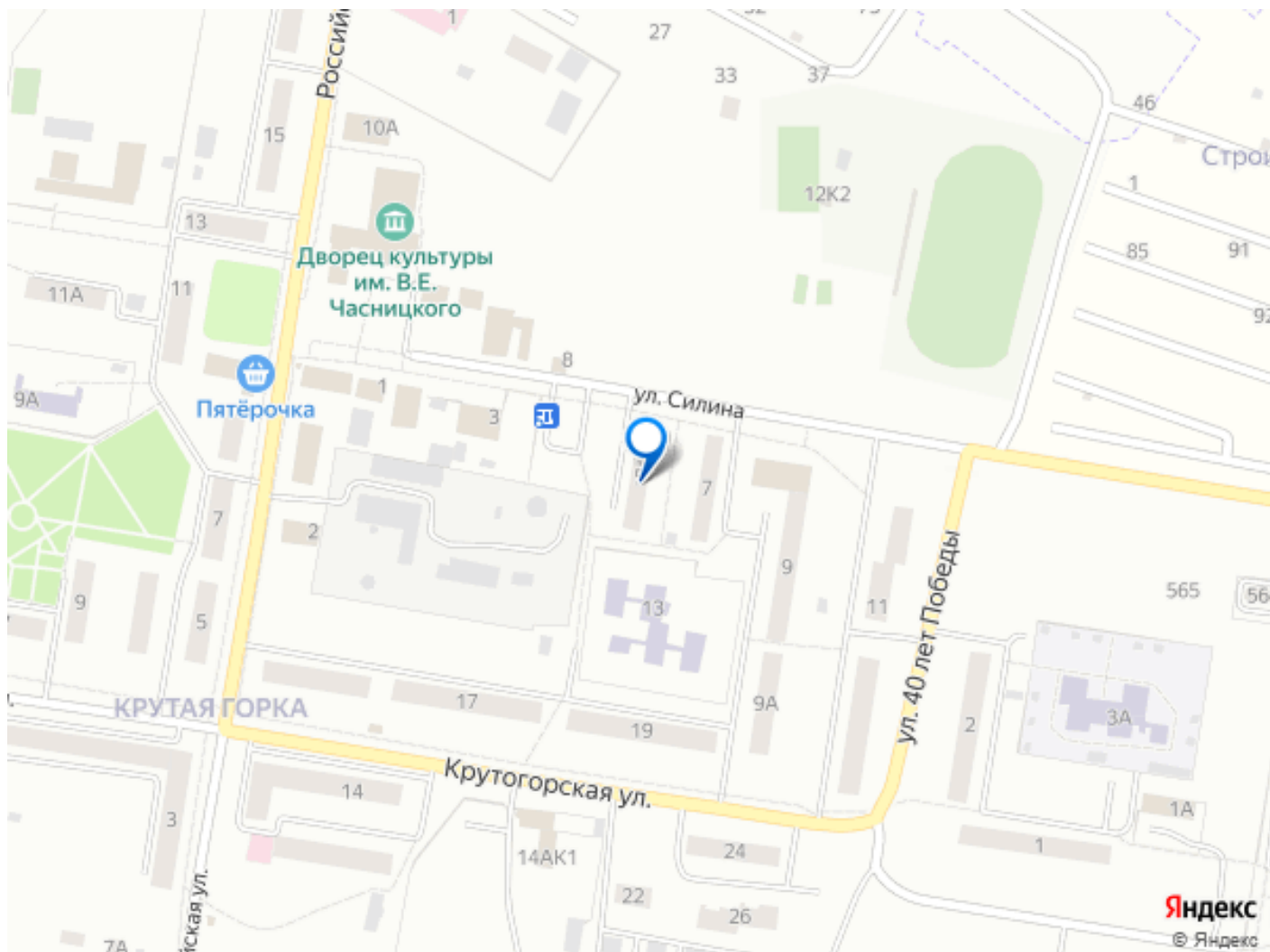


Описание

От поста Гаи 28км,от конечной остановки «Бархатовой»- 40 км до Крутой Горки . На чистой продаже 3 -ех комнатная квартира в самом центре мкр. Крутая Горка -ул. Силина 5. Дом 1982 года в хорошем состоянии. Не угловая. На 1 этаже. Квартира теплая, светлая, ухоженная. Батареи чугунные. 2 кондиционера, в 2-ух комнатах натяжные потолки, в коридоре большой шкаф-купе. Туалет с ванной отдельно. Поменяны трубы . Есть счетчики. В кухне современный кухонный гарнитур, новая газовая плита. 2 комнаты изолированные, между ними большая кладовка. Остается новым собственникам все по согласованию, кроме техники. Развитая инфраструктура центра посёлка - магазины, аптека, школа - всё в шаговой доступности. Больница, школа, Сбербанк, почта, Церковь, стадион, клуб, спортшкола, музыкальная школа, детский сад. Магазины:«Магнит», «Пятёрочка», «Ярче» и другие. Недалеко река Иртыш. Подходит под ипотеку, долгов нет, собственник 1 -будет на сделке, обременений нет. Перепланировка узаконена. Соседи спокойные. Подъезд ухоженный.







Move.ru - вся недвижимость России