

Создано: 06.03.2025 в 11:15

Обновлено: 06.10.2025 в 09:11

**Омская область, Омск, улица Рабиновича,
132/134**

7 180 000 ₽

Омская область, Омск, улица Рабиновича, 132/134

Улица

[улица Рабиновича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9274044244>

Лязат Бекимова, Сибирский

Ипотечный Центр

79136703024

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

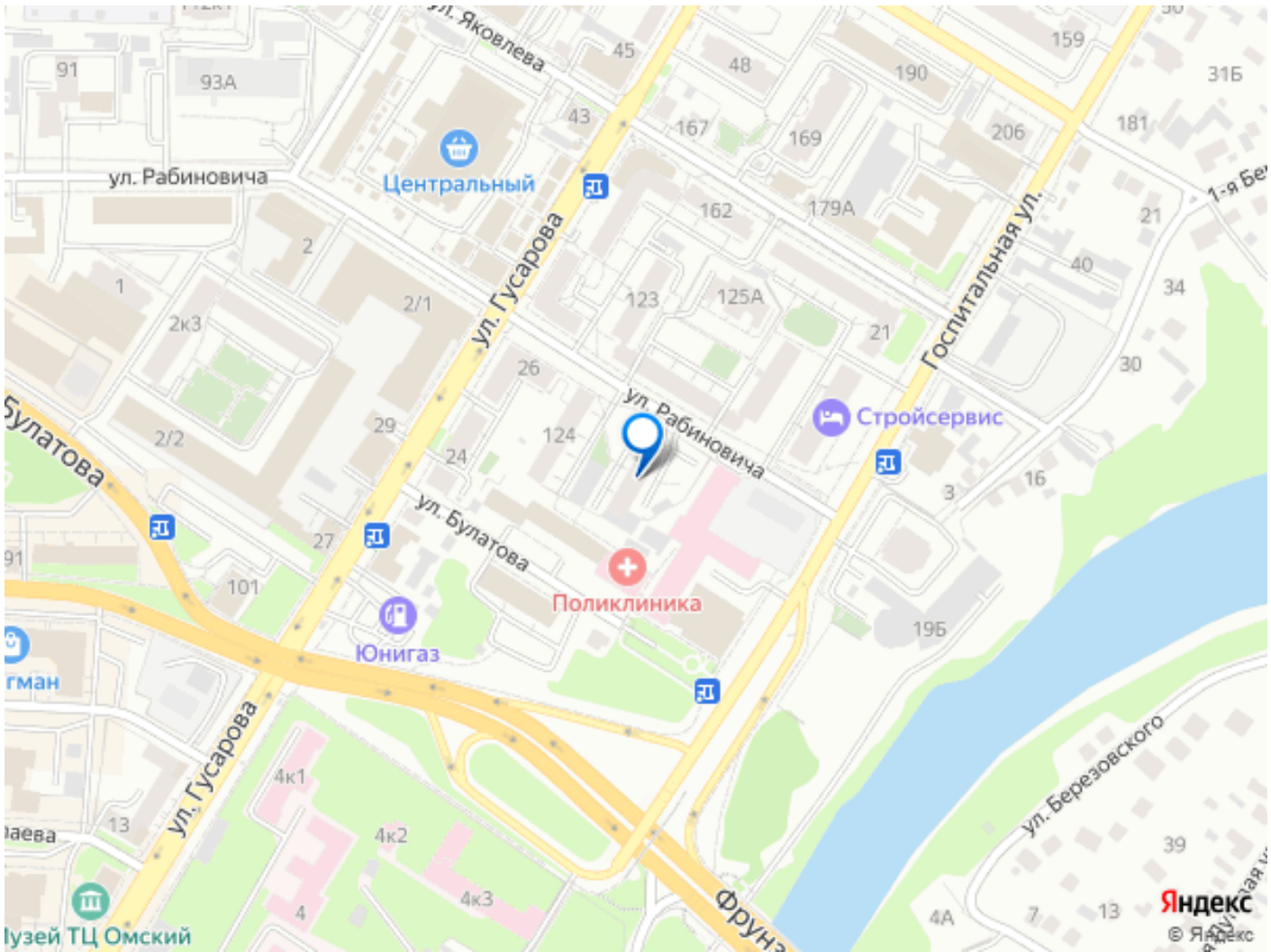
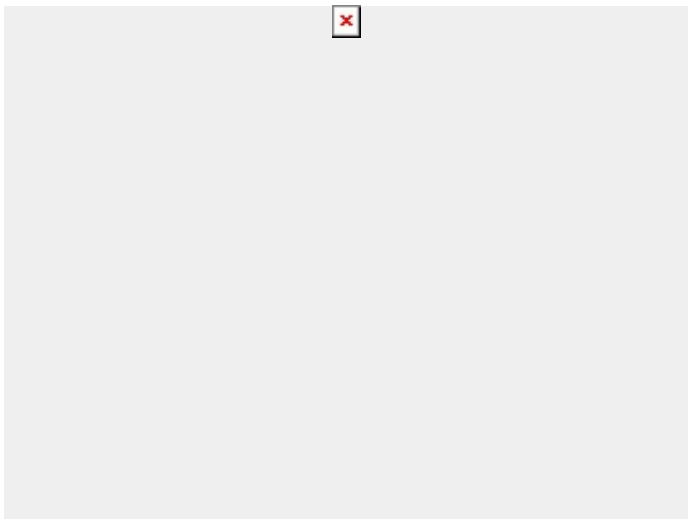
возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме в самом сердце Омска, по адресу: улица Рабиновича, 132/134. Общая площадь квартиры составляет 58,1 кв. м, жилая площадь — 43 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволит новому владельцу сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, что создает атмосферу уюта и комфорта. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по его содержанию. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным для всей семьи. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений и готова к

быстрой сделке. Возможна покупка в ипотеку, что облегчает приобретение жилья. Все документы готовы к сделке, и вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России