

🕒 Создано: 18.09.2025 в 09:44

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 05:23

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 74**

5 850 000 ₺

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 74

Улица

[улица Красный Путь](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.96 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

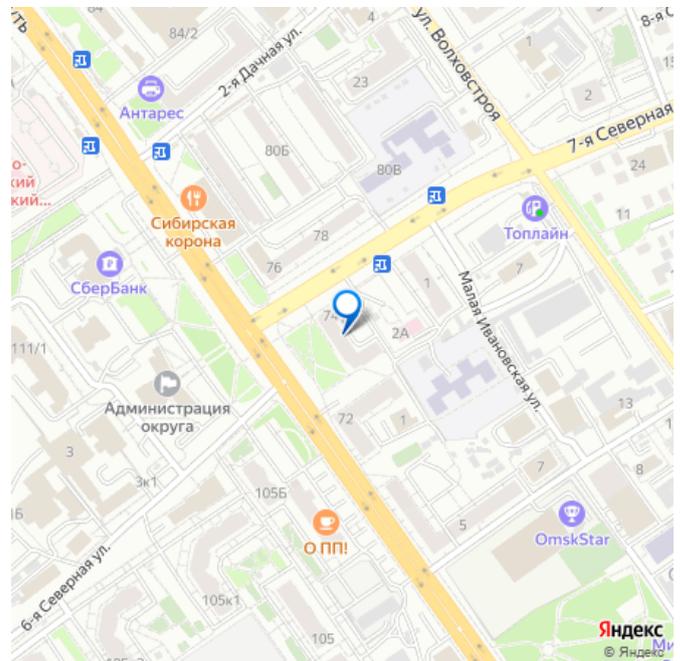
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285065644>

Светлана Гавриленко, Базис

**79136601453, 7913641
3194**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

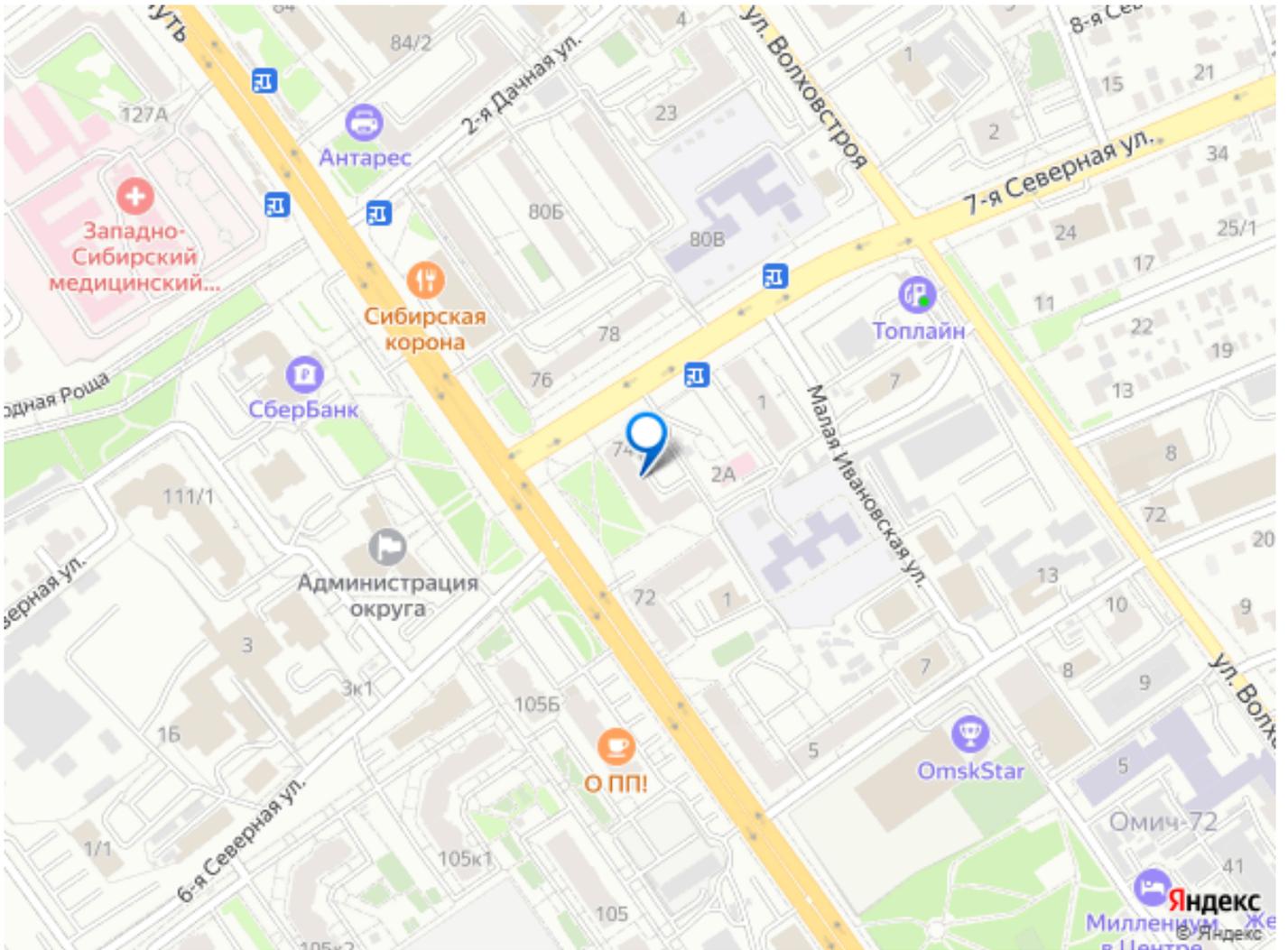
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже 3-х комнатная квартира в полнометражном доме Сталинской серии . В самом центре города. Добротный кирпичный дом с толстыми стенами, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Рядом есть все для комфортной жизни. Остановка транспорта ,детский сад, Зеленая школа с современной системой обучения.Различного вида торговые комплексы,аптеки,банки.В шаговой доступности Авиационный колледж. Через дорогу популярный парк - Зеленый остров - -отличное место для отдыха омичей. Также для прогулок Сквер Дружбы народов, Дендрологический сад. Удобное расположение дома,позволяет быстро добраться в любой район города.В доме сделан капитальный ремонт кровли.В подвале замена коммуникационных сетей.Светлая,теплая квартира с большой просторной кухней с выходом на балкон.Квартира без особого ремонта. Зато у вас есть возможность создать дизайн по своему вкусу и потребностям. Окна ПВХ.Добротная входная дверь. Не слышны запахи и звуки из подъезда. Высокий подвал,есть своя кладовая с металлической дверью площадью 3 кв.м,где можно хранить овощи .соления и многое другое.Закрытый

,огороженный зеленый двор,калитка с домофоном. Парковка во дворе. Установлено видеонаблюдение. Спокойные,порядочные соседи,что делает проживание еще более приятным. Документы готовы. Прошли юридическую экспертизу. Быстрый выход на сделку. Два взрослых собственника.Никто не прописан .Без долгов и обременений. Звоните.Не упустите возможность стать владельцем данной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России