

🕒 Создано: 18.07.2025 в 15:41

Обновлено: 03.10.2025 в 07:49

Омск Риэлт, Омск Риэлт

79139704637

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
5**

5 499 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 5

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

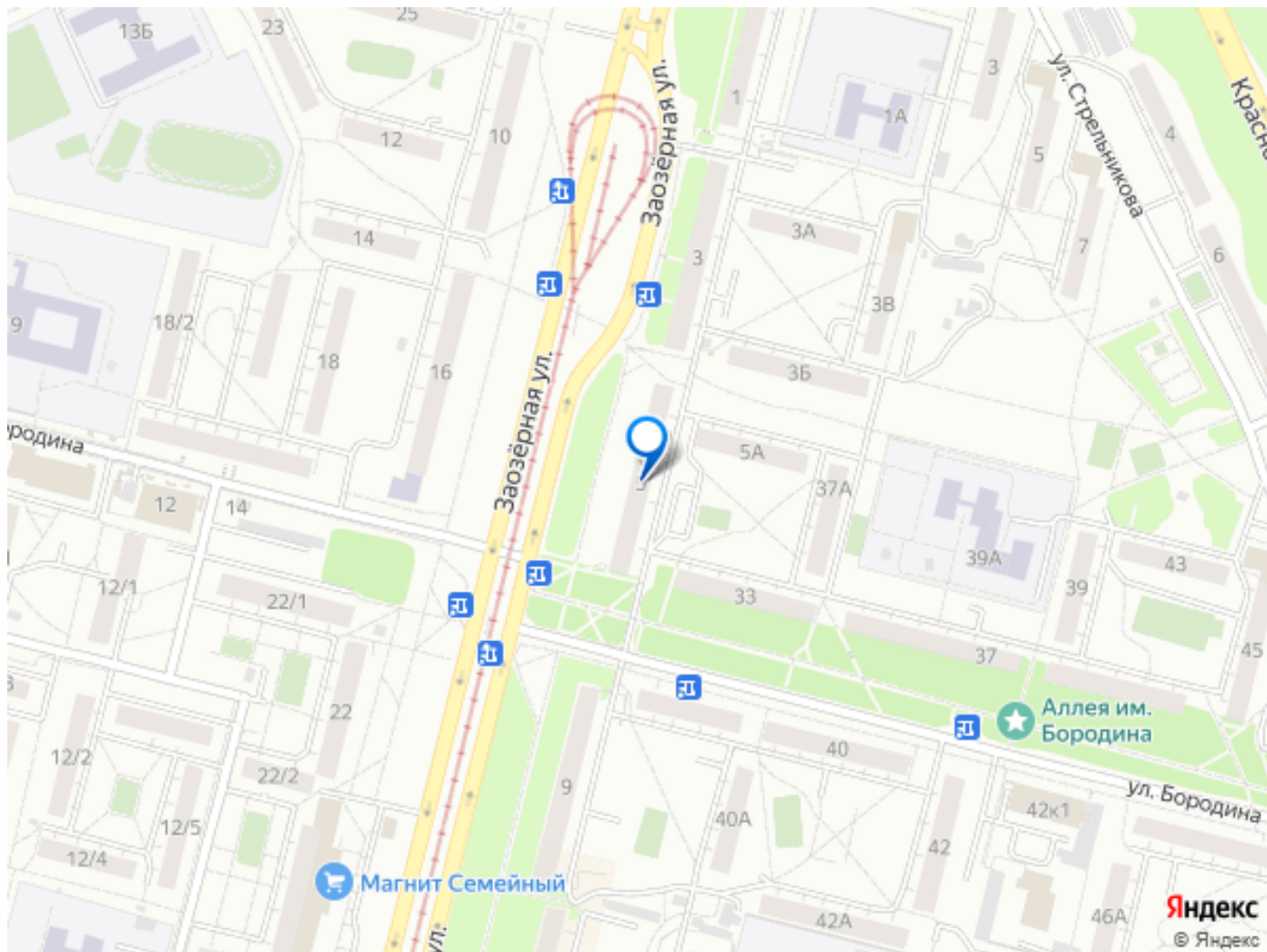
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Компания ОмскРиэлт предлагает к продаже отличную 3х комнатную квартиру в мкр. Заозерный, на 9 этаже 9-этажного панельного дома. В доме произведен капитальный ремонт кровли в 2017 году. По всей квартире проведен ремонт межпанельных швов. Квартира светлая, уютная, теплая, сделан ремонт с использованием качественных материалов, стены и полы выровнены, сантехника, трубы, радиаторы отопления - все поменяно, натяжные потолки во всех комнатах, окна и лоджия ПВХ, лоджия утеплена, установлены счетчики. Новому собственнику остается встроенный кухонный гарнитур, новая газовая плита и шкаф-купе в прихожей. Остальная мебель по договоренности. Санузел в квартире отдельный, облицован кафельной плиткой. Чистый подъезд, новый лифт, установлен видеодомофон на этаже, ухоженная придомовая территория с детской площадкой, дружные соседи, за квартирой закреплено парковочное место. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, Первомайский рынок, Первомайский кинотеатр, школы 4, 106, садика 2, поликлиника, все в шаговой доступности. С остановки уехать можно в любой район города. Документы готовы, долгов нет, без обременений! Поможем с оформлением ипотеки любой сложности, сертификаты, материнский капитал. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России