

Евгений Баклин, Самолет Плюс Омск
79831124363

Создано: 07.05.2025 в 15:14

Обновлено: 25.09.2025 в 12:07

**Омская область, Омск, улица 5-я
Кордная, 65**

4 350 000 ₽

Омская область, Омск, улица 5-я Кордная, 65

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

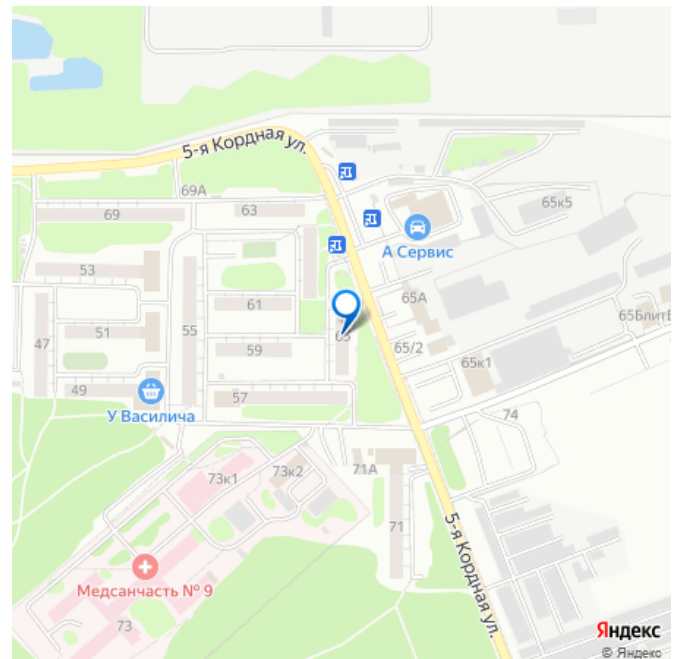
5.8 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

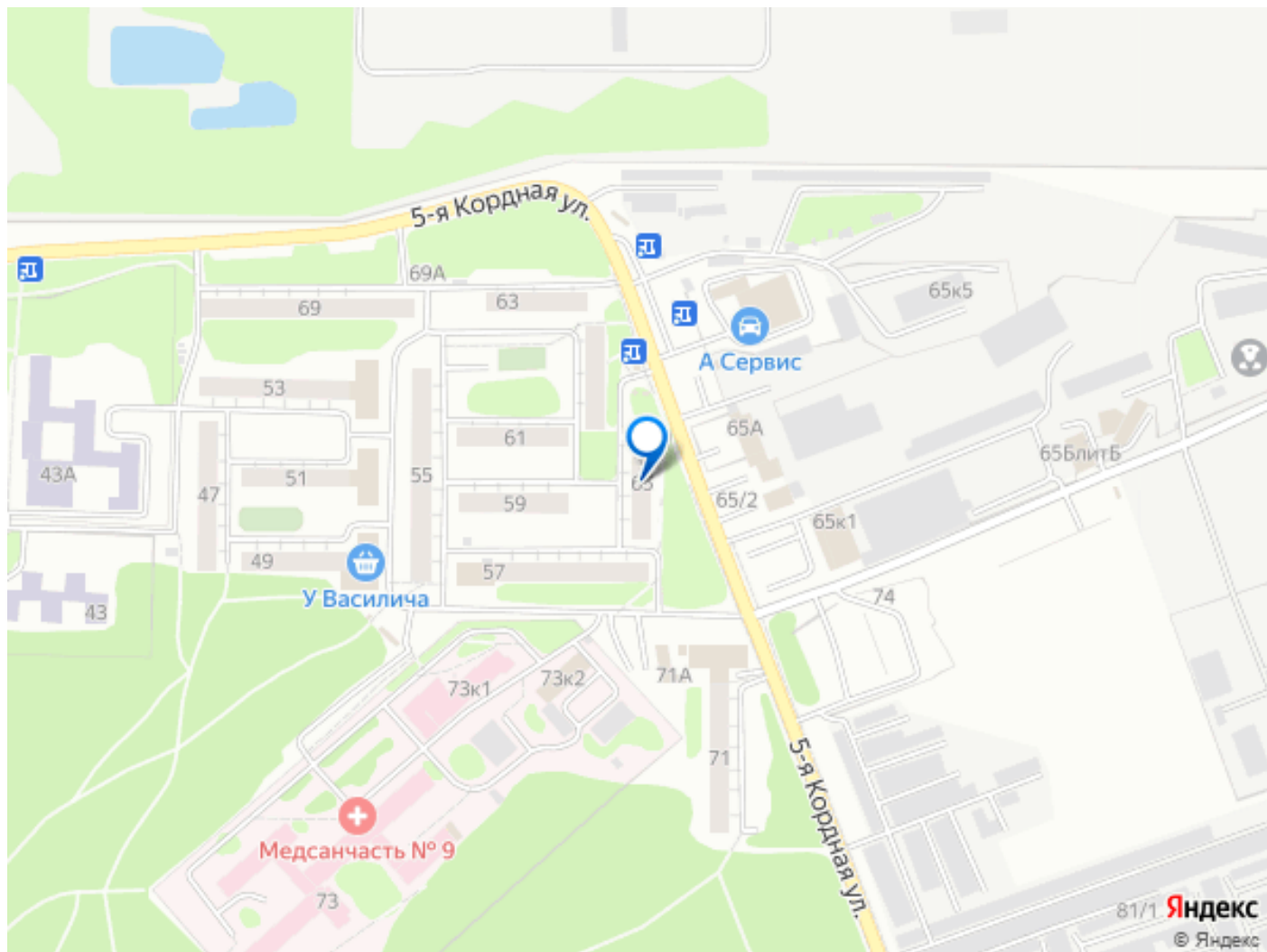
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Агентство недвижимости Самолет плюс предлагает к продаже 3-комнатную квартиру в районе МСЧ-9. Квартира в жилом состоянии, без современного ремонта, но удобной планировки для проживания семьи с детьми. Комнаты смежно-изолированные, санузел отдельный. В коридоре есть небольшая кладовка. В квартире установлены окна ПВХ, приборы учета на все коммунальные услуги. В кухне под окном оборудован зимний холодильник. Дом кирпичный, очень теплый и с хорошей шумоизоляцией. В подъезде недавно сделан ремонт, установлены окна ПВХ. Во дворе имеется детская площадка. Хорошее локационное расположение в одной минуте пешком находится конечная остановка общественного транспорта, благодаря чему можно спокойно уехать во многие направления города. Вся инфраструктура сосредоточена в радиусе 1-2 минут ходьбы от дома: школа, детский сад, Магнит, Ярче, хозяйственные магазины, аптека, почта, поликлиника, Wildberries, и многое другое необходимое для комфортного проживания. В трех минутах ходьбы от дома располагается роща. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал. Окажем помощь в оформлении ипотеки. Звоните, записывайтесь на просмотр. Цена снижена, пока есть встречный вариант.





Move.ru - вся недвижимость России