

Создано: 21.10.2025 в 14:17

Обновлено: 21.10.2025 в 15:15

<https://omsk.move.ru/objects/9285938901>

Асимгуль Алыбековна Темербаева,
Этажи Омск

79136210662

Омская область, Омск, Иртышская улица,
13

10 000 000 ₽

Омская область, Омск, Иртышская улица, 13

Улица

[улица Иртышская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

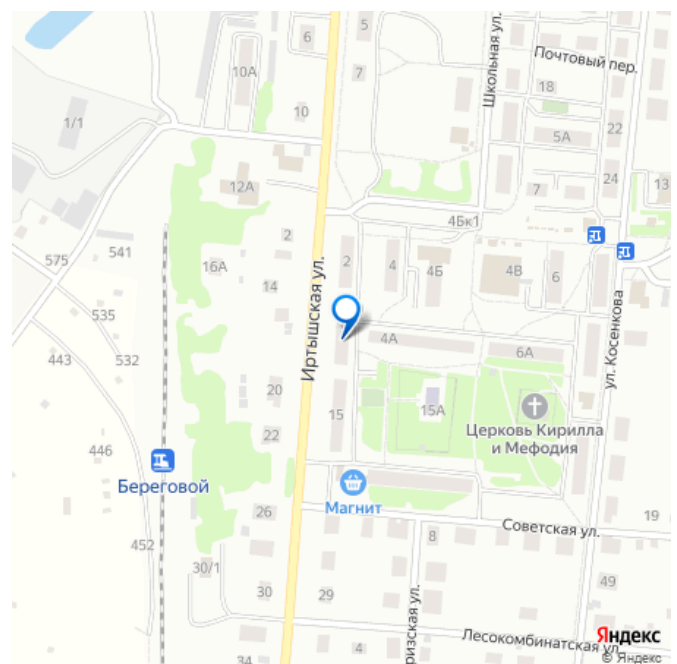
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

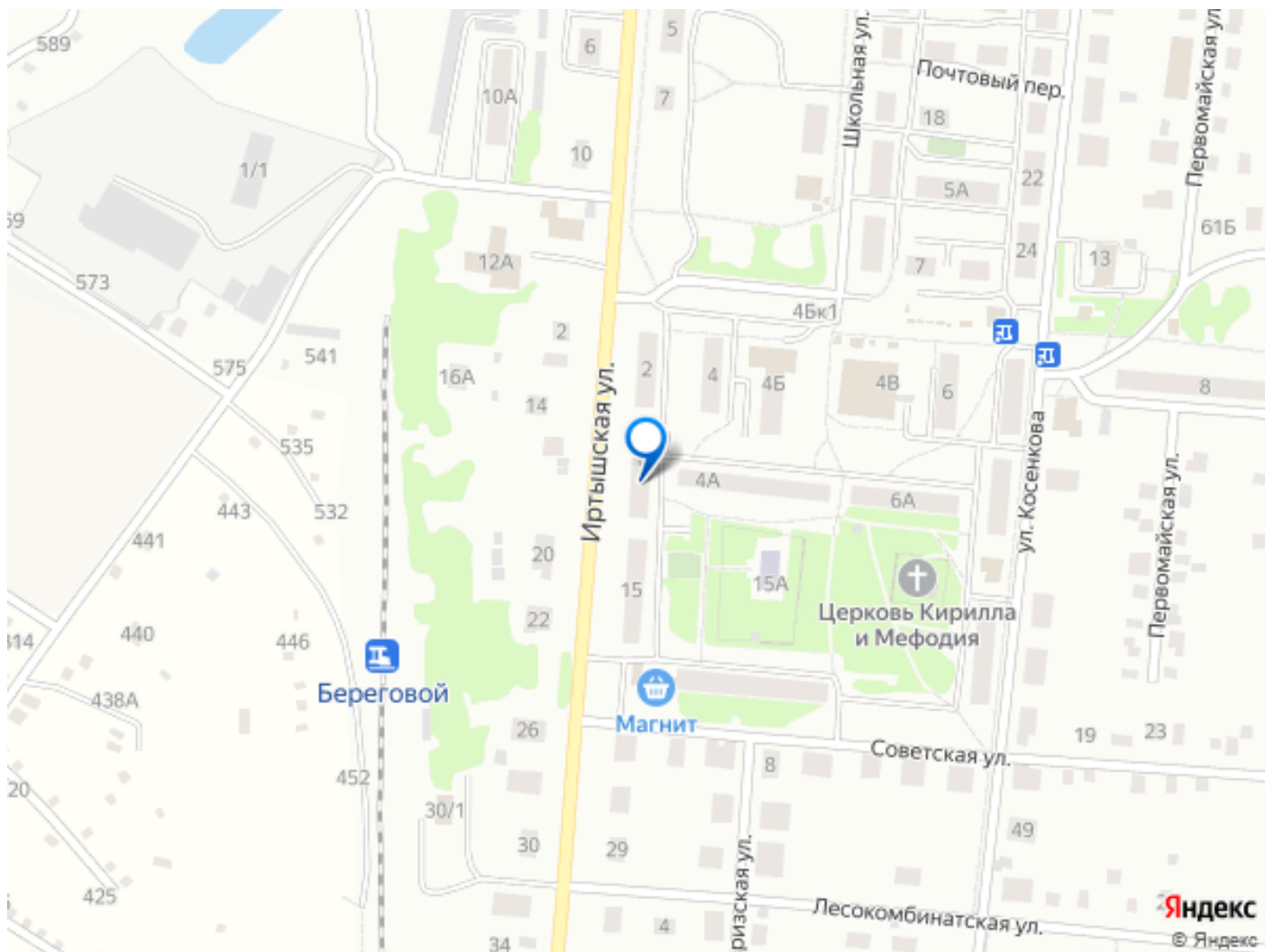
Описание

для заметок



На чистой продаже 3-х комнатная квартира с
видом на Иртышскую набережную в 9-ти
этажном кирпичном доме! Квартира: -
Площадь квартиры - 57.6 м² - 2 спальни
изолированные + кухня - гостиная - Санузел
совмещен - НЕ угловая - Перепланировка
узаконена - Окна ПВХ, балкон остеклен -
Планировка - бабочка - Остается все, кроме
стиральной машины и дивана - Проводка
заменена - Установлены счетчики газа, воды.
- Вместительная гардеробная Дом -
Кирпичный, 1971 года - Придомовая
территория огорожена - Чистый подъезд,
хорошая управляющая компания
Инфраструктура: - Ост. общ. транспорта :
«Дом печати», «Академия транспорта» -
Иртышская набережная для прогулок,
спортивная площадка - Удобная
транспортная развязка - В шаговой
доступности Гимназия 69, Школа
Олимпийского резерва - Огромное количество
ресторанов и кафе - В соседнем доме
Гипермаркет «Океан» - Магазины, Аптеки,
банки и банкоматы - Каскад - Учебные
заведения: ОмГУПС, «Синергия» Все что
нужно для комфортной жизни. Документы
готовы - Долгов нет - Без обременений -
Возможна ипотека в любом банке -
Несовершеннолетних нет - Свободна - Никто
не прописан - Возможен быстрый выход на
сделку Код пользователя: 134933 Номер в
базе: 10124874





Move.ru - вся недвижимость России