

Создано: 13.10.2024 в 06:08

Обновлено: 29.09.2025 в 07:17

https://omsk.move.ru/objects/9285339963

Наталья Гольцова, Наталья Гольцова

79136617974

Омская область, Омск, улица

Орджоникидзе, 273Б

5 940 000 ₽

Омская область, Омск, улица Орджоникидзе, 273Б

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

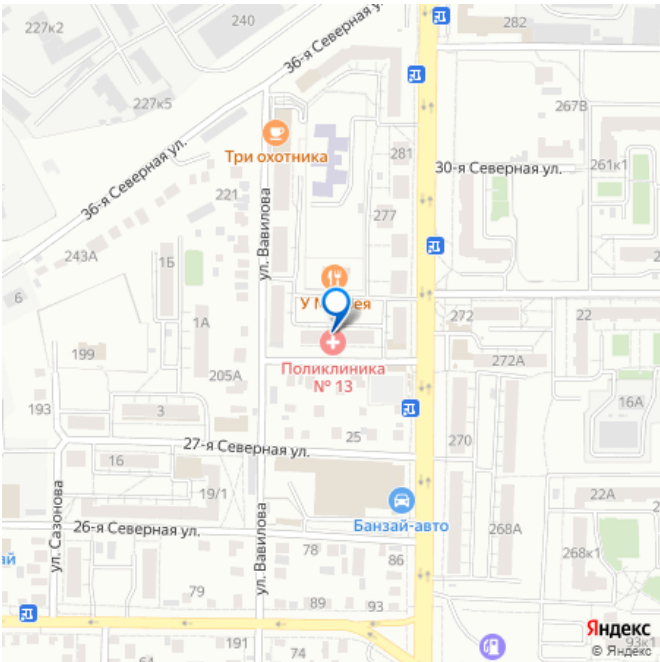
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

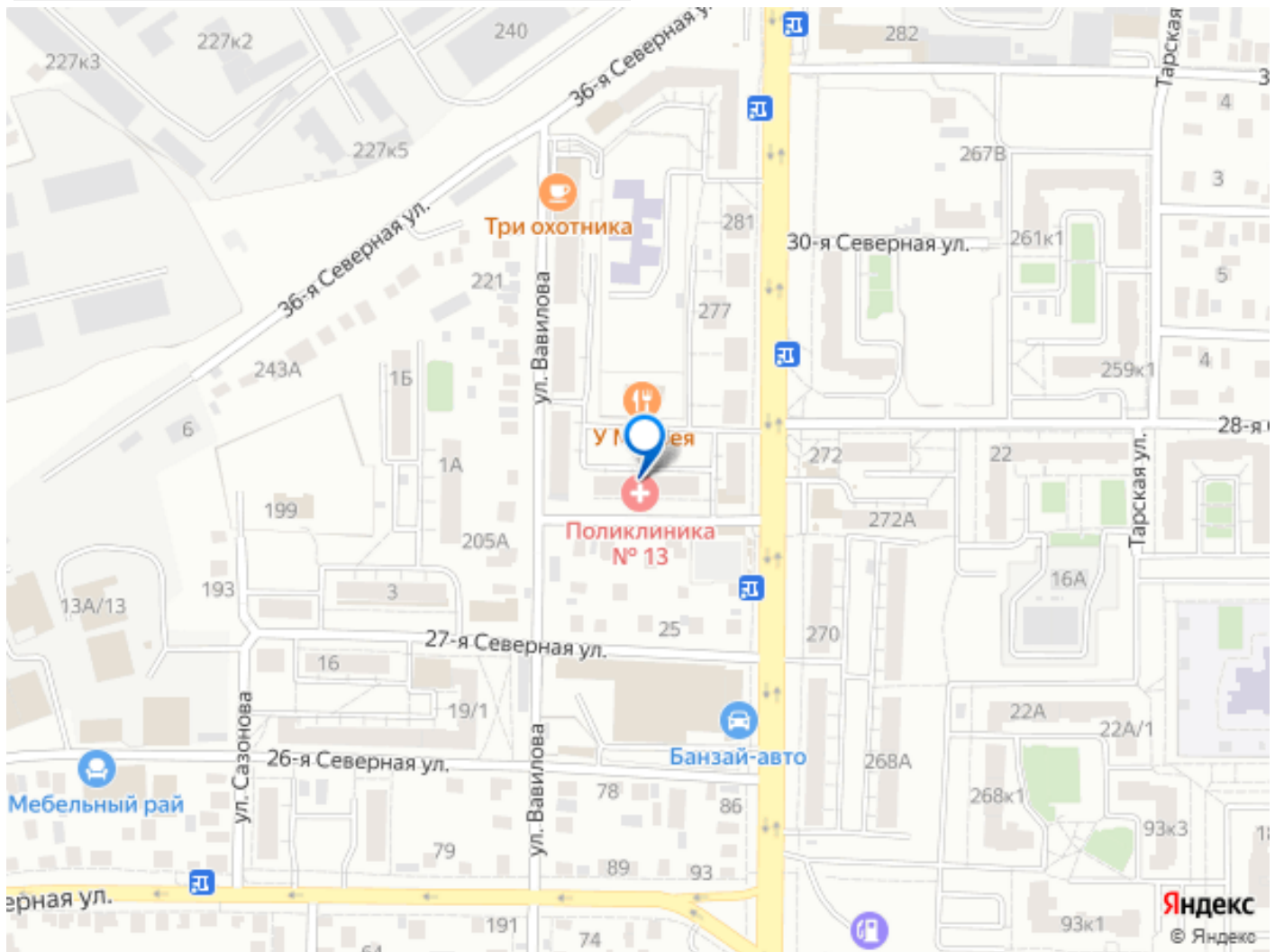
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в самом сердце Омска, по адресу: улица Орджоникидзе, 273Б. Общая площадь квартиры — 57,6 кв. м, жилая площадь — 43 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Потолки высотой 2,6 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет переехать и жить с комфортом сразу после покупки. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят на две стороны: на улицу и во двор. Санузел совмещенный, что экономит пространство. Есть остекленный, с отделкой балкон, где можно устроить зону отдыха или разместить цветы. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся детские сады и магазины, что делает жизнь здесь особенно удобной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: можно быстро добраться до любых районов города. Квартира продается по договору купли-

продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира юридически чистая, без обременений. 2 взрослых собственника. Зарегистрированы члены семьи. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в удобном районе города! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России