

Создано: 10.09.2025 в 08:40

Обновлено: 23.10.2025 в 13:42

**Омская область, Омск, улица Химиков,
20А**

5 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Химиков, 20А

Улица

[улица Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

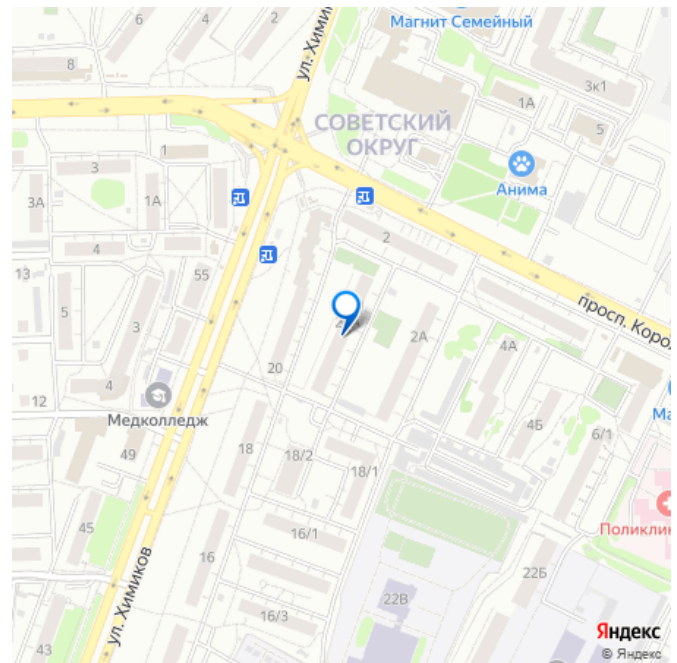
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9284863670>

ПРЕМИУМ, ПРЕМИУМ

**79835200842,7913640
0477**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

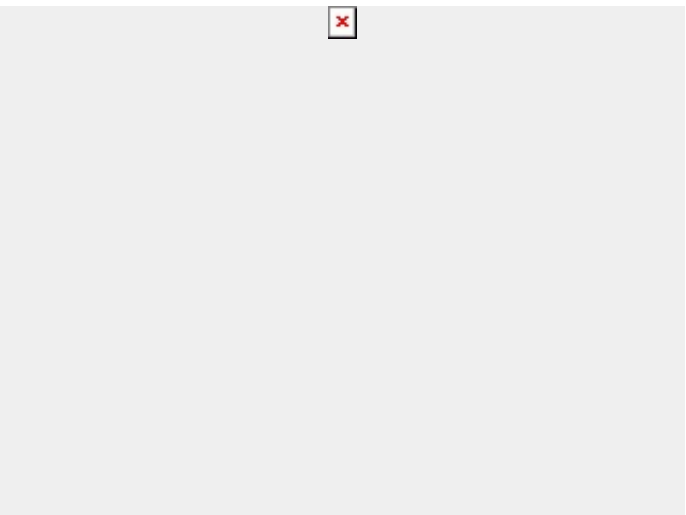
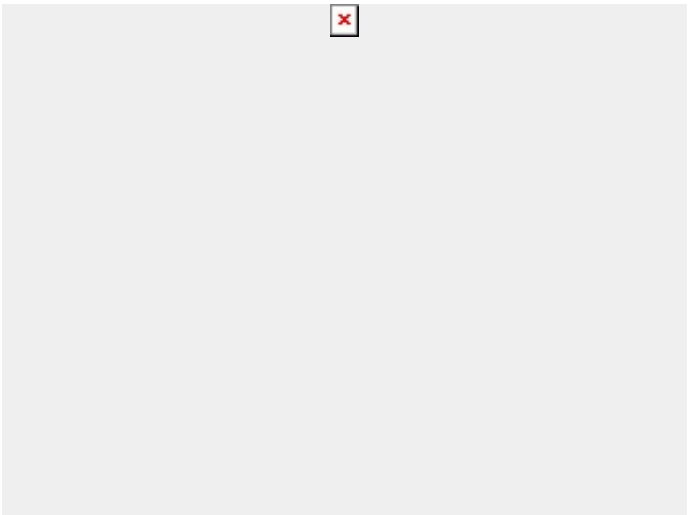
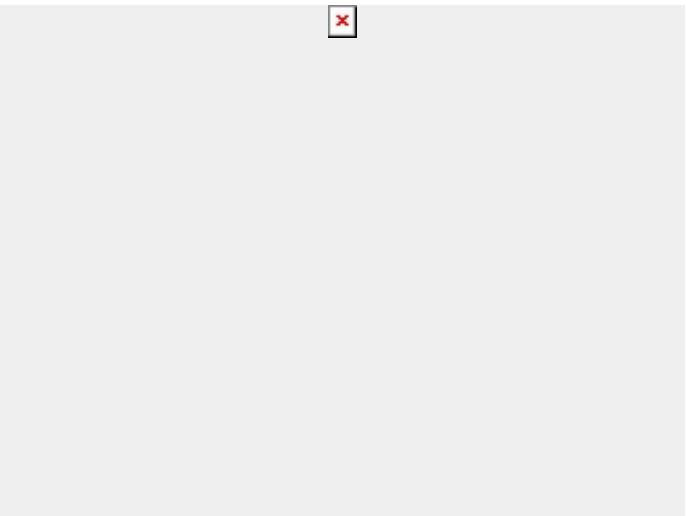
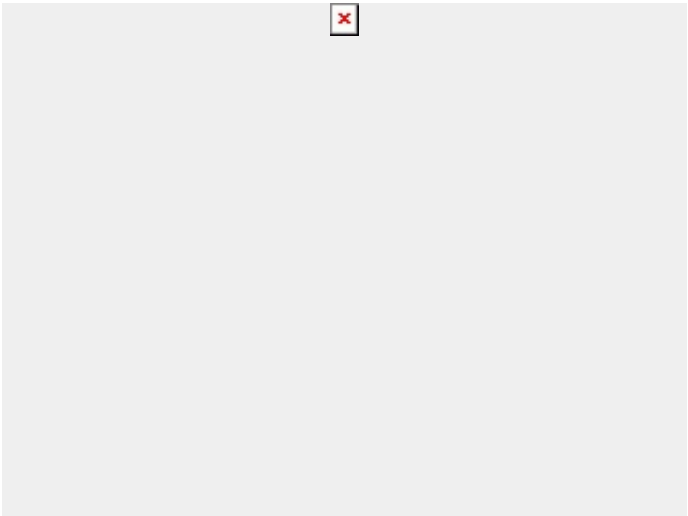
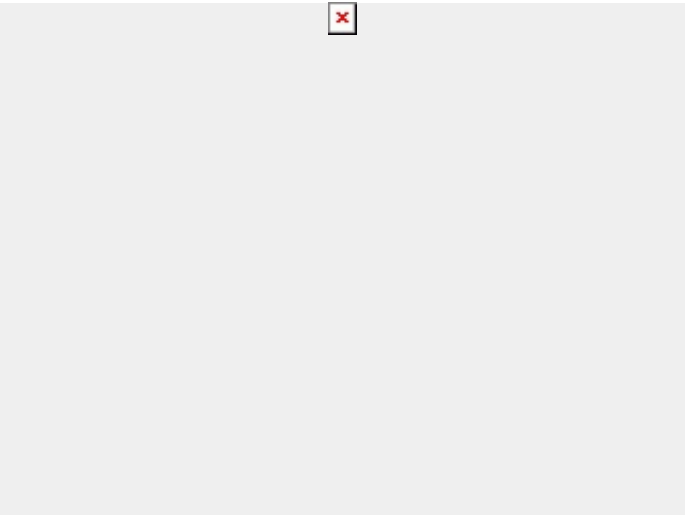
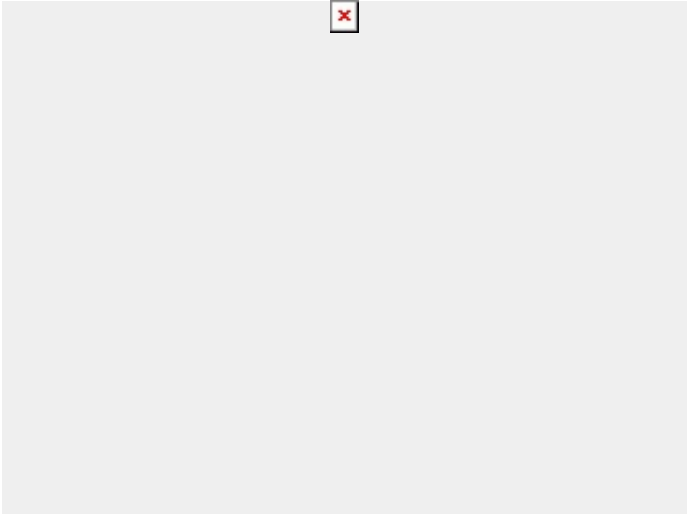
да

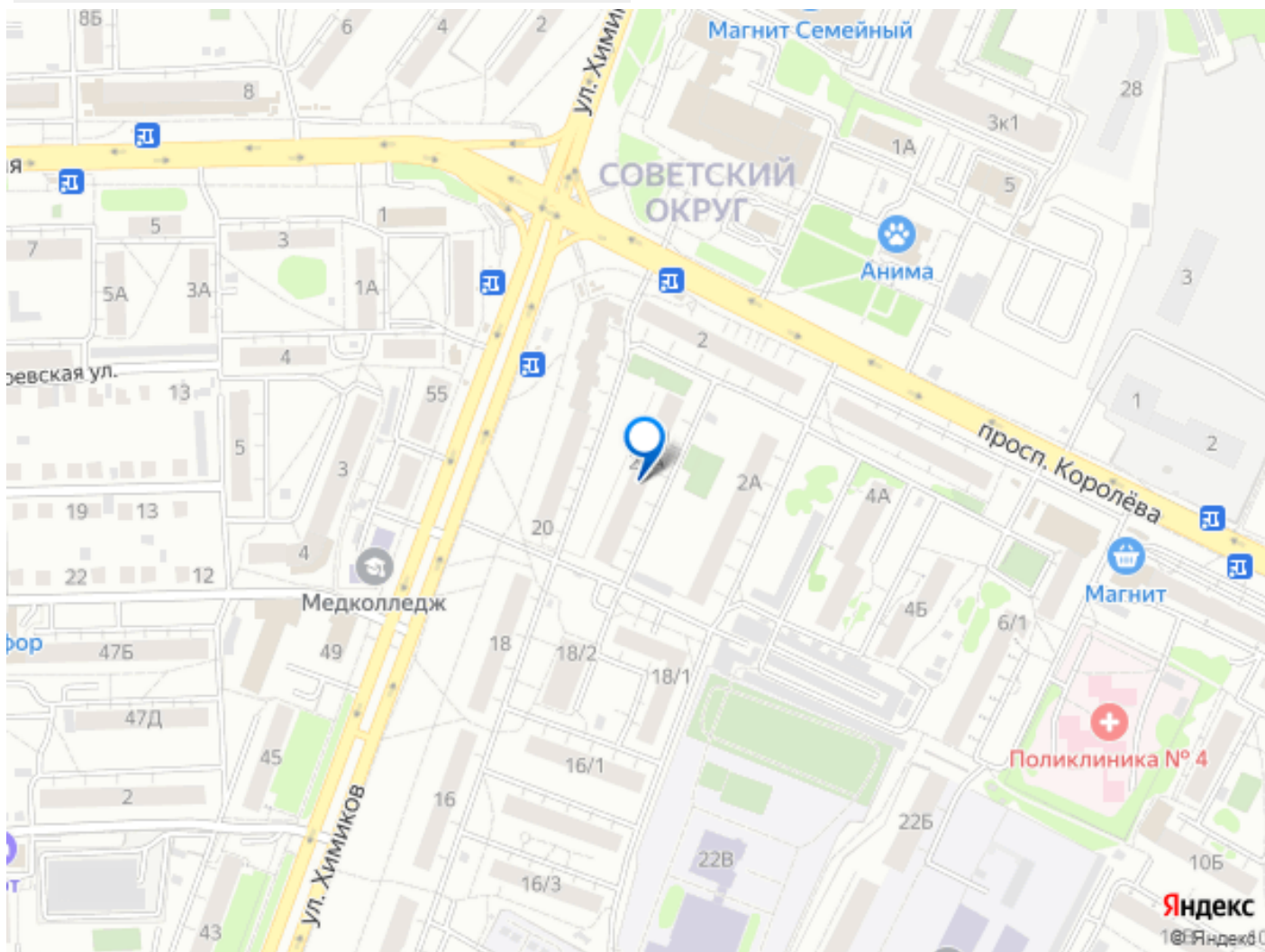
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Чистая продажа! Сертифицированное АН Премиум предлагает к продаже уютную и очень теплую 3 ком. Квартиру в районе с хорошо развитой инфраструктурой и отличнейшей транспортной развязкой. В квартире смежные-изолированные комнаты. Сделан ремонт. Произведена замена проводки. Установлены новые радиаторы отопления. Утеплены межпанельные швы. Поменяны стояки отопления, окна ПВХ, установлены все счётчики, есть балкон. Недавно обновляли асфальт во дворе, сделан ремонт кровли и подъезда. Улица Химиков и Королева отделены домами, шум не доносится. Чистый подъезд с доброжелательными соседями. Дон на управление ТСН. В подъезде сделан ремонт. Организована парковка. Во дворе имеется детская площадка и футбольное поле. Дом находится под видеонаблюдением. Дом расположен в отличном месте округа. Рядом остановка общественного транспорта. Рядом расположен парк культуры и отдыха Советского округа, в шаговой доступности кдц Кристалл, дк Химик, все основные Вузы, сеть магазинов, Окей, Магниты, Пятёрочки, детские сады, школы и гимназии, бассейны. Квартира на чистой продаже. Документы готовы. Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом. Чистая продажа

Бесплатная помощь в получении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России