

Создано: 09.09.2025 в 09:22

Обновлено: 01.10.2025 в 06:40

<https://omsk.move.ru/objects/9284834871>

**ВАРИАНТ НЕДВИЖИМОСТЬ, ВАРИАНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79136602337

**Омская область, Омск, Нефтезаводская
улица, 36В**

4 847 000 ₽

Омская область, Омск, Нефтезаводская улица, 36В

Улица

[улица Нефтезаводская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

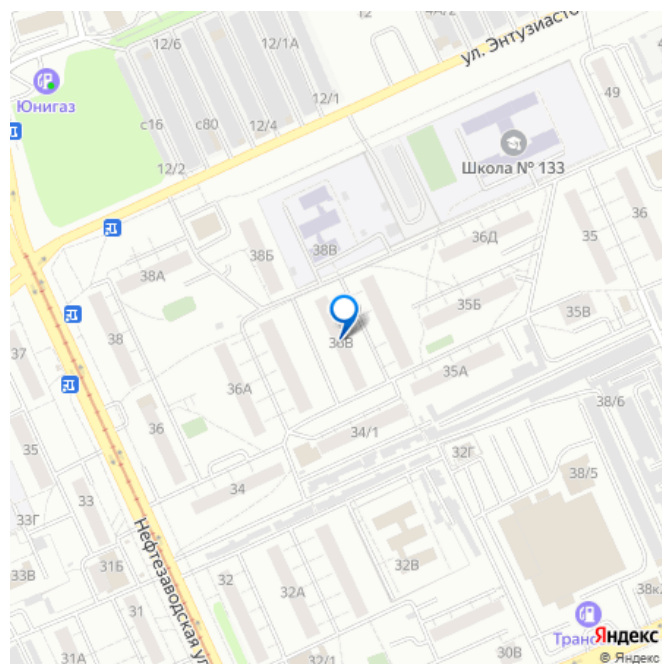
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

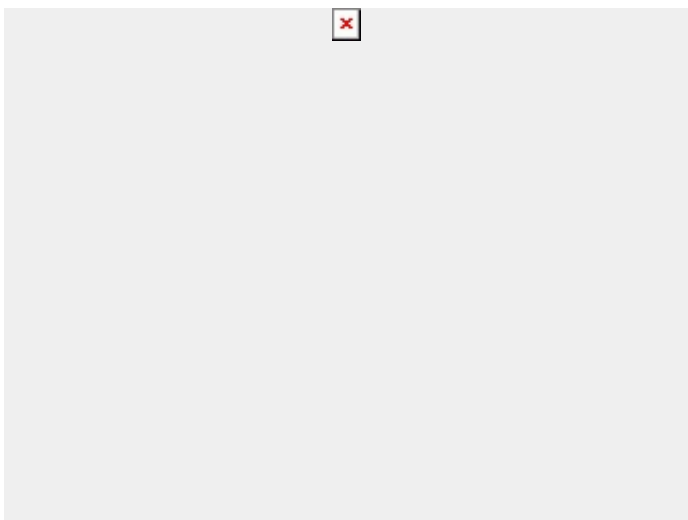
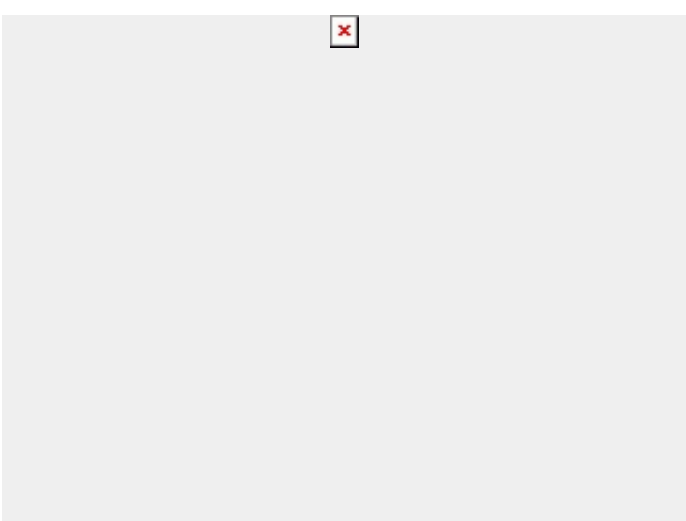
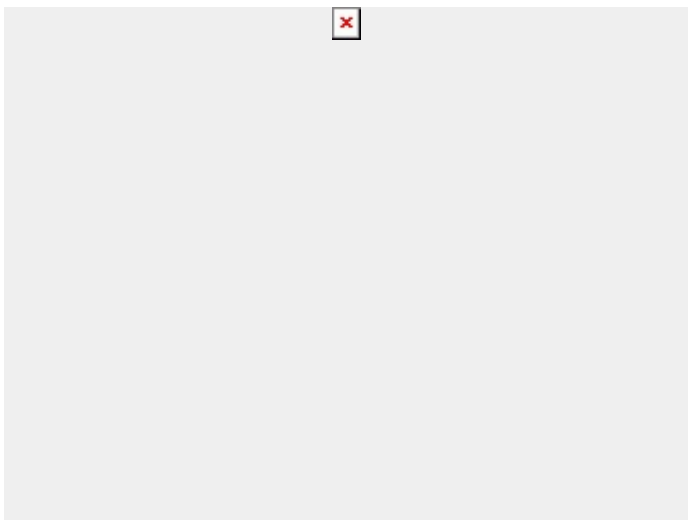
Покупка в ипотеку

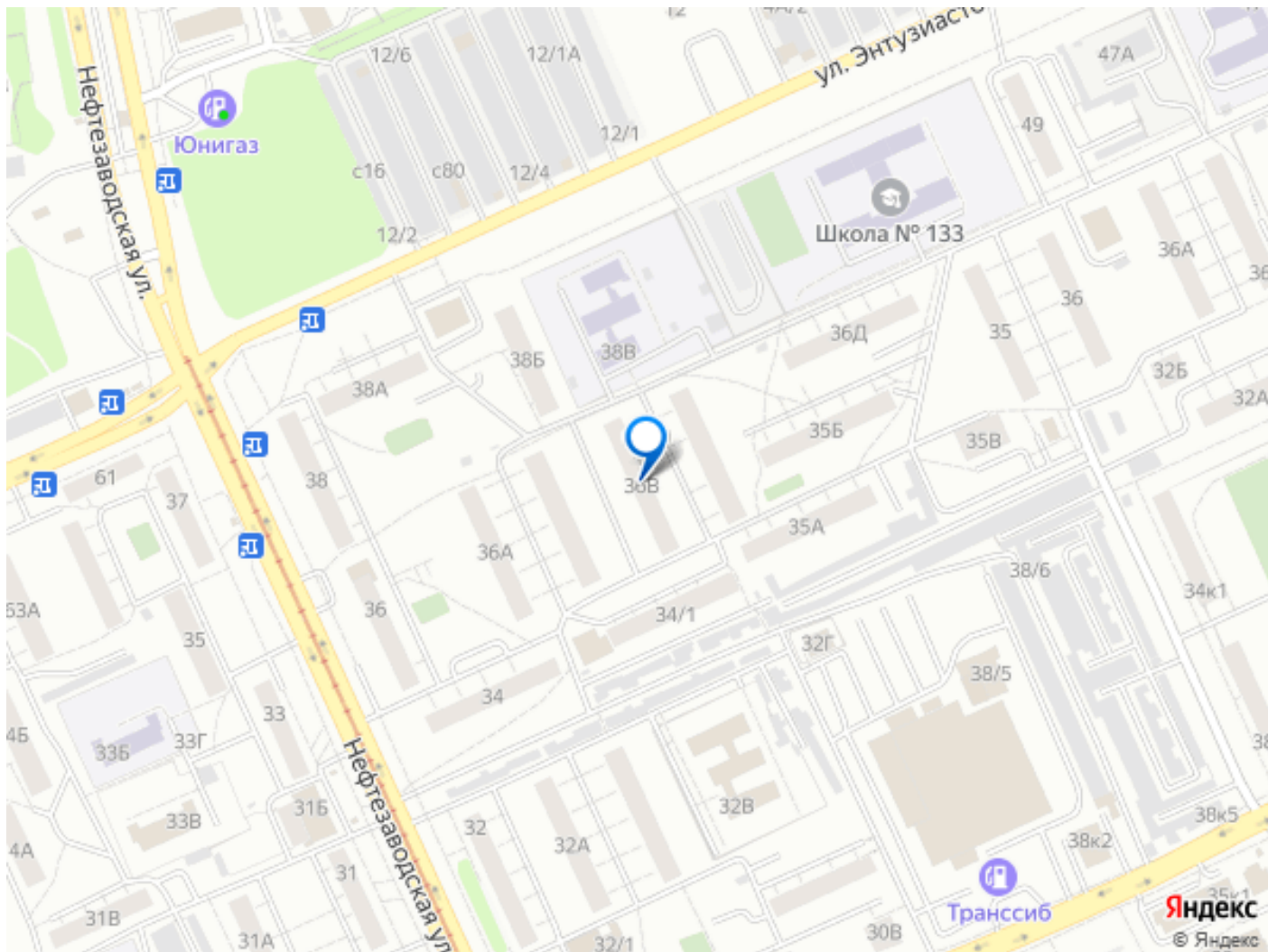
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Чистая продажа! Компания Вариант недвижимость предлагает к продаже квартиру с отличным ремонтом и застекленным балконом. Подходит под ипотеку. Окна ПВХ. Выполнен ремонт: поменяны стояки отопления, новая электропроводка, межкомнатные двери, стены выровнены, на полу ламинат. Имеется кладовая, оборудованная полками. Металлическая входная дверь. Новый кухонный гарнитур. Вся мебель и техника остается по договоренности. Рядом все социально значимые объекты: школы, детские сады, поликлиники, магазины, банки и многое другое, что делает проживание в этом доме комфортным. Остановка общественного транспорта поселок Ермак. Без обременений. Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов. Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Компания Вариант является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия.





Move.ru - вся недвижимость России