

Галина Злых, Аркада-Стиль
79136105418

 Создано: 20.08.2025 в 14:10
Обновлено: 25.10.2025 в 14:46

Омская область, Омск, улица Лиходида, 34

2 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лиходида, 34

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



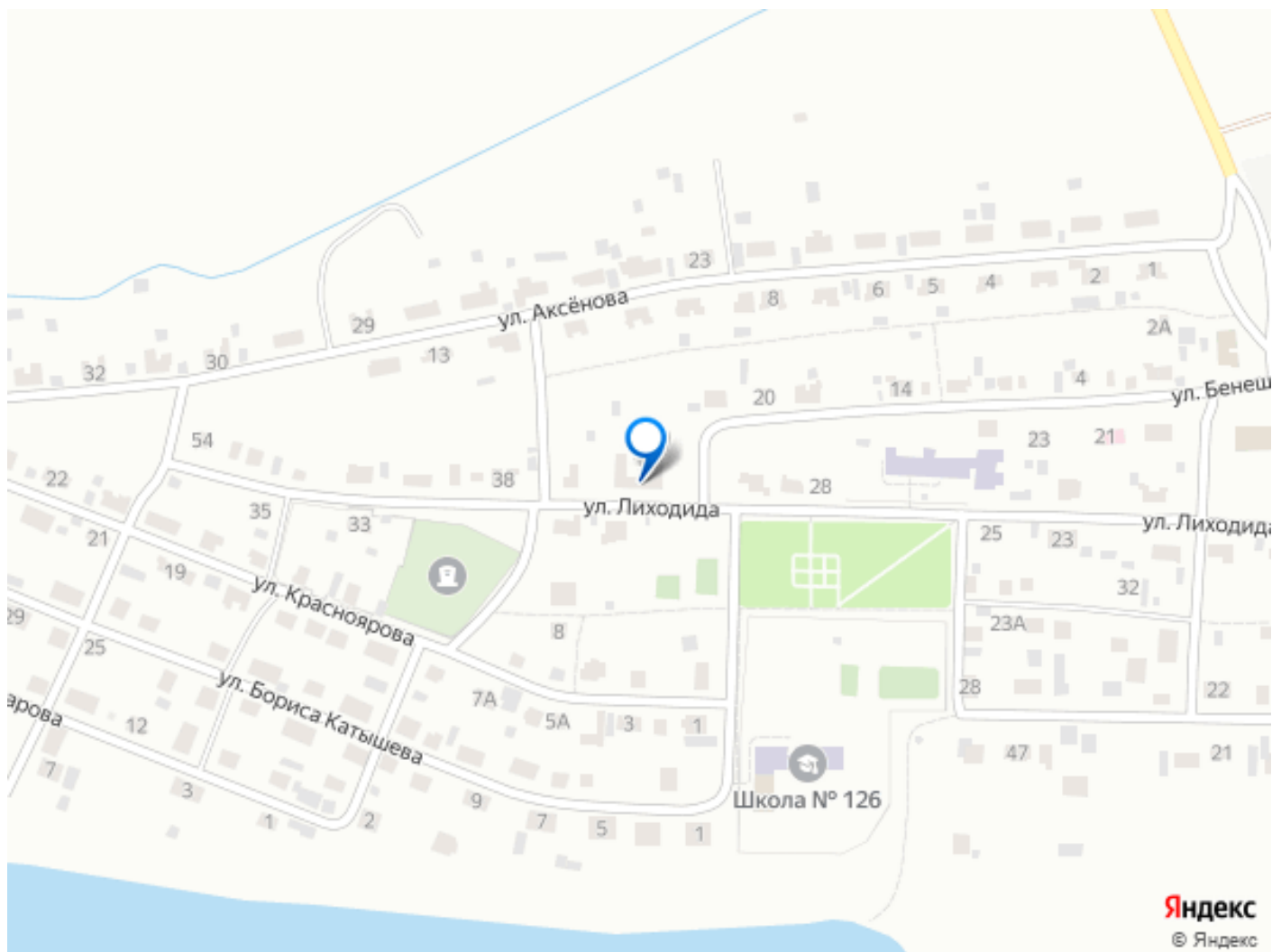
да

возможна ипотека

Описание

АН «Аркада-Стиль» предлагает 3-комнатную квартиру на земле в 8-ми квартирном доме в тихом уютном микрорайоне Черемуховское г.Омска. Квартира благоустроенная: - газовое отопление - центральное водоснабжение - септик - санузел совмещенный - окна ПВХ - установлены приборы учета газа, водоснабжения и ээ. Две комнаты изолированы. В 2024г произведен ремонт крыши. На втором этаже установлены стены, арки для окон планировалось строительство мансарды. Имеются два погреба и земельный участок для садоводства с плодово-ягодными насаждениями. В шаговой доступности расположены детский сад, школа, спортивная площадка, магазины. Имеется пляж для отдыха и рыбной ловли. Соседи дружелюбные, двор чистый Регулярный рейсовый автобус 133 за 15мин доставит вас до ЖД Вокзала. Подходит под ипотеку .Обременений и ограничений нет. Возможен обмен на квартиру в городе. Агентство недвижимости «Аркадастиль» оказывает услуги по оформлению ипотеки, рефинансированию, а также сопровождению на сделке и юридическому анализу документов на квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России