

Создано: 11.08.2025 в 18:25

Обновлено: 28.10.2025 в 16:20

<https://omsk.move.ru/objects/9284057050>

Елена Дрокина, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, улица
Энтузиастов, 25А**

4 890 000 ₽

Омская область, Омск, улица Энтузиастов, 25А

Улица

[Энтузиастов переулок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

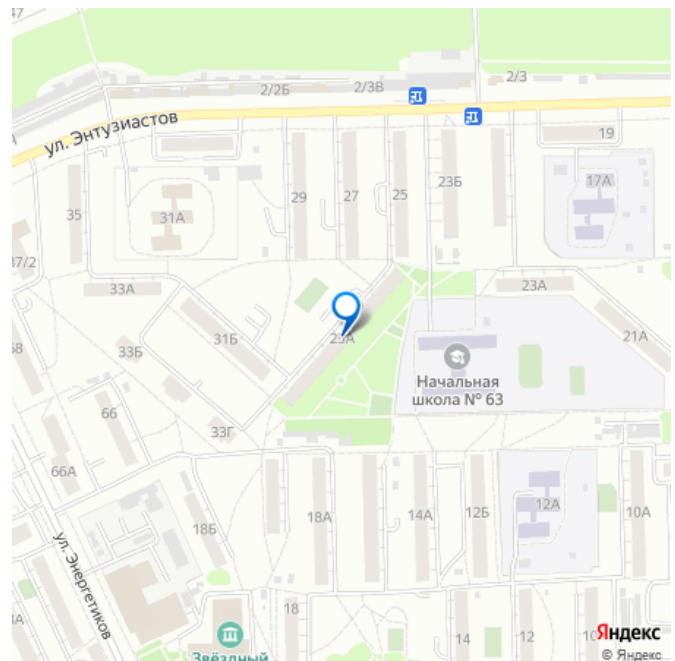
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

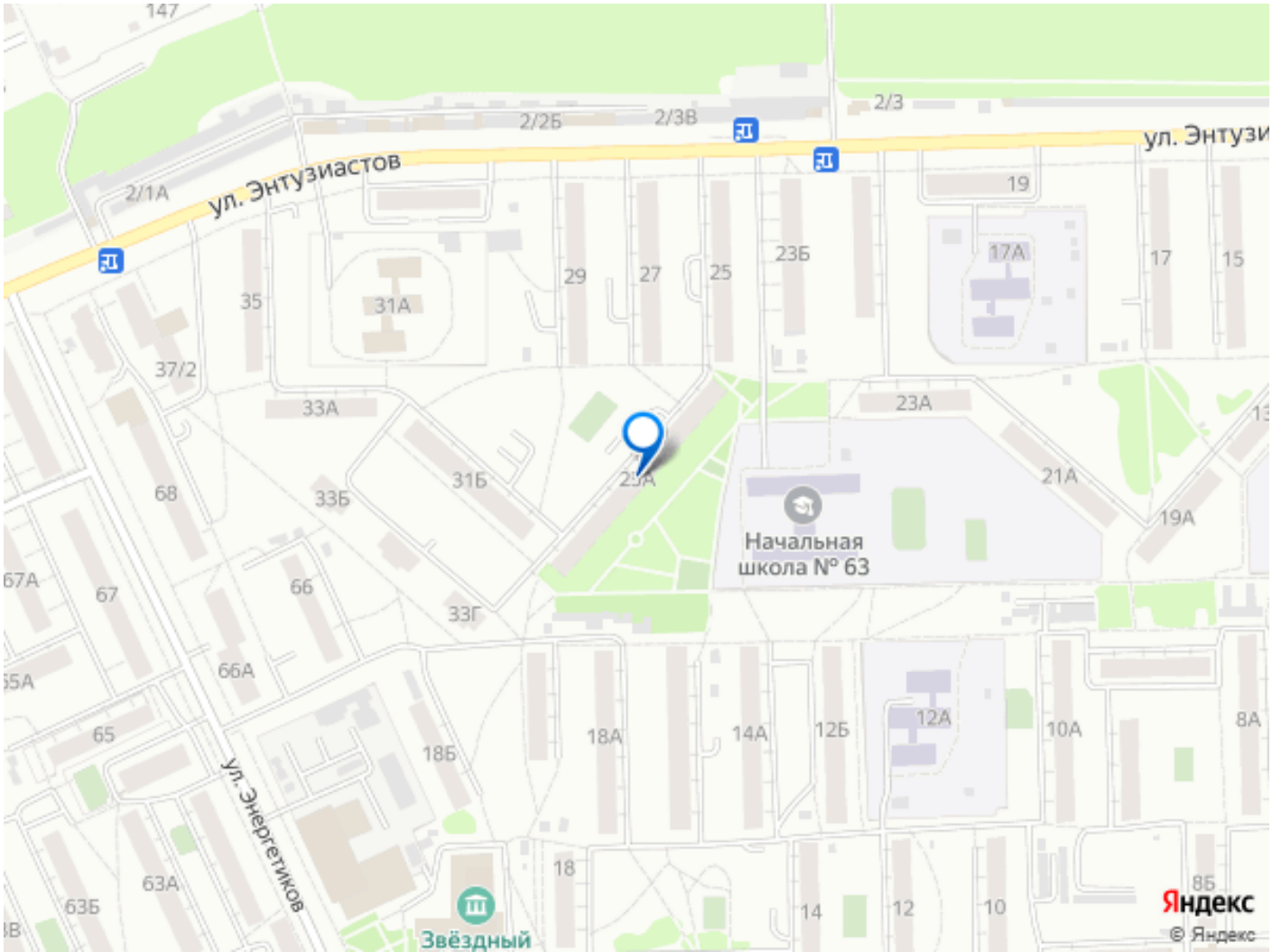
Описание

Цена снижена!!! Успей воспользоваться !!!

Уютная 3-к квартира с качественным ремонтом!!! О квартире: Планировка включает в себя: кухню, гостиную, 2 изолированные спальни, совмещенный санузел и кладовку. Ремонт: квартира очень уютная, не требующая никаких вложений в ремонт. Окна ПВХ+ решетки, полы залиты- а кухне плитка, в остальных комнатах ламинат, потолки натяжные, батареи и проводка заменена. Качественные двери- входная и межкомнатные, все в одном стиле. Санузел облицован качественной плиткой, сантехника в отличном состоянии, в душевой кабине новый смеситель с тропическим душем, пол с дополнительным подогревом, имеется гигиенический душ. О доме: чистый подъезд, хорошие соседи, во дворе достаточно места для парковки автомобилей. Расположение: В микрорайоне есть вся необходимая инфраструктура: в шаговой доступности все социально-значимые объекты. Остановка транспорта находится рядом с домом, возможно уехать в любой конец города. В районе детский сад 312, 55 и школа 63. В пешей доступности парковая зона. ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: • • • • Уникальное предложение для владельцев недвижимости. • • • Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Без

обременений, ограничений, залогов. обл.
Омская, г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 25, к. а
Арт. 111916916





Move.ru - вся недвижимость России