

🕒 Создано: 29.06.2025 в 12:04

Обновлено: 29.07.2025 в 12:22

Собственник

79136214136

Омская область, Омск, проспект Мира, 90

5 200 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 90

Улица

[проспект Мира](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

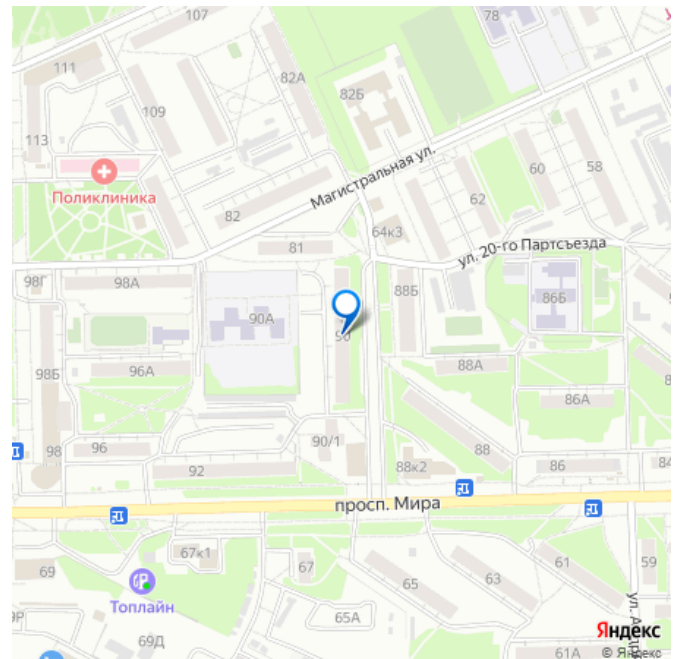
7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

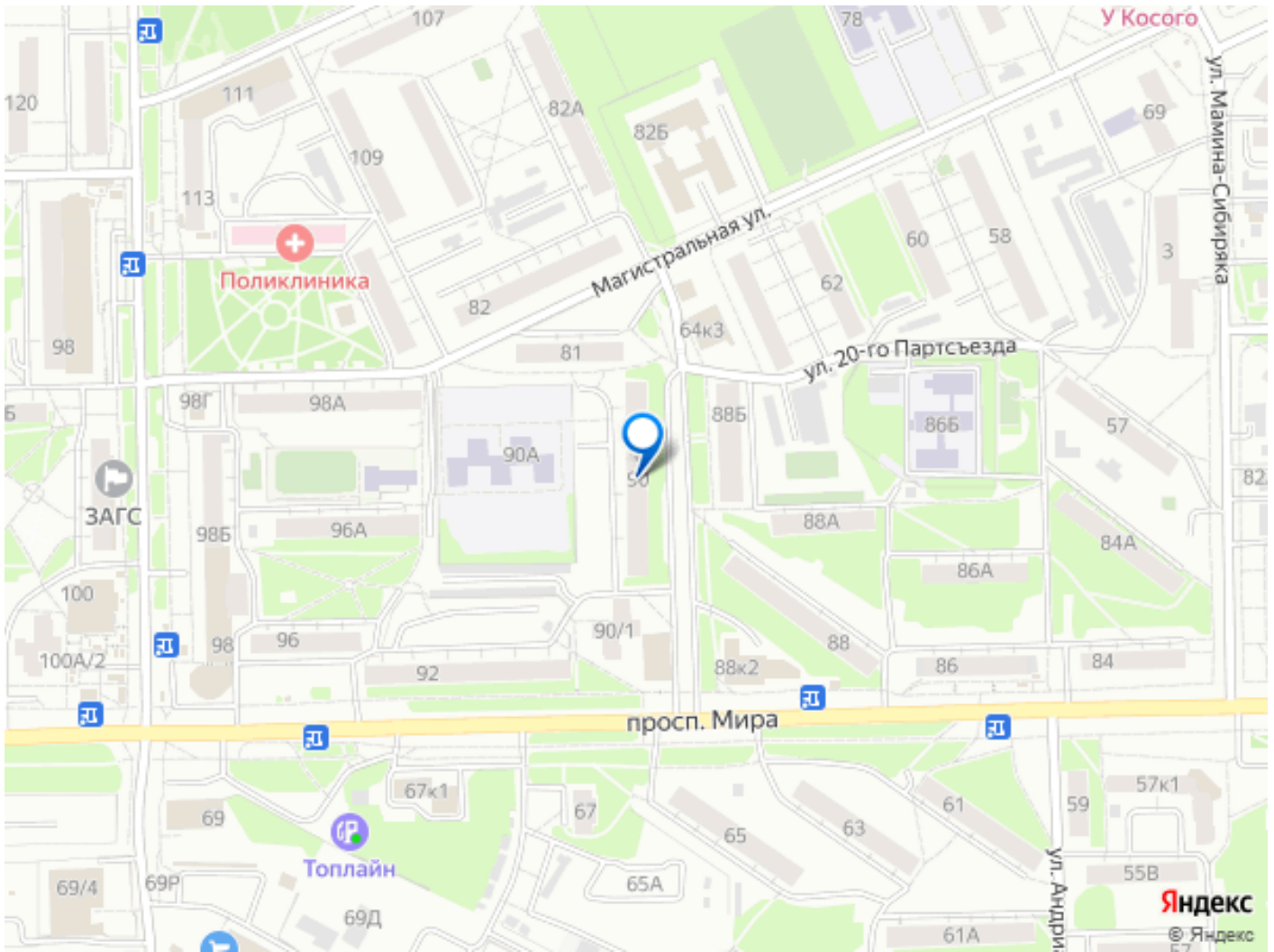
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Омске на проспекте Мира, 90. Общая площадь — 56 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.54 метра. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает достаточное количество дневного света. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты светлые и просторные, есть одна лоджия. Санузел раздельный, что удобно для семьи. На кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что удобно для жителей верхних этажей. Вокруг дома имеются места для парковки, что решает вопрос с автомобилем. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых районов города. Сделка осуществляется напрямую от собственника. Квартира без обременений, поэтому можно оформить покупку в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс приобретения. Приглашаем вас на

просмотр, чтобы лично убедиться в достоинствах этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России