

 Создано: 14.05.2025 в 09:26  
Обновлено: 15.10.2025 в 06:56

**Омская область, Омск, улица Пушкина,  
30**

**7 100 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Пушкина, 30

Улица

[улица Пушкина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

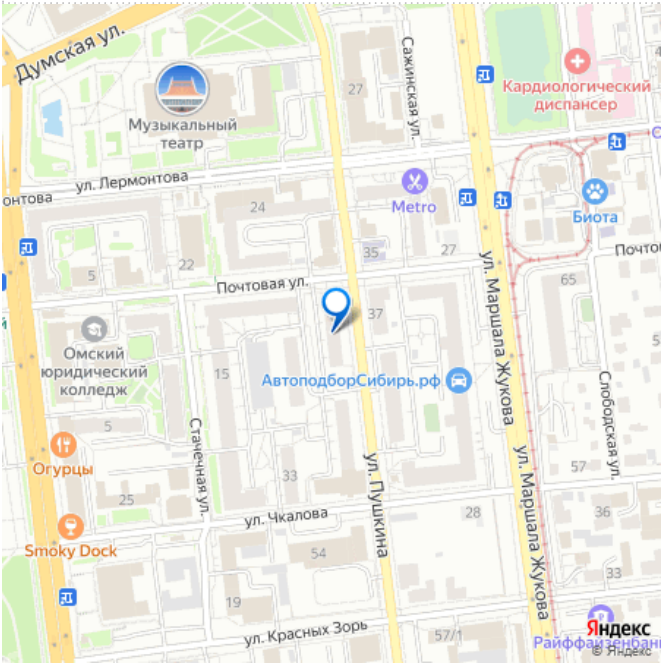
балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



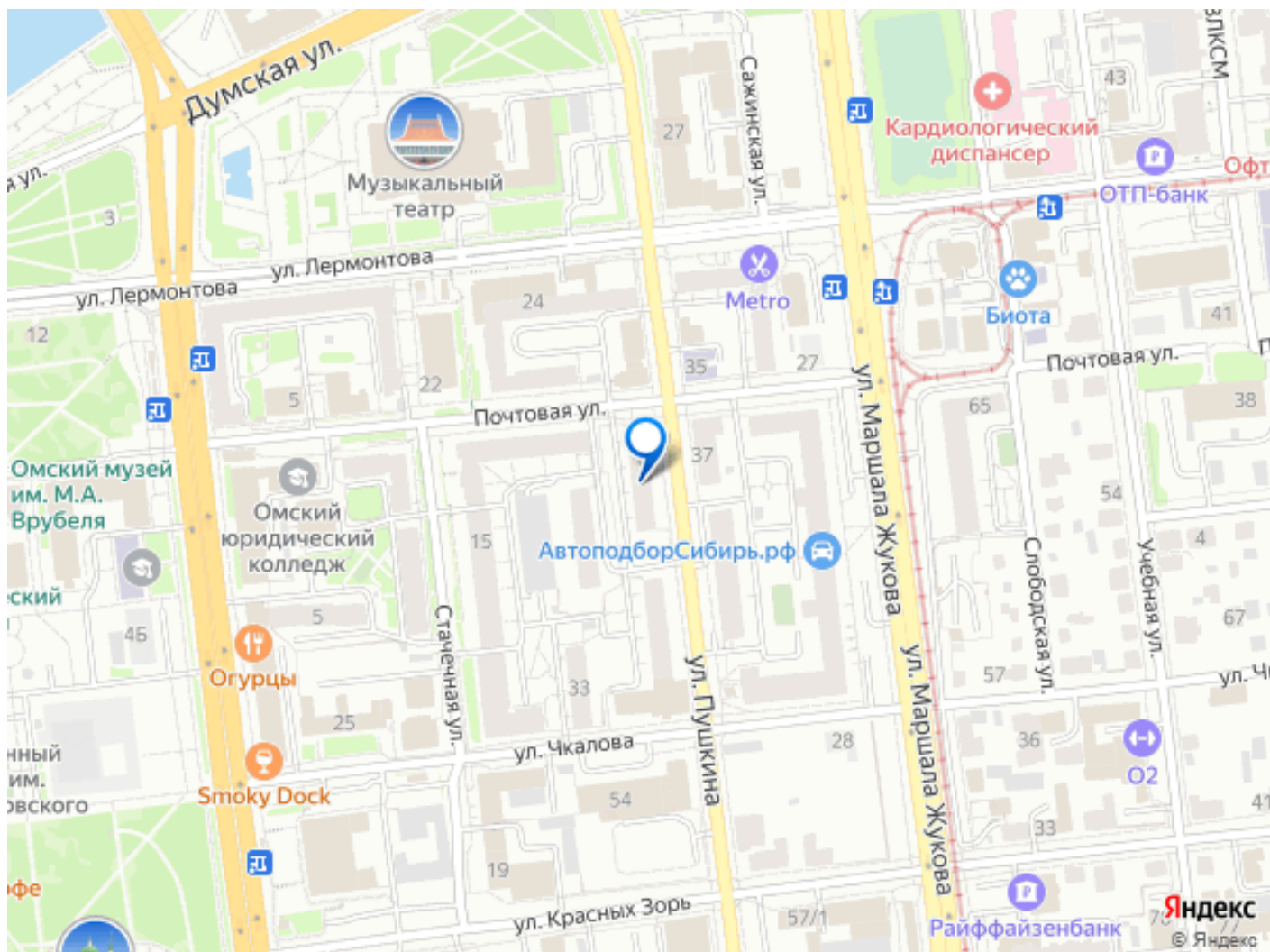
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Чистая продажа. Квартира в центре города. Не угловая. Тёплый кирпичный дом. Уютный огороженный двор. С лавочками, цветниками. С местом под авто. Окна квартиры - на две стороны дома. Пластиковые. Изолированные комнаты. Ровные стены. Новые радиаторы отопления. Много света и тепла. На воду и газ установлены приборы учета. Остеклённый балкон с видом во двор. Двойная входная дверь. Бонусом новым хозяевам остаются: шкаф-купе в спальне и кухонный гарнитур. Чистота, порядок всюду. В подъезде свежий ремонт. На доме новая кровля. Комфортно и нет ощущения, что совсем рядом шумные улицы, Театральная площадь, Казачий рынок, школы, магазины, вся остальная инфраструктура города - в пешей доступности. Квартира без перепланировок и обременений. Свободна от проживания. В ней никто не прописан. Ждёт новых хозяев и свежих обоев. Один взрослый собственник. Документы готовы. Быстро выходим на сделку! Покажем квартиру в удобное для вас время. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России