

Сибирский регион, Сибирский регион
79136321748

Создано: 22.09.2025 в 10:07
Обновлено: 10.10.2025 в 11:37

Омская область, Омск, улица
Орджоникидзе, 273Б

5 790 000 ₽

Омская область, Омск, улица Орджоникидзе, 273Б

Улица

[улица Орджоникидзе](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

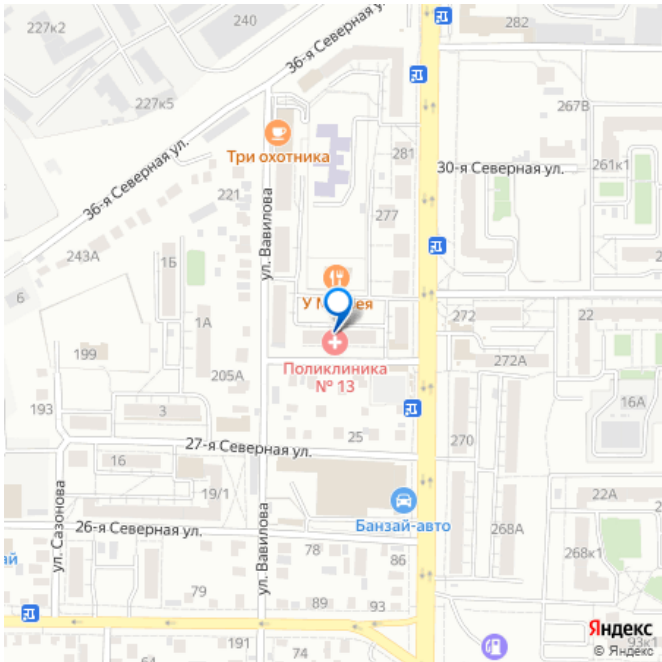
5.5 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

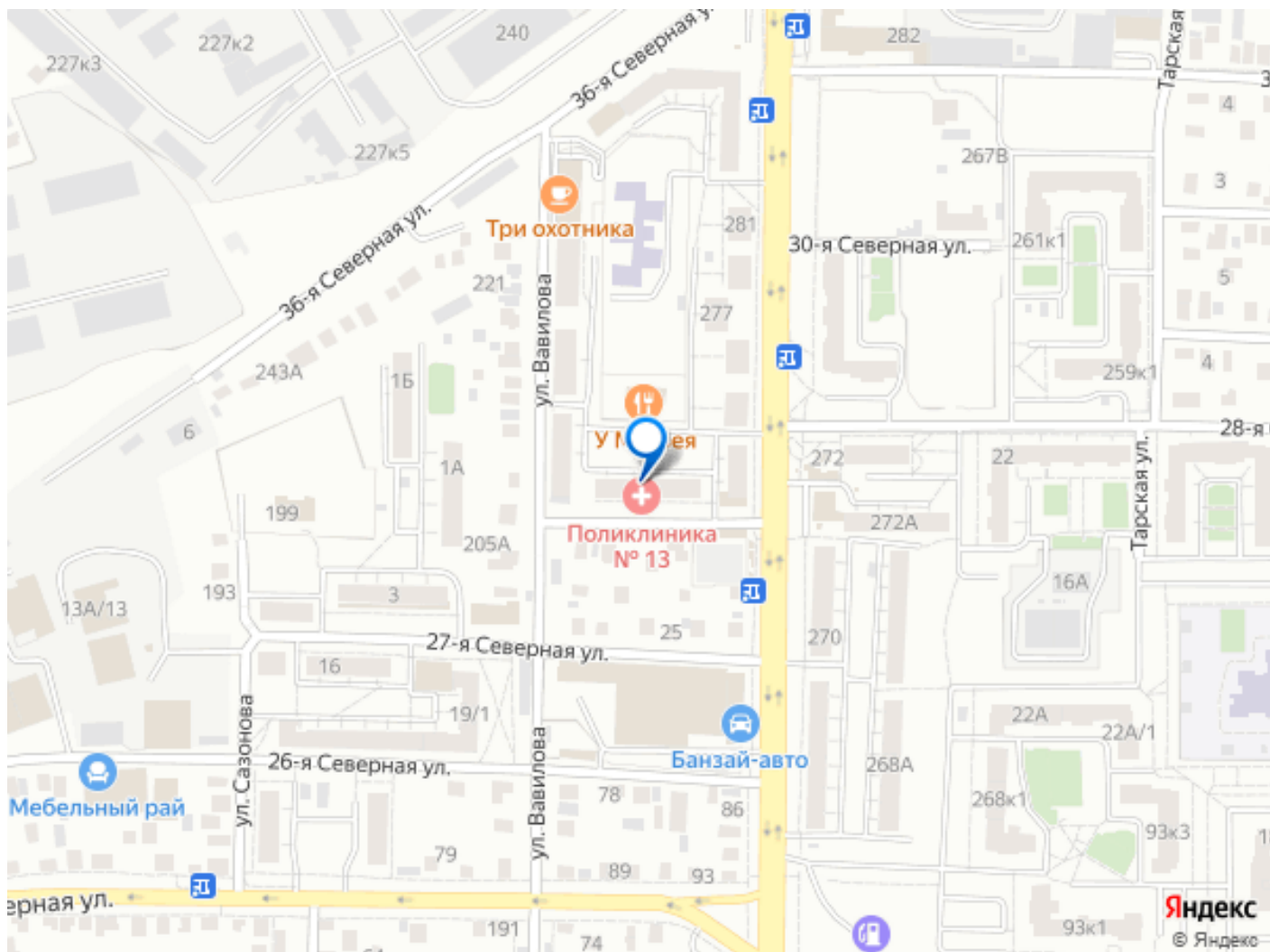
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира. Второй этаж кирпичного дома 1963 года постройки. Балкона нет. Окна на разные стороны дома. Санузел совмещенный в кафеле, водонагреватель. Заменены все коммуникации: канализация, трубы водоснабжения, электрика. Установлены новые окна ПВХ. На полу линолеум. Гостиная проходная. Спальные комнаты изолированные. Между спальнями - гардеробная. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. В стоимость входят встроенные шкафы в прихожей, гостиной, спальне, в детской, новый кухонный гарнитур с мойкой, варочной панелью и духовым шкафом. Встроенный холодильник под подоконником на кухне. Также кровать в детской, раскладной стол и стеллажи в гостиной. Во дворе парковка и детская площадка. Развитая инфраструктура, рядом находятся детские сады, школы, торговые центры. Расположение дома также радует близостью к медицинским учреждениям, таким как Поликлиника 13 и её отделение платных услуг, а также к аптеке «Вега». Рядом расположены продуктовые магазины «Магнит у дома» и «Бонжур», где всегда можно приобрести свежие продукты. Один взрослый собственник более 5 лет, без долгов и обременений, чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России