

Лебедева Елена, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136806076

Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 26

4 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 26

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

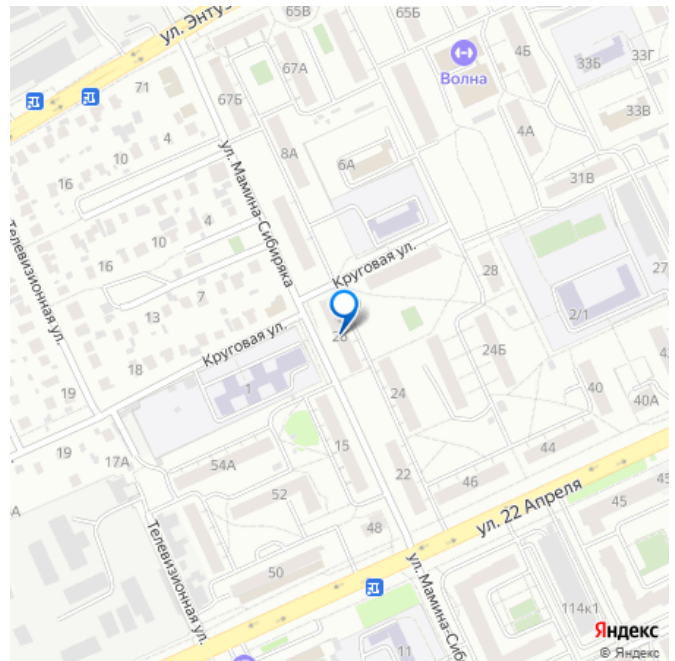
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает приобрести просторную, уютную квартиру в городке Нефтяников. Дом расположен между остановками общественного транспорта «Площадь Лицкевича» и «Посёлок Ермак». Квартира теплая, светлая, не угловая. Окна ПВХ ориентированы на западную сторону. Комнаты смежно-изолированные, состояние квартиры хорошее, вложений не требуется. В квартире есть большая кладовая комната, которую можно использовать как гардеробную. Санузел совмещен, стены и пол облицованы кафельной плиткой. Чистый подъезд, хорошие соседи. Сделан капитальный ремонт дома, заменена крыша, в подъезде сделан свежий ремонт, установлены пластиковые окна. Ухоженная придомовая территория, во дворе расположена большая детская площадка. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад 331, общеобразовательная школа 112, университет им. Ф.М.Достоевского, спортивный комплекс «Волна», Сквер Молодоженов, большое количество магазинов, предприятий сферы обслуживания, легко добраться в любой район города. Звоните, мы с удовольствием Вам покажем и поможем купить эту квартиру. Гарантируем безопасность сделки!



